

ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
С ПРИМЕНЕНИЕМ СТАЛЬНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ
КАТАЛОГ ОБЪЕКТОВ



ОГЛАВЛЕНИЕ

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ	1
2-этажное общежитие размерами 60х12х6 м	2
Модульный детский сад на 120 мест	3
Гостиница Holiday Inn Express Voronezh	4
Реконструкция МБОУ МСОШ со строительством здания блока начальных классов на 100 мест	5
Общеобразовательная школа на 300 мест, с. Оссора Карагинского района	6
Реконструкция МАОУ ДОД «Дом детского творчества» в начальную общеобразовательную организацию	7
Детский сад на 200 мест в составе жилого комплекса «Катуар»	8
Спортивная детско-юношеская школа (СДЮШ)	9
Детский сад на 60 мест, с. Кош-Агач	10
Детский сад на 60 мест, с. Талда	11
Детский сад на 30 мест, х. Кринично-Лугском	12
Детский сад «Аленушка» на 25 мест	13
Дошкольное образовательное учреждение на 125 мест	14
Многokвартирные жилые дома в Северобайкальске. Дом 2	15
Многokвартирные жилые дома в Северобайкальске. Дом 1	16
База отдыха Училища олимпийского резерва	17
База отдыха «Горизонт» для студентов на Черном море, г. Туапсе	18
Модульная 2-этажная гостиница, Чукотский АО, г. Певек	19
Модульные общежития студентов Политехнического университета (4 здания)	20
Жилой дом на ул. Графтио, д. 3	21
Горный гостиничный комплекс ОАО «ГАЗПРОМ»	22
Жилой дом на Маршала Тухачевского, д. 60	23
Жилой дом на Генерала Глаголева, д. 19, к. 1	24
Жилой дом на Маршала Захарова, д. 20	25
Жилой дом на Маршала Жукова, д. 68, к. 1	26
Жилой дом на Маршала Жукова, д. 68, к. 2	27
Высотный комплекс в Хабаровске	28
Здание гостиницы 315 кв. м	29
Поликлиника из ЛСТК	30
Детский сад на 98 мест, с. Дябыла	31
Детский сад на 75 мест, с. Тулуна	32
Детский сад на 125 мест	33
Больница на 15 коек с поликлиникой на 100 посещений, Обозерский филиал ГБУЗ АО «Плесецкая ЦРБ»	34
Детский сад на 75 мест, с. Болугур	35
Детский сад на 75 мест в Среднеколымске	36
Малоформатный учебный центр на 60 мест	37
2-этажный детский сад, 100 мест	38
Детский сад на 98 мест, с. Хатыстыр	39
3-этажный детский сад на 240 мест	40
Детский сад на 98 мест, с. Саскылах	41
Многokвартирный жилой дом, 17 квартир	42
Многokвартирный жилой дом, 27 квартир	43
Детский сад на 70 мест, с. Несь	44
ЖК «Веризино 2». Многokвартирный жилой дом, 70 квартир	45
Школа на 80 мест с дошкольными группами на 35 мест, с. Разъезжее	46

Детский сад на 175 мест.....	47
Учебно-образовательный центр.....	48
Реконструкция среднеобразовательной школы на 675 учащихся.....	49
Детский сад на 100 мест, с. Пятихатка.....	50
Медицинский центр.....	51
Дошкольное учреждение на 80 мест.....	52
Здание гостиницы размерами 24,00x42,00x16,85 м.....	53
Малоформатный учебный центр, п. Большой Унгут Манского района.....	54
Школа на 80 учащихся, с. Аргахта.....	55
Детский сад «Кустук» на 75 мест, с. Огородтах.....	56
2-этажное общежитие на 49 комнат.....	57
4-этажная гостиница на 49 комнат.....	58
ЖК «Тридешатое», д. 23.....	59
ЖК «Тридешатое», д. 21.....	60
Инфекционный корпус на территории ГБУЗ НО Инфекционная больница № 23 г. Нижнего Новгорода.....	61
Строительство амбулатории модульного типа, Кировская районная больница.....	62
16-этажный жилой дом в Новосибирске.....	63
21-этажный жилой дом в Новосибирске.....	64
ЖК «Союз».....	65
ЖК «Алый парус».....	66
3-этажное общежитие на 88 мест.....	67
ДВФУ на о. Русский.....	68
Главное здание МГУ им. Ломоносова.....	69
Жилой дом на Котельнической набережной.....	70
Высотка на площади Красных ворот.....	71
Гостиница «Украина».....	72
Высотка на Кудринской площади.....	73
Гостиница «Ленинградская».....	74
Здание МИД на Смоленской площади.....	75
Лахта Центр.....	76
Башня на набережной.....	77
Башня «Евразия».....	78
Гостиница «Лазаревское».....	79
Гостиница «Беяус».....	80
Инфекционное отделение ОГБУЗ «Тулунская городская больница» на 28 коек.....	81
Детский сад «Тугутчаан» на 50 мест, с. Жилинда.....	82
Детский сад на 50 мест, с. Евсино.....	83
Детский сад на 80 мест, сл. Петровка.....	84
Школа с дошкольным отделением, д. Индери.....	85
Школа на 34 учебных места с дошкольным отделением на 17 мест, с. Курья.....	86
Школа на 300 мест, с. Найхин.....	87
Дополнительный блок МБОУ Красненской СОШ на 100 мест, х. Красный.....	88
МБОУ «Мало-Чергинская ООШ» школа на 45 учащихся со встроенным детским садом на 20 мест.....	89
Детский сад на 60 мест, п. Чирский.....	90
Детский сад на 50 мест, с. Чистяково.....	91
Жилой 3-этажный 84-квартирный многосекционный дом.....	92
Жилой 3-этажный 53-квартирный двухсекционный дом.....	93
Школа на 1100 мест с ДОУ на 220 мест, Москва.....	94
Школа на 264 учащихся с пристроенным детским садом на 40 мест, с. Беяши.....	95
ЖК «Катуар» (опытный образец 2-этажного мокап-блока).....	96
ЖК «Тридешатое», д. 19.....	97

ЖК «Фрегат-Нео»	98
ЖК «Три Богатыря»	99
Школа на 1100 мест в Челябинске	100
Школа на 825 мест в Магадане	101
ЖК «Московский».....	102
Гостиница в ОЭЗ «Ступино Квадрат».....	103
ЖК «Ривер парк»	104
Жилой дом в ЖК «Гармония» (6 этажей)	105
Жилой дом в ЖК «Гармония» (4 этажа).....	106
Жемчужина Анадыря.....	107

ОБЪЕКТЫ НА СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА..... 108

Модульная пристройка диагностического блока к зданию поликлиники ГБУЗ РК «Симферопольская поликлиника №4».....	109
ЖК «Ильинские луга».....	110
One Tower	111
Средняя школа на 450 мест	112
3-секционный жилой дом в Нерюнгри.....	113
Башня «Ахмат Тауэр».....	114
Детский сад на 80 мест, х. Красный Крым	115
Школа, с. Островное	116
4-секционный жилой дом в Нерюнгри.....	117
Школа на 750 мест в Горно-Алтайске.....	118
Школа на 500 мест в Мурманске.....	119
Школа на 530 мест в Магадане	120
Многофункциональный комплекс с жилой и бизнес инфраструктурой (конфиденциальное название «Северный речной порт»)	121
Апартаменты премиум-класса «Поклонная, 9»	122

ПРОЕКТЫ..... 123

Модульный детский сад на 100 мест	124
Модульная гостиница на 47 номеров.....	125
Модульная гостиница на 23 номера	126
Гостиница.....	127
Быстровозводимый многоквартирный дом «Уют»	128
Быстровозводимый многоквартирный дом «Терем»	129
Быстровозводимый многоквартирный дом «Маркиз».....	130
Быстровозводимый многоквартирный дом «Двуречье»	131
Быстровозводимый многоквартирный дом «Гранд»	132
Быстровозводимый многоквартирный дом «Городец».....	133
Быстровозводимый многоквартирный дом «Астон».....	134
Быстровозводимый многоквартирный дом «Армат»	135
Быстровозводимый детский сад 1548 кв. м.....	136
Быстровозводимая 3-этажная гостиница	137
Быстровозводимая 2-этажная гостиница	138
Быстровозводимая гостиница «Ромашка»	139
Быстровозводимая гостиница 991 кв. м	140
Многоквартирный дом, Нарьян-Мар-3	141
Многоквартирный дом, Архангельск	142
Многоквартирный дом, Нарьян-Мар-2	143

Многоквартирный дом, Архангельск-1	144
Модульный отель с эксплуатируемой крышей.....	145
2-этажный модульный отель.....	146
Школа на 1200 мест.....	147
Детский сад на 240 мест.....	148
Детский сад на 80 мест.....	149
Детский сад на 200 мест.....	150
Детский сад на 120 мест.....	151
Детский сад на 100 мест.....	152
Общежитие на 140 комнат (356 мест).....	153
Общежитие на 34 комнаты.....	154
Гостиница модульного типа.....	155
Гостиница на 41 номер.....	156
Гостиница на 12 номеров.....	157
Проект общежития.....	158
Проект многоквартирного дома «Ушаков».....	159
Проект многоквартирного дома «Суворов».....	160
Проект многоквартирного дома «Потемкин».....	161
Проект многоквартирного дома «Кутузов».....	162
Проект многоквартирного дома «Жуков».....	163
Проект многоквартирного дома «Давыдов».....	164
6-этажный двухподъездный жилой дом.....	165
5-этажный двухподъездный жилой дом.....	166
5-этажный 3-секционный жилой дом.....	167
5-этажный односекционный жилой дом протяженного типа.....	168
5-этажный односекционный жилой дом (вар. 2).....	169
5-этажный односекционный жилой дом.....	170
4-этажный секционный жилой дом.....	171
4-этажный жилой дом коридорного типа.....	172
Проект многоквартирного дома «Невский».....	173
3-этажный секционный жилой дом «Шарья».....	174
3-этажный секционный жилой дом.....	175
3-этажный жилой дом на 24 квартиры.....	176
17-этажный жилой дом башенного типа.....	177
3-этажный детский сад, 240 мест.....	178
Многоквартирный жилой дом, 27 квартир.....	179
Многоквартирный жилой дом, 70 квартир.....	180
Гостиница «Литер».....	181
3-этажный 36-квартирный жилой дом.....	182
Школа-сад на 85 мест, Архангельская, п. Харута.....	183

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ОБЪЕКТЫ



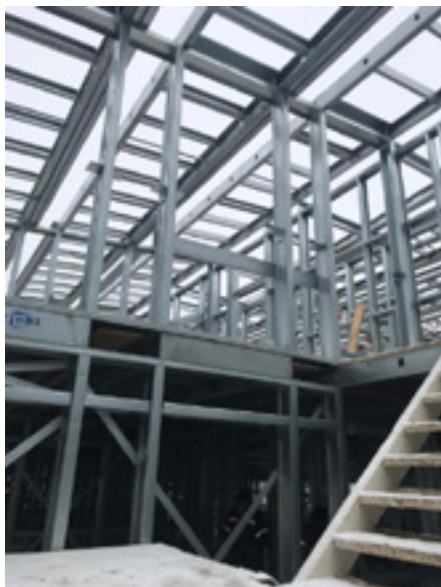
2-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ РАЗМЕРАМИ 60x12x6 м

Тип: реализованный объект

Сегмент: общежития

Регион: Республика Татарстан

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Татарстан

Год ввода в эксплуатацию: 2020

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1440

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий

Общая устойчивость и геометрическая неизменность здания обеспечивается, в поперечном и продольном направлениях, совместной работой стен, балок перекрытия и покрытия.

Колонны и ригели

Несущей системой здания является каркас стеновой системы. Несущая система состоит из стен, балок перекрытия и покрытия. Элементы каркаса выполнены их тонкостенных оцинкованных гнутых профилей. Все соединения тонкостенных элементов предусмотрены на самонарезающих шурупах. Общая устойчивость и геометрическая неизменность здания обеспечивается, в поперечном и продольном направлениях, совместной работой стен, балок перекрытия и покрытия.

Каркас

Элементы каркаса выполнены их тонкостенных оцинкованных гнутых профилей. Все соединения тонкостенных элементов предусмотрены на самонарезающих шурупах. Общая устойчивость и геометрическая неизменность здания обеспечивается, в поперечном и продольном направлениях, совместной работой стен, балок перекрытия и покрытия. Стены каркасного типа из тонкостеновых элементов образуются горизонтальными направляющими и вертикальными стойками. Устойчивость стоек в плоскости стен обеспечивается ригелями. Жесткость стен в своей плоскости обеспечивается вертикальными связями. Балки опираются на горизонтальные направляющие стен.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 25

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ИжПромТехМонтаж, ООО

Проектировщик: Стройэксперт, ООО

Завод металлоконструкций: Казанские стальные профили, ООО

Обоснования выбора в пользу стальных конструкций

Возведение металлоконструкций без использования строительного крана и без специальной монтажной техники, что особенно актуально в условиях городской застройки. Экономичность: изготавливаются точно в соответствии с проектной спецификацией, в размер, что значительно уменьшает потери во время строительства и исключает отходы. Стойкость к коррозии: оцинкованный профиль увеличивает долговечность всех несущих конструкций.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

Казанские стальные профили, ООО

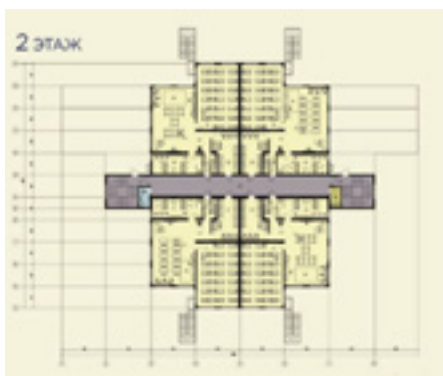
МОДУЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ САД НА 120 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
24.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская область, Пушкинский район, дачный поселок Зеленоградский, ул. Школьная, 1А

Срок строительства, мес.: 12

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1770

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 120

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 92,04

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Строй-снаб, ООО (Yellow Team Project)

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://www.newmodul.ru/projects/kindergarten_zelenogradskiy

Металлоемкость – оценка «Текарт».

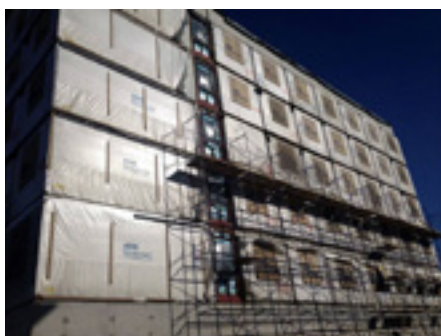
ГОСТИНИЦА HOLIDAY INN EXPRESS VORONEZH

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Воронежская область

Дата актуализации информации:
24.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Кирова, 9/1

Год ввода в эксплуатацию: 2013

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6300

Этажность: 6

Количество квартир/мест/номеров: 145

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 327,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Региональная гостиничная сеть (РГС), ООО

Проектировщик: Yellow Team Project (NewModul)

Завод металлоконструкций: ADK Modulraum

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://www.newmodul.ru/projects/holiday_inn_express_voronezh

<https://abireg.ru/newsitem/32615>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

РЕКОНСТРУКЦИЯ МБОУ МСОШ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЯ БЛОКА НАЧАЛЬНЫХ КЛАССОВ НА 100 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Ростовская область

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Усть-Донецкий район, ст. Мелиховская, ул. Крестьянская, д. 42А

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2388.8

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели

Колонна – двутавр 25Ш1 по ГОСТ Р57837 2017,
двутавр 30Ш1 по ГОСТ Р57837 2017,
уголок (125х9) по ГОСТ 8509 93,
прокат стальной горячекатаный (28 мм) по ГОСТ 19903 75,
прокат стальной горячекатаный (20 мм) по ГОСТ 19903 75,
прокат стальной горячекатаный (16 мм) по ГОСТ 19903 75,
прокат стальной горячекатаный (10 мм) по ГОСТ 19903 75,
прокат стальной горячекатаный (8 мм) по ГОСТ 19903 75.

Балка – двутавр 25Б1 по ГОСТ Р57837 2017,
двутавр 30Б1 по ГОСТ Р57837 2017,
двутавр 35Б1 по ГОСТ Р57837 2017,
двутавр 12Б1 по ГОСТ Р57837 2017,
прокат стальной горячекатаный (16 мм) по ГОСТ 19903 75,
прокат стальной горячекатаный (12 мм) по ГОСТ 19903 75.

Стойки – уголок (140х9) по ГОСТ 8509-93,
труба прямоугольная (120х120х4) по ГОСТ 30245 2012,
труба прямоугольная (160х160х6) по ГОСТ 30245 2012,
прокат стальной горячекатаный (20 мм) по ГОСТ 19903 75,
прокат стальной горячекатаный (8 мм) по ГОСТ 19903 75.
Прогоны потолка – двутавр 12Б1 по ГОСТ Р57837 2017.

Ригели – труба прямоугольная (80х80х4) по ГОСТ 30245 2012.

Связи – труба прямоугольная (80х80х4) по ГОСТ 30245 2012,
труба прямоугольная (100х100х4) по ГОСТ 30245 2012,
уголок (90х6) по ГОСТ 8509 93,
уголок (80х5) по ГОСТ 8509 93.

Ригели – прокат стальной горячекатаный (8 мм) по ГОСТ 19903 75.

Стойка парапета – труба прямоугольная (80х80х4) по ГОСТ 30245 2012,
прокат стальной горячекатаный (12 мм) по ГОСТ 19903 75.

Каркас: Черный металл (двутавр, уголок, прокат стальной горячекатаный, труба
прямоугольная).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 89.02

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: сэндвич-профиль МП СП-150х595 (0.8 мм), фасадная кассета PUZZLETON Z (0.7 мм), фасонные изделия (0.7 мм).

Перегородки: сэндвич-панель трехслойная стеновая "Металл Профиль" (0,5 мм).

Покрытия (конструкция кровли): профнастил (0,9 мм).

Наружная отделка: фасадная кассета PUZZLETON Z (0.7 мм)

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/681-rostovskaya-oblast-ust-donetskiy-rayon-shkola-na-100-mest.rar

ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА НА 300 МЕСТ, С. ОССОРА КАРАГИНСКОГО РАЙОНА

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Камчатский край

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Камчатский край, Карагинский район, поселок Оссора

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 13 576

Количество квартир/мест/номеров: 300

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: Черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 242,58

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/508-shk-na-300-mest-v-p-ossora.rar

РЕКОНСТРУКЦИЯ МАОУ ДОД «ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА» В НАЧАЛЬНУЮ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 337-3

Год ввода в эксплуатацию: 2020

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 8 108

Количество квартир/мест/номеров: 300

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл (гнуто сварные профили и круглые трубы, горячекатаные профили, толстолистовой прокат).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 27,77

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/1282-ddt-shkola-na-300-mest-g-taganrog.zip

ДЕТСКИЙ САД НА 200 МЕСТ В СОСТАВЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «КАТУАР»

Тип: реализованный объект
Сегмент: детские сады
Регион: Московская область



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская обл., городской округ Мытищи, с. п. Федоскинское, северо-западнее д. Сухарево, уч. 12
Год ввода в эксплуатацию: 2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2844
Этажность: 2
Количество квартир/мест/номеров: 200

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная плита по профнастилу $t=185$.
Колонны и ригели: стальные прокатные двутавры.
Каркас: рамно-связевой.
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 350

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Ферро-Строй, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ж/б монолитные столбчатые.
Стены наружные: трехслойная сэндвич-панель 180 мм.
Перегородки: блок, кирпич, огнелит, ГКЛВ.
Покрытия (конструкция кровли): Монолитная плита по профнастилу, мягкая рулонная кровля.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: I
Снеговой район: III

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://ferrostroy.ru/product/doshkolno-obrazovatelnoe-uchrezhdenie-na-200-mest/>



СПОРТИВНАЯ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ ШКОЛА (СДЮШ)

Тип: реализованный объект

Сегмент: прочие объекты

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская область, г.Мытищи, мкр.16, корп.77

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3995

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 158

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетонные плиты.

Колонны и ригели: стальные прокатные двутавры.

Каркас: рамно-связевой.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 114

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Ферро-Строй, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайный.

Стены наружные: аквапанель.

Перегородки: поэлементной сборки на металлическом каркасе.

Покрытия (конструкция кровли): мягкая кровля по профлисту.

Наружная отделка: декоративный слой.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: I

Снеговой район: III

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://ferrostroy.ru/product/sportivnaja-detsko-junosheskaja-shkola-sdjush/>



ДЕТСКИЙ САД НА 60 МЕСТ, С. КОШ-АГАЧ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Алтай

Дата актуализации информации:
09.07.2021

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Абая, 24 А
Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1161,2
Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели

Колонны – прокат листовой горячекатанной (8мм) по ГОСТ 19903-2015, швеллеры стальные горячекатаные 12П по ГОСТ 8240-97, уголки стальные горячекатаные неравнополочные (160х100х14) – по ГОСТ 8510-86, двутавры 40К2, 40К5 – Ассоциация черметстандарт.

Связи – прокат листовой горячекатанной (6 мм, 8 мм, 10 мм) по ГОСТ 19903-2015, уголки стальные горячекатаные равнополочные (75х6) по ГОСТ 8509-93, профили стальные гнутые замкнутые сварные (80х4, 100х4) по ГОСТ 30245-2012.

Фермы Ф1 – прокат листовой горячекатанной (8 мм, 18 мм) по ГОСТ 19903-2015, уголки стальные горячекатаные равнополочные (90х7, 110х8, 125х8, 63х6, 100х8, 50х5) по ГОСТ 8509-93.

Фермы Ф2 – прокат листовой горячекатанной (8 мм, 18 мм) по ГОСТ 19903-2015, уголки стальные горячекатаные равнополочные (110х8, 125х8, 63х6, 100х8, 50х5) по ГОСТ 8509-93.

Прогоны – прокат листовой горячекатанной (8 мм, 10 мм) по ГОСТ 19903-2015, швеллеры стальные горячекатаные 12П по ГОСТ 8240-97, уголки стальные горячекатаные равнополочные (75х6) по ГОСТ 8509-93, профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные (120х4, 100х4) по ГОСТ 30245-2012.

Каркас: черный металл (прокат листовой горячекатанной, швеллеры горячекатаные, уголки горячекатаные, двутавры, профили гнутые замкнутые сварные).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 158,27

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: сэндвич-панель трехслойная стеновая «Металл Профиль» (0,5 мм).

Покрытия (конструкция кровли): кровля – сталь листовая оцинкованная (0,6 мм).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/230-dou-na-60.rar

ДЕТСКИЙ САД НА 60 МЕСТ, С. ТАЛДА

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Алтай

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Алтай, Усть-Кксинский район, с. Талда

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1997,14

Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий

Профилированный настил оцинкованный (0,7).

Колонны и ригели

Балки и прогоны – двутавр балочный 20Б1 по СТО АЧСМ 20-93;

Балки и прогоны – швеллер 18П с параллельными гранями полок по ГОСТ 8240-97;

Балки и прогоны – прокат листовой горячекатаный по ГОСТ 19903-2015;

Фермы – уголок равнополочный (128x8) по ГОСТ 8509-93;

Фермы – стальные гнутые замкнутые сварные квадратные профили (120x5, 80x4, 60x3, 50x3) – по ГОСТ 30245-2003;

Фермы – прокат листовой горячекатаный по ГОСТ 19903-2015;

Связи и распорки – стальные гнутые замкнутые сварные квадратные профили (120x5, 80x4) – по ГОСТ 30245-2003;

Связи и распорки – прокат листовой горячекатаный по ГОСТ 19903-2015;

Фахверк – уголок равнополочный (128x8) по ГОСТ 8509-93;

Фахверк – стальные гнутые замкнутые сварные квадратные профили (160x6, 120x5) – по ГОСТ 30245-2003;

Фахверк – прокат листовой горячекатаный по ГОСТ 19903-2015;

Колонны – стальные гнутые замкнутые сварные квадратные профили (300x10, 250x8) – по ГОСТ 30245-2003;

Колонны – прокат листовой горячекатаный по ГОСТ 19903-2015.

Каркас

Черный металл (двутавр, швеллер, прокат листовой горячекатаный, уголок равнополочный, стальные гнутые замкнутые сварные квадратные профили).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 114,69

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные

Сэндвич-профиль МП СП (150x595).

Перегородки

Перегородки – усиление перегородок швеллером;

Перегородки – угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм;

Перегородки – полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм.

Покрытия (конструкция кровли)

Кровля – профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер (0,7);

Кровля – конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке.

Наружная отделка

Сайдинг из оцинкованной стали (0,5 мм), профнастил оцинкованный с покрытием (0,7).

Внутренняя отделка

Профилированный настил окрашенный (0,5 мм).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/172-shkola-na-80-s-kalmak.rar

ДЕТСКИЙ САД НА 30 МЕСТ, Х. КРИНИЧНО-ЛУГСКИЙ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
09.07.2021

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Куйбышевский район, х. Кринично-Лугский, ул. Октябрьская, д. 47-а

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 963,36

Количество квартир/мест/номеров: 30

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели

Колонны – гнутосварные квадратные трубы (180х180х6) по ГОСТ 30245-2003;

Колонны – уголки стальные горячекатаные (100х8) по ГОСТ ГОСТ 8509-93;

Колонны – прокат листовой горячекатаный (10 мм, 12 мм, 20 мм);

Балки – стальной двутавр 12Б1, 25Ш1, 25Б2, 30Ш1 по СТО АСЧМ 20-93;

Балки – уголки стальные горячекатаные равнополочные (100х8) по ГОСТ 8509-93;

Балки – прокат листовой горячекатаный (12 мм) по ГОСТ 19903-74;

Связи – гнутосварные квадратные трубы (180х180х6) по ГОСТ 30245-2003;

Связи – прокат листовой горячекатаный (12 мм) по ГОСТ 19903-74.

Каркас

Черный металл (гнутосварные квадратные трубы, уголки стальные горячекатаные, прокат листовой горячекатаный, двутавр).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 41,44

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: сэндвич-панели 150 мм.

Покрытия (конструкция кровли): покрытие – профлист по ГОСТ 24045-2010.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/956-kuybyshevskiy-r-n-krinichno-lugskiy-ds-na-30-mest.rar

ДЕТСКИЙ САД «АЛЕНУШКА» НА 25 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
09.07.2021

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Куйбышевский район, с. Новиковка, ул. Победы, д. 24
Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 648,81
Количество квартир/мест/номеров: 25

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели

Колонны – стальная квадратная труба (200x200x8), (160x160x4) по ГОСТ 30245-2003;
Колонны – уголки стальные горячекатаные равнополочные (100x8) по ГОСТ 8509-93;
Колонны – прокат листовой горячекатаный (12 мм, 20 мм) по ГОСТ 19903-74;
Связи – стальная квадратная труба (200x200x8) по ГОСТ 30245-2003;
Связи – прокат листовой горячекатаный (12 мм) по ГОСТ 19903-74.

Каркас

Черный металл (стальная квадратная труба, уголки стальные горячекатаные равнополочные, прокат листовой горячекатаный).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 30,56

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные

Сэндвич-панель трехслойная стеновая «Металл Профиль» (0,5 мм).

Покрытия (конструкция кровли)

Балки покрытия – двутавры 20Ш1, 25Ш1, 30Ш1, 18Б2, 25Б1 по СТО АСЧМ 20-93;
Балки покрытия – уголки стальные горячекатаные равнополочные (100x8) по ГОСТ 8509-93;
Балки покрытия – прокат листовой горячекатаный (12 мм) по ГОСТ 19903-74;
Кровля – профилированный лист оцинкованный Н75-750-0,9.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/954-kuybyshevskiy-rayon-s-novikovka-ds-25-mest.rar

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 125 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
09.07.2021

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Южная

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2225,7

Количество квартир/мест/номеров: 125

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели

Колонны – металлические двутавры 40К2 по СТО АСМЧ 20-93;

Балки – металлические двутавры 40К2 по СТО АСМЧ 20-93.

Каркас

Черный каркас (двутавр).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 135.77

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/358-dou-na-125.rar

МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА В СЕВЕРОБАЙКАЛЬСКЕ. ДОМ 2

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Республика Бурятия

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Бурятия, г. Северобайкальск

Год ввода в эксплуатацию: 2017

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2166,7

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 98,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Байкалремстрой-2

Проектировщик: БСП, ООО

Завод металлоконструкций: КМЗ8, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

Металлоемкость – оценка «Текарт»

МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА В СЕВЕРОБАЙКАЛЬСКЕ. ДОМ 1

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Республика Бурятия

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Бурятия, г. Северобайкальск

Год ввода в эксплуатацию: 2015

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2166,7

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 98,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Байкалремстрой-2, ООО

Проектировщик: БСП, ООО

Завод металлоконструкций: КМ38, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://bsk38.ru/projects/mnogokvartirnye-zhilye-doma-v-g-severobajkalsk-po-programme-pere-selenie-grazhdan-iz-avarijnogo-zhilishhnogo-fonda/>

Металлоемкость – оценка «Текарт»

БАЗА ОТДЫХА УЧИЛИЩА ОЛИМПЕЙСКОГО РЕЗЕРВА

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Иркутская область

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Ангарск, Савватеевский тракт 12

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 793

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 99,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: МСУ №27, ООО

Проектировщик: БСП, ООО

Завод металлоконструкций: КМ38, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://bsk38.ru/projects/baza-otdyha-uchilishha-olimpijskogo-rezerva/>

БАЗА ОТДЫХА «ГОРИЗОНТ» ДЛЯ СТУДЕНТОВ НА ЧЕРНОМ МОРЕ, Г. ТУАПСЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Краснодарский край

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Краснодарский край, г. Туапсе

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 4

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1270

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 39

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: Готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 66,04

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Elmaco

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.elmaco.ru/portfolio/modulnaja-gostinitsa-tuapse>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

МОДУЛЬНАЯ 2-ЭТАЖНАЯ ГОСТИНИЦА, ЧУКОТСКИЙ АО, Г. ПЕВЕК

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Чукотский автономный округ

Дата актуализации информации:
18.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Чукотский АО, г. Певек

Год ввода в эксплуатацию: 2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1355

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: 36 блок-модулей, каждый размером 3,2x12,0м

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 70,46

Завод металлоконструкций: Elmaco



МОДУЛЬНЫЕ ОБЩЕЖИТИЯ СТУДЕНТОВ ПОЛИТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА (4 ЗДАНИЯ)

Тип: реализованный объект

Сегмент: общежития

Регион: Санкт-Петербург

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29

Год ввода в эксплуатацию: 2018

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1325

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 68

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: 34 блок-модуля

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 68,9

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Elmaco

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Наружная отделка: оформление фасада композитными навесными панелями (алюкобонд), которые позволяют скрыть стыки между блок-модулями и придают модульной конструкции целостный вид.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.elmaco.ru/portfolio/kompleks-modulnyix-obshhezhitij-dlya-studentov-politehnicheskogo-universiteta-v-sankt-peterburge>

ЖИЛОЙ ДОМ НА УЛ. ГРАФТИО, Д. 3

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Санкт-Петербург

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Графтио, д.3
Год ввода в эксплуатацию: 2007

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 7926,6
Этажность: 9
Количество квартир/мест/номеров: 47

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетонные
Каркас: черный металл
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 700

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: ГК СКП

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.skp.su/2005_06.html

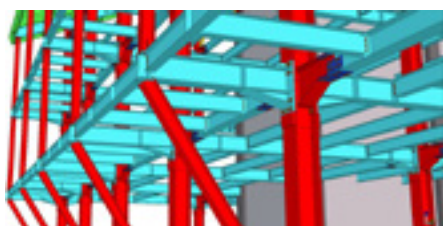
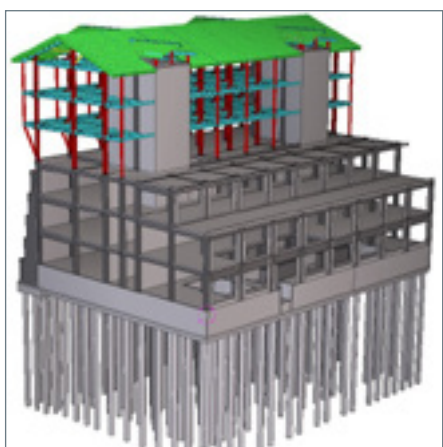
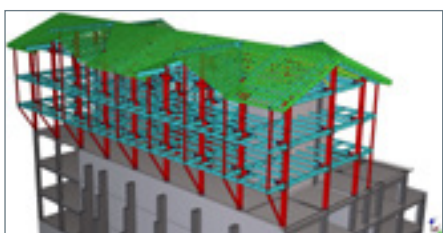
ГОРНЫЙ ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС ОАО «ГАЗПРОМ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Краснодарский край

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Сочи, вершина горного хребта «Псехако»

Год ввода в эксплуатацию: 2014

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 15 000

Этажность: 5

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1125

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: АЛК++Еврострой ЮИнтернационал, ООО

Завод металлоконструкций: ГК СКП

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

http://www.skp.su/sochi_2014_2012_29_24_20.html

https://alk-company.ru/objects/gorno_turisticheskij_kompleks_oao_gazprom_gostinichnyy_kompleks?ysclid=ibanf0t9ie682587602

ЖИЛОЙ ДОМ НА МАРШАЛА ТУХАЧЕВСКОГО, Д. 60

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, ул. Маршала Тухачевского, д. 60

Год ввода в эксплуатацию: 2000

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 8288

Этажность: 17

Количество квартир/мест/номеров: 117

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия выполняются из монолитного железобетона класса В15 толщиной 80 мм, армированные дорожной сеткой из проволоки d5 мм класса ВрI.

Колонны и ригели: колонны каркаса изготавливаются из горячекатаных стальных труб и располагаются в шахматном порядке. Металлические балки каркаса выполняются из двух спаренных швеллеров в зависимости от пролета балки. Балки каркаса располагаются в пересекающихся направлениях, образуя треугольные ячейки, которые воспринимают как вертикальные, так и горизонтальные нагрузки, возникающие в диске перекрытий.

Каркас: рамносвязевой металлический каркас «МОСС – тема». Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлического каркаса, ядер жесткости и горизонтальных дисков перекрытий.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 325,72

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Холдинг-Стройсталь

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steellib.ru/upload/iblock/f977/%D0%96%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%B0%20%D0%9C%D0%9E%D0%A1%D0%A1-%D0%A2%D0%B5%D0%BC%D0%B0.pdf>

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/57-zhilye-doma-moss-te-ma-g-moskva>



ЖИЛОЙ ДОМ НА ГЕНЕРАЛА ГЛАГОЛЕВА, Д. 19, К. 1

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, ул. Генерала Глаголева, д. 19, к. 1

Год ввода в эксплуатацию: 2000

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 11 414,8

Этажность: 17

Количество квартир/мест/номеров: 203

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия выполняются из монолитного железобетона класса В15 толщиной 80 мм, армированные дорожной сеткой из проволоки d5 мм класса Вр1.

Колонны и ригели: колонны каркаса изготавливаются из горячекатаных стальных труб и располагаются в шахматном порядке. Металлические балки каркаса выполняются из двух спаренных швеллеров в зависимости от пролета балки. Балки каркаса располагаются в пересекающихся направлениях, образуя треугольные ячейки, которые воспринимают как вертикальные, так и горизонтальные нагрузки, возникающие в диске перекрытий.

Каркас: рамносвязевой металлический каркас «МОСС – тема». Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлического каркаса, ядер жесткости и горизонтальных дисков перекрытий.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 448,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Холдинг – Стройсталь

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steellib.ru/upload/iblock/f97/%D0%96%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%B0%20%D0%9C%D0%9E%D0%A1%D0%A1-%D0%A2%D0%B5%D0%BC%D0%B0.pdf>

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/57-zhilye-doma-moss-te-ma-g-moskva>



ЖИЛОЙ ДОМ НА МАРШАЛА ЗАХАРОВА, Д. 20

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, улица Маршала Захарова, д. 20, к. 2
Год ввода в эксплуатацию: 2001

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 22 904
Этажность: 24
Количество квартир/мест/номеров: 265

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия выполняются из монолитного железобетона класса В15 толщиной 80 мм, армированные дорожной сеткой из проволоки d5 мм класса Вр1.

Колонны и ригели: колонны каркаса изготавливаются из горячекатаных стальных труб и располагаются в шахматном порядке. Металлические балки каркаса выполняются из двух спаренных швеллеров в зависимости от пролета балки. Балки каркаса располагаются в пересекающихся направлениях, образуя треугольные ячейки, которые воспринимают как вертикальные, так и горизонтальные нагрузки, возникающие в диске перекрытий.

Каркас: рамносвязевой металлический каркас «МОСС – тема». Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлического каркаса, ядер жесткости и горизонтальных дисков перекрытий.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 900,13

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Холдинг – Стройсталь

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steellib.ru/upload/iblock/f97/%D0%96%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%B0%20%D0%9C%D0%9E%D0%A1%D0%A1-%D0%A2%D0%B5%D0%BC%D0%B0.pdf>

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/57-zhilye-doma-moss-te-ma-g-moskva>

ЖИЛОЙ ДОМ НА МАРШАЛА ЖУКОВА, Д. 68, К. 1

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
18.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.68, к. 1

Год ввода в эксплуатацию: 2000

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 21 195,3

Этажность: 17

Количество квартир/мест/номеров: 153

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия выполняются из монолитного железобетона класса В15 толщиной 80 мм, армированные дорожной сеткой из проволоки d5 мм класса VpI.

Колонны и ригели: колонны каркаса изготавливаются из горячекатаных стальных труб и располагаются в шахматном порядке. Металлические балки каркаса выполняются из двух спаренных швеллеров в зависимости от пролета балки. Балки каркаса располагаются в пересекающихся направлениях, образуя треугольные ячейки, которые воспринимают как вертикальные, так и горизонтальные нагрузки, возникающие в диске перекрытий.

Каркас: рамносвязевой металлический каркас «МОСС – тема». Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлического каркаса, ядер жесткости и горизонтальных дисков перекрытий.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 833

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Холдинг – Стройсталь

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: кирпич

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steelib.ru/upload/iblock/f97/%D0%96%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%B0%20%D0%9C%D0%9E%D0%A1%D0%A1-%D0%A2%D0%B5%D0%BC%D0%B0.pdf>

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/57-zhilye-doma-moss-te-ma-g-moskva>



ЖИЛОЙ ДОМ НА МАРШАЛА ЖУКОВА, Д. 68, К. 2

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д. 68, к. 2

Год ввода в эксплуатацию: 2000

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 17 280,5

Этажность: 17

Количество квартир/мест/номеров: 138

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия выполняются из монолитного железобетона класса В15 толщиной 80 мм, армированные дорожной сеткой из проволоки d5 мм класса Вр1.

Колонны и ригели: колонны каркаса изготавливаются из горячекатаных стальных труб и располагаются в шахматном порядке. Металлические балки каркаса выполняются из двух спаренных швеллеров в зависимости от пролета балки. Балки каркаса располагаются в пересекающихся направлениях, образуя треугольные ячейки, которые воспринимают как вертикальные, так и горизонтальные нагрузки, возникающие в диске перекрытий.

Каркас: рамносвязевой металлический каркас «МОСС – тема». Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлического каркаса, ядер жесткости и горизонтальных дисков перекрытий.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 679,12

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Холдинг – Стройсталь

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: кирпич

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steellib.ru/upload/iblock/f97/%D0%96%D0%B8%D0%BB%D1%8B%D0%B5%20%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%B0%20%D0%9C%D0%9E%D0%A1%D0%A1-%D0%A2%D0%B5%D0%BC%D0%B0.pdf>

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/57-zhilye-doma-moss-te-ma-g-moskva>

ВЫСОТНЫЙ КОМПЛЕКС В ХАБАРОВСКЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: апартаменты

Регион: Хабаровский край

Дата актуализации информации:
17.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Хабаровск

Год ввода в эксплуатацию: 2018

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 205 000

Этажность: 46

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: колонны сталежелезобетонные, с сердечником из сляба.

Каркас: конструкции высотного здания 1 (левая башня) представляют монолитный железобетонный каркас, состоящий из ядра размером в плане 27,6х9,15 м и колонн по периметру башни.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 12 710

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Офис-Центр, ООО

Проектировщик: Инфорспроект



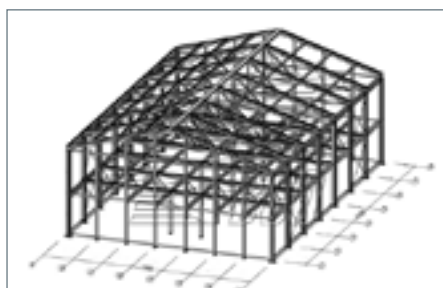
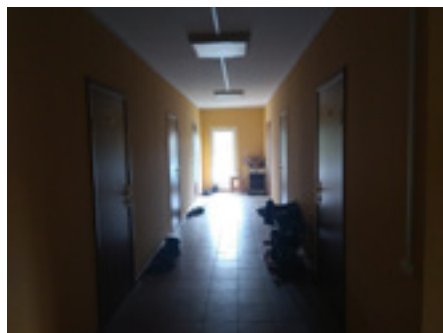
ЗДАНИЕ ГОСТИНИЦЫ 315 кв. м

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Орловская область

Дата актуализации информации:
17.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Орловская область

Год ввода в эксплуатацию: 2016

Срок строительства, мес.: 3

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 315

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 72

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитный железобетон по несъемной опалубке из профлиста.

Колонны и ригели: гнутый оцинкованный профиль, соединенный между собой болтами.

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 14,81

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ВСО Профиль, ООО

Проектировщик: ВСО Профиль, ООО

Завод металлоконструкций: ВСО Профиль, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://vsoprofil.com/reshenia/zdanie-gistinici-315m2>

ПОЛИКЛИНИКА ИЗ ЛСТК

Тип: реализованный объект

Сегмент: больницы

Регион: Челябинская область

Дата актуализации информации:
17.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Челябинск

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 360

Этажность: 1

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 19,4

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: ЛСТК-Урал, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://lstk-ural.ru/projects/stroitelstvo_polikliniki_iz_lstk/

ДЕТСКИЙ САД НА 98 МЕСТ, С. ДЯБЫЛА

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Чурапчинский улус, с. Дябыла

Год ввода в эксплуатацию: 2014

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1303,07

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 98

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 45,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://adgezia.com/2018/07/26/%d1%81%d0%bf%d0%b8%d1%81%d0%be%d0%ba-%d0%bf%d0%be%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%bd%d0%bd%d1%8b%d1%85-%d0%be%d0%b1%d1%8a%d0%b5%d0%ba%d1%82%d0%be%d0%b2/>

ДЕТСКИЙ САД НА 75 МЕСТ, С. ТУЛУНА

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха–Якутия

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский улус, село Тулуна

Год ввода в эксплуатацию: 2014

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 951,18

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 75

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 53,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://adgezia.com/2018/07/26/%d1%81%d0%bf%d0%b8%d1%81%d0%be%d0%ba-%d0%bf%d0%be%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%bd%d0%bd%d1%8b%d1%85-%d0%be%d0%b1%d1%8a%d0%b5%d0%ba%d1%82%d0%be%d0%b2/>

ДЕТСКИЙ САД НА 125 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская область, г.о. Балашиха, ул. Заречная

Год ввода в эксплуатацию: 2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2361,6

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 125

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: сборное железобетонное толщиной 220 мм.

Колонны и ригели: колонны – из двутавров стальных по СТО АСЧМ 20-93 (сталь марки С255 по ГОСТ 27772), шаг колонн -переменный. Балки – из двутавров стальных по СТО АСЧМ 20-93 (сталь марки С255 по ГОСТ 27772).

Каркас: конструктивная схема – смешанная (неполный каркас).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 144

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Администрация городского округа Балашиха Московской области

Проектировщик: КБ Стройпроект, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: столбчатый монолитный, ленточный сборный железобетонный.

Стены наружные: из кирпичной кладки по ГОСТ 379 (в помещениях с влажными процессами – по ГОСТ 530) толщиной 380 мм, утеплитель – минераловатные плиты 150 мм.

Перегородки: из кирпичной кладки толщиной 120 мм.

Покрытия (конструкция кровли): сборное железобетонное толщиной 220 мм; утеплитель – минераловатные плиты толщиной 200 мм; разуклонка – керамзитовый гравий толщиной 30-240 мм.

Наружная отделка: стальные кассеты в составе навесной фасадной системы.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: II В

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: менее 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://mosregtoday.ru/soc/novyj-sadik-na-125-mest-poyavitsya-v-balashihe/>

<https://inbalashikha.ru/novosti/obrazovanie/k-koncu-leta-detskiy-sad-na-125-mest-na-ulice-za-rechnoy-budet-gotov>

БОЛЬНИЦА НА 15 КОЕК С ПОЛИКЛИНИКОЙ НА 100 ПОСЕЩЕНИЙ, ОБОЗЕРСКИЙ ФИЛИАЛ ГБУЗ АО «ПЛЕСЕЦКАЯ ЦРБ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: больницы

Регион: Архангельская область

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Архангельская область, Плесецкий район, пос. Обозерский, ул. Советская

Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2787,54

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 15

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 150

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Главное управление капитального строительства, ГКУ АО

Проектировщик: Проектная группа "Наш Город", ООО; Строй Центр, ООО (лицензиар)

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Заполнение проемов: оконные блоки из ПВХ профиля

Архитектурное оформление фасада: фасад здания решен в "срогом" стиле – цоколь обшит металлическим сайдингом, окрашенным коричневой краской, поверхность стен обшита металлическим сайдингом светло-серого цвета, оконные откосы и отливы – белые. Крыша покрыта металлическим профилированным листом цвета "красное вино". Металлические поручни на крыльца и пандусе выполнены из хромированной трубы.

Наружная отделка: металлический сайдинг.

Внутренняя отделка: потолки – окраска поливиниловой краской, подвесные; стены – плитка, окраска водоэмульсионной акриллатной краской

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.pomorie.ru/2019/07/01/5d19cdc3764de9b75357b362.html>

<https://ardexpert.ru/article/14450>

<https://star-pro.ru/region/arhangel'skaya-oblast/c2290113104117000046--stroitel'stvo-bolnitsy-na-15-koek-s-poliklinikoij-na-100-poseshhenij-obozer'skij-filial-gosudarstvennogo-byudzhethnogo-uchrezhdeni>

<https://www.youtube.com/watch?v=PyahAGt4i-8>

<https://cloud.mail.ru/public/5t1y/rpWyBwUFC>

ДЕТСКИЙ САД НА 75 МЕСТ, С. БОЛУГУР

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Амгинский улус, с. Болугур

Год ввода в эксплуатацию: 2017

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 951,18

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 75

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 53,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Северстройторг, ООО

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://sdelanounas.ru/blogs/100043/>

<http://adgezia.com/2018/07/26/%d1%81%d0%bf%d0%b8%d1%81%d0%be%d0%ba-%d0%bf%d0%be%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%bd%d0%bd%d1%8b%d1%85-%d0%be%d0%b1%d1%8a%d0%b5%d0%ba%d1%82%d0%be%d0%b2/>

ДЕТСКИЙ САД НА 75 МЕСТ В СРЕДНЕКОЛЫМСКЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
19.09.2019



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Среднеколымск

Год ввода в эксплуатацию: 2017

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 951,18

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 75

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 53,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://adgezia.com/2018/07/26/%d1%81%d0%bf%d0%b8%d1%81%d0%be%d0%ba-%d0%bf%d0%be%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%bd%d0%bd%d1%8b%d1%85-%d0%be%d0%b1%d1%8a%d0%b5%d0%ba%d1%82%d0%be%d0%b2/>

<https://news.ykt.ru/article/62151>

МАЛОФОРМАТНЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР НА 60 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Красноярский край

Дата актуализации информации:
22.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Красноярский край, Манский район, поселок Большой Унгут

Год ввода в эксплуатацию: 2020

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 619

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 50

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: УСК, ООО

Проектировщик: Красноярск Гражданпроект, АО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Отсутствие мокрых процессов. Легкозаглубленные фундаменты. Монтажная точность каркаса, скорость монтажа. Малый вес металлоконструкций. Экономия на логистике. Экономия на использовании кранового оборудования. Всесезонность монтажа. Энергоэффективная технология (экономия стоимости коммунальных платежей в части отопления). Высокая степень шумоизоляции.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолитная плита

Стены наружные: обшивка АКВАПАНЕЛЬ наружная с внутренним заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 150 мм и Техновет Стандарт (плотность 72-88 кг/м³ – 50 мм и внутренняя обшивка АКВАПАНЕЛЬ (внутренняя)

Перегородки: ЛСТК профиль с обшивкой ГВЛ с внутренней и внешней стороны.

Покрытия (конструкция кровли): 2-скатная – фермы ЛСТК, покрытие металлочерепица

Наружная отделка: декоративная штукатурка

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 1В

Ветровой район: нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа

Снеговой район: расчетная температура наружного воздуха пятидневки минус 40,2° С

Расчетная снеговая нагрузка – 1,5 кПа

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/portfolio/obrazovatelnye-uchrezhdeniya/5305/>

2-ЭТАЖНЫЙ ДЕТСКИЙ САД, 100 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Крым

Дата актуализации информации:
22.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Крым, п. Октябрьское

Год ввода в эксплуатацию: 2012

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 850

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 43

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ВЗМК-60, ООО

Проектировщик: С.О.В.А. СТ, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Малый вес конструктива, быстрое строительство.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: ЛСТК панель – с заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 200 мм ветрогидрозащитная пленка шляпный профиль. Внутренняя обшивка, парозащитная пленка. ГКЛ 2 слоя.

Перегородки: ЛСТК панель с 2 сторон обшивка ГКЛ

Покрытия (конструкция кровли): фермы ЛСТК. 2-скатная. Покрытие – металлочерепица

Наружная отделка: профнастил

Внутренняя отделка: обои

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: III

Ветровой район: II

Снеговой район: I

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/portfolio/obrazovatelnye-uchrezhdeniya/5008/>

ДЕТСКИЙ САД НА 98 МЕСТ, С. ХАТЫСТЫР

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
19.09.2019



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), Алданский муниципальный район, с. Хатыстыр,

Год ввода в эксплуатацию: 2018

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1300

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 98

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 75,98

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Строительная компания "Востокпромстрой", ООО

Проектировщик: Проектная компания "ДСН", ООО

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайный.

Наружная отделка: проветриваемый фасадные кассеты

Внутренняя отделка: ГКЛ

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://yk24.ru/index/ekonomika/novyij-detskij-sad-na-98-mest-v-sele-xatyistyir-aldanskogo-rajo-na-yakutii-vvedut-v-ekspluatacziyu-v-sentyabre>

<https://albank.ru/detsat/Hatystyr.php>

3-ЭТАЖНЫЙ ДЕТСКИЙ САД НА 240 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Тульская область

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Тула, ул. Фучика

Год ввода в эксплуатацию: 2017

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3481

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 240

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК балка, профлист, заливка легким бетоном.

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 180

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Гражданпромстрой, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Отсутствие мокрых процессов. Легкозаглубленные фундаменты. Монтажная точность каркаса, скорость монтажа. Малый вес металлоконструкций. Экономия на логистике. Экономия на использовании кранового оборудования. Всесезонность монтажа. Энергоэффективная технология (экономия стоимости коммунальных платежей в части отопления). Высокая степень шумоизоляции.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: техподполье

Стены наружные: обшивка АКВАПАНЕЛЬ наружная с внутренним заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 150 мм и Техновет Стандарт (плотность 72-88 кг/м³ – 50 мм и внутренняя обшивка АКВАПАНЕЛЬ (внутренняя),

Перегородки: ЛСТК профиль с обшивкой ГВЛ с внутренней и внешней стороны.

Покрытия (конструкция кровли): 2-скатная -фермы ЛСТК, покрытие металлочерепица

Наружная отделка: АКВАПАНЕЛЬ наружная + декоративная штукатурка

Внутренняя отделка: обои под покраску

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/portfolio/obrazovatelnye-uchrezhdeniya/5272/>

<http://lstk-ural.ru/company/novosti-lstk-ural/v-tule-postroili-detskij-sad-na-metallokarkase.html>

<https://myslo.ru/news/tula/2017-02-22-v-tule-otkrilsya-noviy-detskiy-sad-mir-detstva>

<http://gsp35.ru/wp-content/uploads/2013/11/lctk.pdf>

ДЕТСКИЙ САД НА 98 МЕСТ, С. САСКЫЛАХ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
19.09.2019



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), Анабарский улус, с. Саскылах

Год ввода в эксплуатацию: 2017

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1303,07

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 98

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 45,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Проектная компания "ДСН", ООО

Проектировщик: Проектная компания "ДСН", ООО

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://investyakutia.com/posts/postroiennyi-na-usloviakh-gchp-dietskii-sad-vviedien-v>

https://www.albank.ru/detsat/detsat_news/detail.php?ELEMENT_ID=1314

<http://yakutiafuture.ru/2018/02/05/v-yakutii-opredelili-luchshie-arxitekturnye-proekty-2017-goda/>

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, 17 КВАРТИР

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Вологодская область

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Вологодская обл., г. Белозерск

Год ввода в эксплуатацию: 2015

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 900

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 17

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 45

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Кровельные и фасадные системы, ООО

Проектировщик: Наш дом, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Отсутствие мокрых процессов. Легкозаглубленные фундаменты. Монтажная точность каркаса, скорость сборки. Малый вес металлоконструкций. Экономия на логистике. Экономия на использовании кранового оборудования. Всесезонность монтажа. Энергоэффективная технология (экономия стоимости коммунальных платежей в части отопления). Высокая степень шумоизоляции.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: ЛСТК панель – с заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 200 мм ветрогидрозащитная пленка шляпный профиль. Внутренняя обшивка, парозащитная пленка. ГКЛ 2 слоя.

Перегородки: ЛСТК панель с 2 сторон обшивка ГКЛ

Покрытия (конструкция кровли): Фермы ЛСТК. 2-скатная. Покрытие – металлочерепица

Архитектурное оформление фасада: отделочный кирпич

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: III

Ветровой район: II

Снеговой район: V

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/portfolio/mnogokvartirnye-doma/8/>

<http://xn--7sbat5aktifk.xn--p1acf/?portfolio=mnogokvartirnyj-dom-3-eh tazha-g-belozersk-vologodskoj-obl>

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, 27 КВАРТИР

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Ямало-Ненецкий автономный округ

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Новый Уренгой

Год ввода в эксплуатацию: 2011

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2300

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 27

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 115

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Строймет, ООО

Проектировщик: Наш дом, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Отсутствие мокрых процессов. Легкозаглубленные фундаменты. Монтажная точность каркаса, скорость монтажа. Малый вес металлоконструкций. Экономия на логистике. Экономия на использовании кранового оборудования. Всесезонность монтажа. Энергоэффективная технология (экономия стоимости коммунальных платежей в части отопления). Высокая степень шумоизоляции.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: ЛСТК панель – с заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 200 мм ветрогидрозащитная пленка шляпный профиль. Внутренняя обшивка, парозащитная пленка. ГКЛ 2 слоя.

Перегородки: ЛСТК панель с 2 сторон обшивка ГКЛ

Покрытия (конструкция кровли): фермы ЛСТК. 2-скатная. Покрытие – металлочерепица

Наружная отделка: панели

Внутренняя отделка: обои

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: III

Ветровой район: II

Снеговой район: V

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/portfolio/mnogokvartirnye-doma/5209/>

ДЕТСКИЙ САД НА 70 МЕСТ, С. НЕСЬ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Ненецкий автономный округ

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ненецкий автономный округ, Заполярный район, Канинский сельсовет, с. Несь
Год ввода в эксплуатацию: 2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1400
Этажность: 2
Количество квартир/мест/номеров: 70

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 74,9

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Стройуниверсал, ООО
Проектировщик: НИИ ПРИИ «Севзапинжтехнология», ООО
Завод металлоконструкций: Стройпанель, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://nao24.ru/stroitelstvo/14848-kontrakt-na-stroitelstvo-detskogo-sada-v-sele-nes-budet-zaklyuchen-do-konca-iyunya.html>

<https://nao24.ru/stroitelstvo/22358-v-nesi-k-koncu-goda-dostroyat-detskiy-sad-na-70-mest.html>

<https://narianmar.bezformata.com/listnews/otkritie-novogo-detskogo-sada/97081088/>

ЖК «ВЕРИЗИНО 2». МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, 70 КВАРТИР

Тип: реализованный объект
Сегмент: жилые дома
Регион: Владимирская область
Дата актуализации информации: 15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Владимир, мкр. Верезино, ул. Верезинская, дом 34
 Год ввода в эксплуатацию: 2015
 Срок строительства, мес.: 12

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 4413,29
 Этажность: 4
 Количество квартир/мест/номеров: 70

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК
 Каркас: ЛСТК
 Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 240

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Вертикаль, ООО
 Проектировщик: ГУП Владимиргражданпроект
 Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Отсутствие мокрых процессов. Легкозаглубленные фундаменты. Монтажная точность каркаса, скорость сборки. Малый вес металлоконструкций. Экономия на логистике. Экономия на использовании кранового оборудования. Всесезонность монтажа. Энергоэффективная технология (экономия стоимости коммунальных платежей в части отопления). Высокая степень шумоизоляции.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайный
 Стены наружные: ЛСТК панель – с заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 200 мм ветрогидрозащитная пленка шляпный профиль. Внутренняя обшивка, парозащитная пленка, ГКЛ 2 слоя
 Перегородки: ЛСТК панель с 2 сторон обшивка ГКЛ
 Покрытия (конструкция кровли): кровля вальмовая, фермы ЛСТК, профлист.
 Наружная отделка: фиброцементными плитами LATONIT – НП по ТУ 5284-001-03982245-2015.
 Внутренняя отделка: обои под покраску, линолеум, плитка

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIB
 Ветровой район: I (нормативный скоростной напор ветра 23 кг/м). Средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 28°C.
 Снеговой район: III (расчетный вес снегового покрова на 1 м горизонтальной поверхности земли 180 кг/м)

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/portfolio/mnogokvartirnye-doma/5208/#more>

ШКОЛА НА 80 МЕСТ С ДОШКОЛЬНЫМИ ГРУППАМИ НА 35 МЕСТ, С. РАЗЪЕЗЖЕЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Красноярский край

Дата актуализации информации:
19.09.2019

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Красноярский край, Ермаковский район, с. Разъезжее, ул. Саянская, 436
Год ввода в эксплуатацию: 2019

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2635,2
Этажность: 2
Количество квартир/мест/номеров: 115

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели:
Колонны – двутавры стальные горячекатаные 30К2 по СТО АСЧМ 20-93, прокат листовой горячекатаный (12 мм, 18 мм, 20 мм, 22 мм, 28 мм, 30 мм, 32 мм, 34 мм, 36 мм) по ГОСТ 19903-2015.
Балки – двутавры стальные горячекатаные 20Ш1, 25Ш1, 30Ш1, 40Ш2 по СТО АСЧМ 20-93, прокат листовой горячекатаный (8 мм, 9 мм, 10 мм, 12 мм, 15 мм).
Связи – профили стальные гнутые замкнутые сварные (140х4, 100х5, 120х5, 140х6) по ГОСТ 30245-2003.
Каркас: черный металл (двутавры горячекатаные, прокат листовой горячекатаный, профили гнутые замкнутые сварные).
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 203,28

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Краевое государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства»
Проектировщик: Красноярскгражданпроект, АО
Завод металлоконструкций: ПСК Стальмонтаж, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Покрытия (конструкция кровли): кровля – металлочерепица (0,5 мм) по ТУ 15285-001-78334080-2006, ГОСТ 24045-2016.
Наружная отделка: фасадные кассеты.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 1В
Ветровой район: III
Снеговой район: IV
Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://www.kkge.ru/expert/24-1-1-3-0136-17/>

<https://www.enisey.tv/news/post-13852/>

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/540-shkola-na-80-uch-s-doshkolnymi-gruppa-mi-na-35-mest-v-s-razezzhee-ermakovskogo-rayona.rar

ДЕТСКИЙ САД НА 175 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Воронежская область

Дата актуализации информации:
19.09.2019



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Год ввода в эксплуатацию: 2012

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2344

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 175

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 91,9

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Строительная компания «Мозаика»

Проектировщик: Строительная компания «Мозаика»

Завод металлоконструкций: Astron

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://gk-mozaika.com/projects>

<https://tpm-group.ru/articles/41/>

УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, п. Первомайское, д. Rogozino, ул. Луговая, 20Б
Год ввода в эксплуатацию: 2015

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2160
Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 173

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Компания «ЮРИСТИ», ООО
Проектировщик: Архитектурная Студия «КРОНОН»
Завод металлоконструкций: Венталл, ООО

РЕКОНСТРУКЦИЯ СРЕДНЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ НА 675 УЧАЩИХСЯ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
15.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, поселение Рязановское

Год ввода в эксплуатацию: 2013

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 11 000

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 85

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Строительная фирма ТЛК, ООО

Проектировщик: Столичный Строитель, ООО

Завод металлоконструкций: Венталл, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://ryazanovskoe.ru/novosti/12776/>

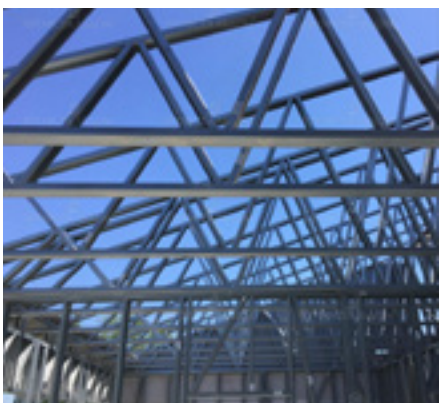
ДЕТСКИЙ САД НА 100 МЕСТ, С. ПЯТИХАТКА

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Крым

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Крым, с. Пятихатка

Год ввода в эксплуатацию: 2019

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1500

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 52,5

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Марс Строй, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: ЛСТК панель – с заполнением теплоизоляционными плитами из минеральной каменной ваты Техноблок стандарт (плотность 40-50 кг/м³ – 200 мм ветрогидрозащитная пленка шляпный профиль. Внутренняя обшивка, парозащитная пленка. ГКЛ 2 слоя

Перегородки: ЛСТК панель с 2 сторон обшивка ГКЛ

Покрытия (конструкция кровли): фермы ЛСТК. 2-скатная. Покрытие – металлочерепица

Наружная отделка: профнастил

Внутренняя отделка: обои

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: III

Ветровой район: II

Снеговой район: I

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/news/4969/>

<https://er.ru/news/180344/>

<https://koktebel.club/%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D1%8B%D0%BC-%D1%85%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D0%BC-%D0%B8%D0%B4%D1%83%D1%82-%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D1%8B-%D0%BF%D0%BE-%D1%83%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B5/>

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

Тип: реализованный объект

Сегмент: больницы

Регион: Санкт-Петербург

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 47, литера А
Год ввода в эксплуатацию: 2013

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3290,8
Этажность: 4

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 140

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Дельта-Т, ООО
Проектировщик: София, ООО
Завод металлоконструкций: Венталл, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://kadbaze.ru/object-78:13:0007435:9-gsankt-peterburg-dunajskij-prospekt-dom-47-litera-a/>

ДОШКОЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НА 80 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Калужская область

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Калужская обл., Боровский район, д. Белкино, ул. Экодолье
Год ввода в эксплуатацию: 2014

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2831
Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 172,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: МЕТТЭМ-Строительные технологии, ЗАО
Проектировщик: МЕТТЭМ-СТ, ЗАО
Завод металлоконструкций: Венталл, ООО

ЗДАНИЕ ГОСТИНИЦЫ РАЗМЕРАМИ 24,00x42,00x16,85 м

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Сахалинская область

Дата актуализации информации:
15.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Южно-Сахалинск

Год ввода в эксплуатацию: 2010

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1008

Этажность: 4

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 75,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Пергамос, ЗАО

Проектировщик: НИИЖБ, ООО

Завод металлоконструкций: Венталл, ООО

МАЛОФОРМАТНЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР, П. БОЛЬШОЙ УНГУТ МАНСКОГО РАЙОНА

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Красноярский край

Дата актуализации информации:
15.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Красноярский край, поселок Большой Унгут Манского района

Год ввода в эксплуатацию: 2020

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 583,6

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: основной несущей конструкцией здания в основном объеме в осях 1-6/А-Г и 3-4/Г-Д являются балки распределительного пояса 200x100x5, расположенные на отм. +2,985 опирающиеся на стеновые несущие панели из стоечного профиля ПС 200x55-1.5 и связевые блоки из трубы 100x100x4. В объеме спортивного зала в осях 3-4/Д-Е, несущие конструкции:

– главные балки из двутавра 30Б1;

– второстепенные балки труба 200x100x5 опирающиеся на колонны 150x150x4 (угловые) двутавр 20К1 центральные.

Каркас: черный металл (двутавр, труба)

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 43,42

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: УСК, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: бетонный (монолитный) ленточный

Стены наружные: из панели по СТО 86770581-2.01-2010, на основе стального каркаса из тонколистовых оцинкованных холодногнутых профилей ТС 200-1,5 СТО 86770581-1.04-2010.

Покрытия (конструкция кровли): конструкции кровли в осях 1-6/А-Г трехпорная треугольная ферма из гнутого оцинкованного профиля ПС150-45-1.2, ПС250-55-1.2 и ПС 100x45-1.0. В осях 3-4/Г-Д двухпролетная треугольная ферма из гнутого оцинкованного профиля ПС150-45-2.0, ПС250-55-1.2 и ПС150-45-1.2 ПС 100x45-1.0. ТУ 5285-001-84967316-2008. Покрытие – металлочерепица.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0119300004420000019>

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/1160-uch-tsentr-na-60-mest-v-pos-bolshoi-ungut.zip

Металлоемкость – оценка «Текарт».

ШКОЛА НА 80 УЧАЩИХСЯ, С. АРГАХТАХ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
19.09.2019

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Среднеколымский улус, с. Аргахта

Год ввода в эксплуатацию: 2019

Срок строительства, мес.: 21

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1765,85

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 80

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 61,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Ростройпроект, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

Реестр проектов повторного применения (Минстрой)

<https://news.ykt.ru/article/61434>

ДЕТСКИЙ САД «КУСТУК» НА 75 МЕСТ, С. ОГОРОДТАХ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
19.09.2019



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский район, село Огородтах, ул. С. Г. Охлопкова, д. 17

Год ввода в эксплуатацию: 2017

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 883,51

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 75

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 53,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Северстройторг, ООО

Завод металлоконструкций: Адгезия-Металлоконструкции, ООО (ГК Адгезия)

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

Реестр проектов повторного применения (Минстрой)

<https://www.yakutia.kp.ru/online/news/2968475/>

2-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 49 КОМНАТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: общежития

Регион: Республика Казахстан

Дата актуализации информации:
11.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Атырауская область, Республика Казахстан

Год ввода в эксплуатацию: 2015

Срок строительства, мес.: 3

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 920

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 49

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: 1 слой ГКЛ, минераловатный утеплитель толщиной 100 мм по несущим балкам из С-образных ЛСТК профилей с шагом 600 мм, подшивка потолка – 2 слоя ЦСП

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 1200 мм

Каркас: каркас из холодногнутых С-образных профилей из оцинкованной стали с несущими продольными и поперечными стенами, выполненными в виде металлокаркасных панелей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 44,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Жанхат, ТОО

Проектировщик: Андромета, ООО (КМД)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ БОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков и стоимости строительства

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: снаружи – 2 слоя ЦСП, минераловатный утеплитель толщиной 150 мм по каркасу из С-образных ЛСТК профилей, внутри – 1 слой ГКЛ

Перегородки: гипсокартонные по каркасу из холодногнутых оцинкованных профилей

Покрытия (конструкция кровли): кровля – двухскатная, холодная, покрытие – профлист по обрешетке из профильной трубы. Утепление выполнено по чердачному перекрытию: минплита толщиной 200 мм плотностью 160 кг/м³, подшивка потолка – 2 слоя ГКЛ

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IVГ

Ветровой район: III

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

4-ЭТАЖНАЯ ГОСТИНИЦА НА 49 КОМНАТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Республика Казахстан

Дата актуализации информации:
11.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Казахстан, г. Атырау

Год ввода в эксплуатацию: 2018

Срок строительства, мес.: 8

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2500

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 69

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: профлист по балкам из С-образных ЛСТК профилей, установленным с шагом 600 мм, заполнение межбалочного пространства – минераловатный утеплитель плотностью 60-80 кг/м³, толщиной 270 мм, подложка чистового пола иподшивка потолка – ЦСП

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей

Каркас: каркас из холодногнутых С-образных профилей из оцинкованной стали с несущими продольными и поперечными стенами, выполненными в виде металлокаркасных панелей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 154,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО (КМД)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ БОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков и стоимости строительства

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: минераловатный утеплитель плотностью 60-80 кг/м³, толщиной 190 мм по каркасу из С-образных ЛСТК профилей. обшивка – ЦСП (1 слой снаружи, 2 слоя изнутри), наружный теплоизоляционный слой минватного утеплителя плотностью 90 кг/м³, толщиной 100 мм

Перегородки: стены внутренние – ЦСП (2 слоя) по каркасу из ЛСТК с заполнением минватным утеплителем плотностью 60-80 кг/м³, толщиной 190 мм

Покрытия (конструкция кровли): кровля – двухскатная, покрытие – металлочерепица «GrandLine» по деревянной обрешетке, утепление – мягкий рулонный утеплитель плотностью 60 кг/м³, толщиной 150 мм

Архитектурное оформление фасада: отделка наружных стен выполнена фасадной системой из керамогранитных плит

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IVГ

Ветровой район: IV

Снеговой район: I

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ЖК «ТРИДЕСЯТОЕ», ДОМ 23

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Нижегородская область

Дата актуализации информации:
09.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, деревня Березовка, ул. Сергея Малышева, д. 23

Год ввода в эксплуатацию: 2018

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1072,7

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 26

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: пустотные железобетонные перекрытия

Колонны и ригели: двутавровая балка

Каркас: стальной сборный болтовой несущий каркас рамно-связевого типа по проекту «1 мобильный ДСК Рустех»

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 55,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Меркурий, ООО

Проектировщик: ГК «Рустех», ООО

Завод металлоконструкций: Рустех, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: наружные стеновые панели. Роль силового элемента играет термопрофиль, наружная обшивка – фиброцементная плита толщиной 8 мм, утеплителем является минеральная вата ISOVER, уложенная в 2 слоя по 100 мм, внутренняя обшивка – 2 слоя гипсостружечной плиты толщиной в 16 мм.

Наружная отделка: вентилируемые фасады

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://310nn.ru/>

https://disk.yandex.ru/i/5mq0VcU_PGK8_A – проектная декларация д. 23

<http://dsk-rt.ru/wp-content/uploads/2017/03/mobilniy-dsk.pdf>

<http://dsk-rt.ru/wp-content/uploads/2017/03/mk-uzli.pdf>

<https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/%D1%81%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%B8%D1%81%D1%8B/%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA/%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82/25019>

ЖК «ТРИДЕСЯТОЕ», ДОМ 21

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Нижегородская область

Дата актуализации информации:
09.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, деревня Березовка, ул. Сергея Малышева, д. 21

Год ввода в эксплуатацию: 2018

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1017,88

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 26

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: пустотные железобетонные перекрытия

Колонны и ригели: двутавровая балка

Каркас: стальной сборный болтовой несущий каркас рамно-связевого типа по проекту «1 мобильный ДСК Рустех»

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 52,9

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Меркурий, ООО

Проектировщик: ГК «Рустех», ООО

Завод металлоконструкций: Рустех, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: наружные стеновые панели. Роль силового элемента играет термопрофиль, наружная обшивка – фиброцементная плита, толщиной 8 мм, утеплителем является минеральная вата ISOVER, уложенная в 2 слоя по 100 мм, внутренняя обшивка – 2 слоя гипсостружечной плиты толщиной в 16 мм.

Наружная отделка: вентилируемые фасады

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://disk.yandex.ru/i/sAXLkp_GjULSIQ – проектная декларация д. 21

<https://310nn.ru/>

<http://dsk-rt.ru/wp-content/uploads/2017/03/mobilniy-dsk.pdf>

<http://dsk-rt.ru/wp-content/uploads/2017/03/mk-uzli.pdf>

<https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/%D1%81%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%B8%D1%81%D1%8B/%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA/%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82/25018>

ИНФЕКЦИОННЫЙ КОРПУС НА ТЕРРИТОРИИ ГБУЗ НО ИНФЕКЦИОННАЯ БОЛЬНИЦА № 23 Г. НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Тип: реализованный объект

Сегмент: больницы

Регион: Нижегородская область

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Нижний Новгород, просп. Ильича, 54, корп. 1

Год ввода в эксплуатацию: 2020

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 9396,92

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 120

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами НС35-1000-0,5 по прогонам из швеллера 18П (ГОСТ 8240-97), уложенным между стальными балки из двутавра 20Б1 (ГОСТ Р 57837-2017).

Колонны и ригели: колонны каркаса приняты стальными постоянного сечения из замкнутого профиля гнутого сварного по ГОСТ 30245-2003 сечением 160×160×6 мм; фахверк принят из замкнутого профиля гнутого сварного по ГОСТ 30245-2003 сечением 100×100×4 мм и 80×80×3 мм; связи выполнены из замкнутого профиля гнутого сварного по ГОСТ 30245-2003 сечением 100×100×4 мм и 120×120×4 мм.

Каркас: каркас из замкнутого профиля гнутого сварного по ГОСТ 30245-2003

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 441,17

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: СЗ НО Дирекция по строительству, АО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Скорость строительства

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолитная железобетонная толщиной 300 мм.

Стены наружные: сэндвич-панели толщиной 200 мм.

Перегородки: сэндвич-панели толщиной 100 и 50 мм, кирпич.

Покрытия (конструкция кровли): сэндвич-панели по прогонам из швеллера 24П (ГОСТ 8240-97) уложенным по стальным балкам из двутавра 35Б2 (ГОСТ Р 57837-2017).

Заполнение проемов: окна наружные – ПВХ профиль с заполнением двухкамерными стеклопакетами

Архитектурное оформление фасада: объем здания представляет собой одноэтажное каркасное здание, сложной конфигурации в плане.

Наружная отделка: сэндвич-панели.

Внутренняя отделка: перегородки из сэндвич-панелей без дополнительной отделки.

Поверхности кирпичных перегородок грунтуются, штукатурятся, шпаклюются, затираются, выравниваются и окрашиваются.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/770-23>

http://www.minstroyrf.ru/upload/repeat_projects/192-gbuz-no-infektsionnaya-bolnitsa-23-g.rar

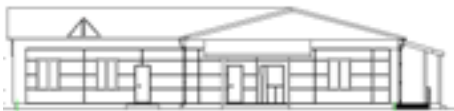
СТРОИТЕЛЬСТВО АМБУЛАТОРИИ МОДУЛЬНОГО ТИПА, КИРОВСКАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА

Тип: реализованный объект

Сегмент: больницы

Регион: Ставропольский край

Дата актуализации информации:
02.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ставропольский край, Кировский район, ст. Старопавловская, ул. Советская, д. 25А

Год ввода в эксплуатацию: 2022

Срок строительства, мес.: 21

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 630,4

Этажность: 1

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: гнutosварные профили и круглые трубы

Каркас: черный металл

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 23,74

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Стройпромторг, ООО с привлечением подрядчиков

Проектировщик: ГЕОпроект, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: сэндвич-панели трехслойные стеновые «Металл Профиль»

Перегородки: ГКЛ и кирпич

Покрытия (конструкция кровли): сэндвич-панели трехслойные кровельные «Металл Профиль»

Заполнение проемов: оконные блоки и витражи из ПВХ профилей с установкой подоконных досок. Дверные блоки из ПВХ. Двери противопожарные однопольные и двупольные глухие. Двери металлические. Блоки дверные однопольные с полотном глухим.

Наружная отделка: фасадные панели из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полиэстер» без пароизоляционного слоя

Внутренняя отделка: шпатлевка стен, в т. ч. штукатурка высококачественная 336,2 м². Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами стен. Облицовка стен плиткой керамической.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: III Б

Ветровой район: IV

Снеговой район: II

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok504/view/documents.html?regNumber=0121200004721000110>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok44/view/documents.html?regNumber=0121500000118000069>

<https://tass.ru/v-strane/16264225>

ДОКУМЕНТЫ

stroitelstvo-ambulatorii-modulnogo-tipa-kirovskaja-raionnaja-bolnitca.pdf

16-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ В НОВОСИБИРСКЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Новосибирская область

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 2-я Обская, д. 73
Год ввода в эксплуатацию: 2008

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 13 231,8
Этажность: 17
Количество квартир/мест/номеров: 115

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 688,1

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Группа Кузнецкие Металлоконструкции

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://publicnaya-kadastruvaya-karta.com/dompassport?obj=24639093>

https://km-group.ru/upload/iblock/348/ksb9hqgog388i5ik1dicfwfchxg1pxv/mnogoetazhnie_zdaniya_s_metallicheskim_karkasom.pdf

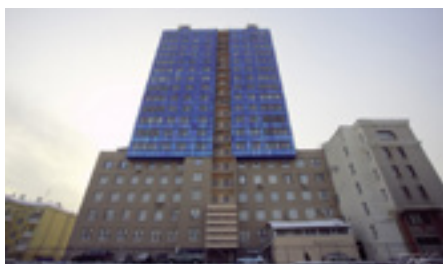
21-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ В НОВОСИБИРСКЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Новосибирская область

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, д. 50

Год ввода в эксплуатацию: 2003

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 17 876

Этажность: 21

Количество квартир/мест/номеров: 70

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 929,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Атон, ООО

Завод металлоконструкций: Группа Кузнецкие Металлоконструкции

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: кирпич

Наружная отделка: фасад из синезеркальных стекол

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://bknsk.ru/nsk/houses/62/663/>

https://km-group.ru/upload/iblock/348/ksb9hggog388i5ik1dicfxwfchxg1pxv/mnogoetazhnie_zdaniya_s_metallicheskim_karkasom.pdf

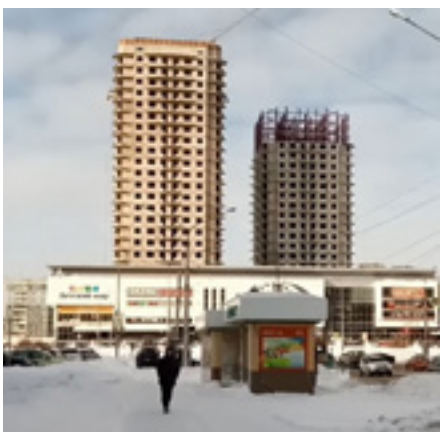
ЖК «СОЮЗ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Кемеровская область

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Кемеровская область, г.Новокузнецк, ул. Павловского, д. 13А

Год ввода в эксплуатацию: 2022

Срок строительства, мес.: 28

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 14 812

Этажность: 25

Количество квартир/мест/номеров: 144

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: сборно-монолитные железобетонные.

Колонны и ригели: сварные балки.

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1341

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ООО УК «Союз»

Завод металлоконструкций: Группа Кузнецкие Металлоконструкции

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Применение металлокаркаса дает возможность реализовать любую поэтажную

квартирографию с использованием прокатных сварных профилей балок, что дает:

- свободные варианты планировок в зависимости от потребительского спроса;
- адаптация планировочных решений («безбарьерная среда»);
- отсутствие колонн в жилых помещениях.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: сплошная монолитная железобетонная плита толщиной 1300 мм на сваях-стойках и с подколонниками высотой 950 мм

Стены наружные: сборные железобетонные панели толщиной 120 мм с поэтажной разрезкой и опиранием на перекрытия

Перегородки: легкие усиленные перегородки, состоящие из 3990К-01,02-ПЗ, металлического каркаса и сетки из арматурного прутка диаметром 8 мм, обшитые с двух сторон перегородками из ГКЛВ по типу С112 системы «КНАУФ»

Покрытия (конструкция кровли): мягкая (из рулонных материалов)

Наружная отделка: керамогранит

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: III

Снеговой район: IV

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://uksouznvk.ru/>

<https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/%D1%81%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%B8%D1%81%D1%8B/%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA/%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82/45282>

https://km-group.ru/upload/iblock/348/ksb9hggog388i5ik1dicfxwfhcxg1pxv/mnogoetazhnie_zdaniya_s_metallicheskim_karkasom.pdf

ЖК «АЛЫЙ ПАРУС»

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Кемеровская область

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 5Б
Год ввода в эксплуатацию: 2009

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 8403,1
Этажность: 16
Количество квартир/мест/номеров: 77

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолит.
Колонны и ригели: сварные балки.
Каркас: черный металл.
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 707,3

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Группа Кузнецкие Металлоконструкции

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Применение металлокаркаса дает возможность реализовать любую поэтажную квартирографию с использованием прокатных сварных профилей балок, что дает:

- свободные варианты планировок в зависимости от потребительского спроса;
- адаптация планировочных решений («безбарьерная среда»);
- отсутствие колонн в жилых помещениях.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Наружная отделка: навесные вентилируемые фасады

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: III
Снеговой район: IV
Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.skyscrapercity.com/threads/%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%B7%D0%BD%D0%B5%D1%86%D0%BA-%D0%96%D0%9A-%D0%90%D0%BB%D1%8B%D0%B9-%D0%9F%D0%B0%D1%80%D1%83%D1%81-4%D1%85-16%D1%8D-%D0%93%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2.1753819/>

https://km-group.ru/upload/iblock/348/ksb9hggog388i5ik1dicfwfchxg1pxv/mnogoetazhnie_zdaniya_s_metallicheskim_karkasom.pdf

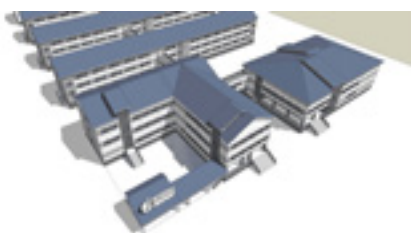
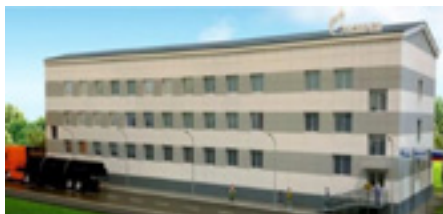
3-ЭТАЖНОЕ ОБЩЕЖИТИЕ НА 88 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: общежития

Регион: Ямало-Ненецкий автономный округ

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Новопортовское месторождение, п. Новый Порт
Год ввода в эксплуатацию: 2017

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3900
Этажность: 3
Количество квартир/мест/номеров: 88

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 178

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Ардис-Строймонтаж, ООО
Завод металлоконструкций: Северсталь Стальные Решения, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steelsolutions.ru/project/3-kh-etazhnoe-obshchezhitie-na-88-mest-v-novopor-tovskom-neftegazokondensatnom-mestorozhdenii>

<https://zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/card/supplier-info.html?id=3708872>

ДФУ НА О. РУССКИЙ

Тип: реализованный объект

Сегмент: прочие объекты

Регион: Приморский край

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Приморский край, поселок Русский, кампус Дальневосточного федерального университета

Год ввода в эксплуатацию: 2015

Срок строительства, мес.: 72

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 900 000

этажность: 12

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетон, армированный 10-миллиметровой арматурой.

Колонны и ригели: стальные двутавровые балки.

Каркас: рамно-связевый из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 74 610

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Крокус Интернэшнл, ЗАО

Проектировщик: ЦНИИЭП жилища, ОАО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://plus.rbc.ru/news/55420c3e7a8aa9014576fca3>

<https://primamedia.ru/news/225940/>

<https://tass.ru/ekonomika/7145543>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

ГЛАВНОЕ ЗДАНИЕ МГУ ИМ. ЛОМОНОСОВА

Тип: реализованный объект

Сегмент: прочие объекты

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, микрорайон Ленинские Горы, район Раменки, Западный административный округ, 1

Год ввода в эксплуатацию: 1953

Срок строительства, мес.: 48

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 220 000

Этажность: 32

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: металлические колонны крестообразного сечения и рамные элементы. Гибкие колонны в первом наземном этаже здания.

Каркас: рамный, из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 21 780

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Управление строительства Дворца Советов

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: коробчатый фундамент

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://spec.tass.ru/vysotki-moskvy/gentrification>

<https://cre.ru/analytics/82661>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

ЖИЛОЙ ДОМ НА КОТЕЛЬНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
01.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Котельническая наб., 1/15

Год ввода в эксплуатацию: 1952

Срок строительства, мес.: 72

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Этажность: 26

Количество квартир/мест/номеров: 540

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: рамно-связевой, сталежелезобетонный с учетом совместной работы обетонировки и жесткой арматуры.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Внутренняя отделка: мрамор, ценные породы дерева, цветные металлы

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://cre.ru/analytics/82661>

<https://spec.tass.ru/vysotki-moskvy/comfort>



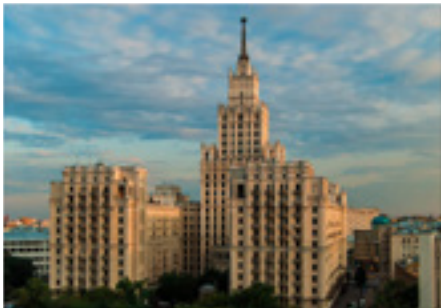
ВЫСОТКА НА ПЛОЩАДИ КРАСНЫХ ВОРОТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
01.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Садовая-Спасская ул., д. 21/1

Год ввода в эксплуатацию: 1952

Срок строительства, мес.: 60

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 44 030

Этажность: 24

Количество квартир/мест/номеров: 276

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: сталежелезобетон.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 4359

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Архитекторы Министерства путей сообщения

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Наружная отделка: внешние стены облицованы натуральным известняком, первые этажи красным гранитом.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://archi.ru/russia/4587/neboskreb-na-krasnyh-vorotah>

<https://of.ru/bc/stalinskaya-vysotka-na-krasnyh-vorotah>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

ГОСТИНИЦА «УКРАИНА»

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
31.10.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Кутузовский просп., д. 2/1с1

Год ввода в эксплуатацию: 1957

Срок строительства, мес.: 48

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 88 000

Этажность: 34

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: комбинированный, рамный, стальной с обетонировкой трех нижних этажей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 8712

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://stroi.mos.ru/arhitekturnye-konkursy/vhodnaya-gruppa-gostinicy-ukraina/istoriya-gostinicy-ukraina>

Металлоемкость – оценка «Текарт».



ВЫСОТКА НА КУДРИНСКОЙ ПЛОЩАДИ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
31.10.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Кудринская площадь, д. 1

Год ввода в эксплуатацию: 1954

Срок строительства, мес.: 72

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Этажность: 24

Количество квартир/мест/номеров: 452

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

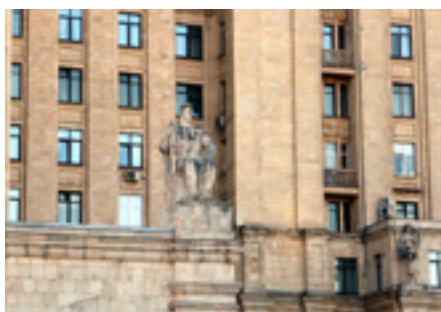
Каркас: связевой каркас из черного металла.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Магистральная мастерская № 9 института «Моспроект»

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://spec.tass.ru/vysotki-moskvy/comfort>



ГОСТИНИЦА «ЛЕНИНГРАДСКАЯ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
31.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Красносельский район, Центральный административный округ, Каланчевская ул., д. 21/40

Год ввода в эксплуатацию: 1954

Срок строительства, мес.: 60

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 25 000

Этажность: 17

Количество квартир/мест/номеров: 330

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: бетонированный стальной каркас.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 2475

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: коробчатый фундамент, вокруг которого установлен герметичный шпунтованный ряд бетонных свай и используется специальная система откачки грунтовых вод.

Наружная отделка: белая керамическая плитка и красная глазурованная плитка

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://spec.tass.ru/vysotki-moskvy/techno>

<https://olegfochkin.mirtesen.ru/blog/43246221547/Taynyi-gostinitsyi-Leningradskaya-i-zabludshie-vo-vremeni>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

ЗДАНИЕ МИД НА СМОЛЕНСКОЙ ПЛОЩАДИ

Тип: реализованный объект

Сегмент: прочие объекты

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
31.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Смоленская-Сенная площадь, д. 32-34

Год ввода в эксплуатацию: 1953

Срок строительства, мес.: 60

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 65 000

Этажность: 27

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: рамный, сталежелезобетонный, с учетом совместной работы обетонировки и жесткой арматуры (стальной цельносварной каркас).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 6432

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://spec.tass.ru/vysotki-moskvy/techno>

ЛАХТА ЦЕНТР

Тип: реализованный объект

Сегмент: апартаменты

Регион: Санкт-Петербург

Дата актуализации информации:
31.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Высотная ул., д. 1

Год ввода в эксплуатацию: 2018

Срок строительства, мес.: 36

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 570 000

Этажность: 86

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия за пределами ядра сталежелезобетонные, по несъемной опалубке из профилированного листа с опиранием на металлические балки. Толщина плит перекрытий составляет 150 мм. Металлические балки выполнены из прокатных профилей по СТО АСЧМ 20-93 сечениями до 40Б2 включительно, балки большей высоты запроектированы сварными, двутаврового сечения, высотой от 750 до 1200 мм. Материал металлических балок – сталь С345-3 по ГОСТ 27772-88, С390 (10ХСНДА) по ГОСТ Р 55374-2012.

Колонны и ригели: сталежелезобетонные колонны состоят из металлического сердечника и обетонировки. Материал сердечников колонн – сталь H1STAR 460 Russia производства ArcelorMittal. Сердечники колонн выполнены крестового сечения из двутавров серии HL по ASTM A 6/A 6M-12 и тавровых сечений, полученных роспуском двутавров HL. Ауриггеры запроектированы в виде железобетонных балок-стен, с инсталлированными в тело железобетона стальными фермами. Материал конструкций ауриггерных ферм – сталь С390 (10ХСНДА-3). Прочие металлоконструкции – профильные трубы крупного сортамента, трубы малого и большого диаметра.

Каркас: конструктивная схема здания – каркасно-ствольная. Главными несущими конструкциями башни являются центральное железобетонное ядро и 10 сталежелезобетонных колонн по периметру. Для уменьшения пролетов в здании были введены еще 5 сталежелезобетонных колонн до уровня 56-го этажа. Дополнительную жесткость здания и его устойчивость к прогрессирующему обрушению обеспечивают двухэтажные ауриггеры, расположенные по высоте башне каждые 16 этажей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 24 000

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Renaissance Construction

Проектировщик: Горпроект, Инфорспроект

Завод металлоконструкций: Челябинский завод металлоконструкций, Курганстальмост, Энергомаш, НТЗМК, ОМК и др.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайное основание состоит из 264 буронабивных свай диаметром 2000 мм и длиной 55 и 65 метров, расположенных с шагом от 4 до 6 метров или от 2 до 3 диаметров свай.

Наружная отделка: система холодногнутого остекления

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://lakhta.center/>

<https://gorproject.ru/projects/mnogofunkczionalnyj-kompleks-lakhta-czentr-faza-2/>

<https://gorproject.ru/projects/lakhta-czentr/>

https://alfabuild.spbstu.ru/userfiles/files/AlfaBuild/AlfaBuild_2018_5/3_5.pdf – технология строительства

https://www.omsk-spas.ru/upload/iblock/6fe/46pq0ftbcmtfz5y6anh9vx6l7k01voi/OMK_-nadezhnyy-partner.-Snizhenie-zatrat-povyshenie-prochnosti-_1_.pdf

<https://74.ru/text/gorod/2017/03/31/60029671/>

<https://www.kurganstalmost.ru/press-tsentr/uchastvuem-v-stroitelstve-grandioznogo-lakhta-tsentra/>

<http://www.energomash.ru/delivery/metal/>

<http://www.ntzmk.ru/news/services/mnogofunkczionalnyj-kompleks-lakhta-czentr/>

http://inforceproject.ru/wp-content/uploads/2018/08/Lakhta_center.pdf

<https://lenmontage.ru/projects/lakhta-center/>

БАШНЯ НА НАБЕРЕЖНОЙ

Тип: реализованный объект

Сегмент: апартаменты

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
31.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Пресненская набережная, д. 12

Год ввода в эксплуатацию: 2008

Срок строительства, мес.: 54

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 163 000

Этажность: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 13 000

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Компания ENKA (Турция)

Проектировщик: Проектный отдел Thornton-Tomasetti Engineers и «ЭНКА»

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://moscow-city.guide/towers/mfk-bashnya-na-naberezhnoy/>

<https://www.enka.com/ru/portfolio-item/naberezhnaya-tower/>

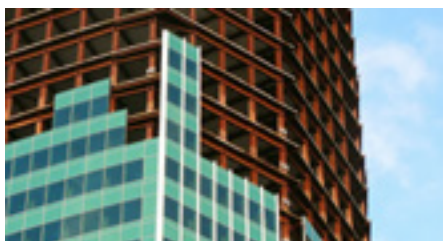
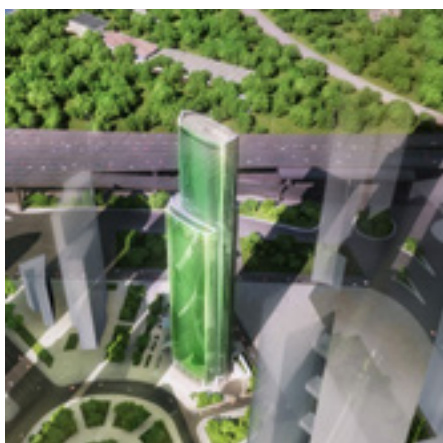
БАШНЯ «ЕВРАЗИЯ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: апартаменты

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
31.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Пресненская наб., 10, стр. 1

Год ввода в эксплуатацию: 2014

Срок строительства, мес.: 84

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 442 000

Этажность: 72

Количество квартир/мест/номеров: 149

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: системы стальных балок (ферм) с железобетонной плитной частью на верхнем поясе балок.

Колонны и ригели: прокатные двутавры по сортаменту ASTM F6/F6-98 из стали аналогичной С345.

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 29 000

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Техинвест, ЗАО

Проектировщик: Горпроект, АО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Основным преимуществом технологических решений, построенных на применении металлокаркаса, является меньший коэффициент потерь на колонны, балки, шахты и другие конструктивные элементы.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://citymoscow.ru/towers/evraziya/>

<https://gorproject.ru/projects/bashnya-evraziya/>

https://alfabuild.spbstu.ru/userfiles/files/AlfaBuild/AlfaBuild_2018_5/3_5.pdf – технология строительства

https://locator.city/catalog/proizvodstvo_i_postavki/metallurgiya/eurasia/

<https://rcmm.ru/tehnika-i-tehnologii/21901-gonki-po-vertikali-ili-zachem-nam-eti-vysotki.html>

Для башни «Евразия» металлопрокат изготовили в Люксембурге, отвезли в Стамбул, где из него сделали металлоконструкции. Морем, а затем на автомобилях привезли их из Стамбула в Москву.

ГОСТИНИЦА «ЛАЗАРЕВСКОЕ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Краснодарский край

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Краснодарский край, с. Головинка

Год ввода в эксплуатацию: 2018

Срок строительства, мес.: 4

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 208,55

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 9

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: фермы ЛСТК с заполнением эковатой.

Колонны и ригели: отсутствуют.

Каркас: легкие стальные токонстенные конструкции, толщина металла 1 мм.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 10,201

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: физическое лицо

Проектировщик: ИП Лозенко В. В.

Завод металлоконструкций: Дон-Строй-Технологии, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Технологично, возможность сделать красивую архитектуру за те же деньги, круглогодичное строительство, стойкость конструкции к особенностям климата, экономия бюджета, энергоэффективность, отличная звукоизоляция, высокие эксплуатационные характеристики.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ленточный.

Стены наружные: ЛСТК+эковата.

Перегородки: ЛСТК+минеральная вата 100 мм.

Покрытия (конструкция кровли): металлочерепица.

Наружная отделка: декоративная штукатурка, пенопласт 50 мм.

Внутренняя отделка: ГКЛ 2 слоя.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 3 и 3Б

Ветровой район: V

Снеговой район: II

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://xn---7sbabac17bscb3cgr9a.xn--p1ai/product/proekt-gostevogo-doma-a8/>

ГОСТИНИЦА «БЕЛЯУС»

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Республика Крым

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Крым, коса Беляус

Год ввода в эксплуатацию: 2022

Срок строительства, мес.: 3

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 499

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 13

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: фермы ЛСТК с заполнением пенобетоном.

Колонны и ригели: отсутствуют.

Каркас: легкие стальные токонстенные конструкции, толщина металла 1 мм.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 27,72

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: физическое лицо

Проектировщик: ИП Лозенко В. В.

Завод металлоконструкций: Дон-Строй-Технологии, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Технологично, возможность сделать красивую архитектуру за те же деньги, круглогодичное строительство, стойкость конструкции к особенностям климата, экономия бюджета, энергоэффективность, отличная звукоизоляция, высокие эксплуатационные характеристики.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолитная плита.

Стены наружные: штукатурный слой 15 мм, минеральная вата фасадная 50 мм, ЦСП 12 мм, ЛСТК+пенобетон 250 мм, ГКЛ 12,5 мм (2 слоя).

Перегородки: ГКЛ 12,5 мм (2 слоя), пароизоляционная мембрана, ЛСТК 90 мм+минеральная вата 100 мм, пароизоляционная мембрана, ГКЛ 12,5 мм (2 слоя).

Покрытия (конструкция кровли): наплавляемая кровля.

Наружная отделка: минеральная вата фасадная 50 мм, штукатурный слой 15 мм.

Внутренняя отделка: ГКЛ 12,5 мм (2 слоя).

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 3 и 3Б

Ветровой район: IV

Снеговой район: II

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://xn----7sbabac17bscb3cgr9a.xn--p1ai/product/proekt-gostinicy-belyaus/>

ИНФЕКЦИОННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОГБУЗ «ТУЛУНСКАЯ ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА» НА 28 КОЕК

Тип: реализованный объект

Сегмент: больницы

Регион: Иркутская область

Дата актуализации информации:
31.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Тулун, Иркутская область

Год ввода в эксплуатацию: 2020

Срок строительства, мес.: 4

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6470

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 28

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 336,4

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПСК Прозрачный мир, ООО

Проектировщик: Строй-снаб, ООО (Yellow Team Project)

Завод металлоконструкций: ГК Прозрачный мир (SP-Modul)

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://sp-modul.com/010.html>

ДЕТСКИЙ САД «ТУГУТЧААН» НА 50 МЕСТ, С. ЖИЛИНДА

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
27.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республики Саха (Якутия), Оленекский район, поселок Жилинда

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 896,18

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 50

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: соединения элементов каркаса шарнирные. Устойчивость здания обеспечивается системой вертикальных и горизонтальных связей. Конструктивные элементы (панели, прогоны, связи) изготавливаются из гнутых профилей из оцинкованной стали. Материал конструкций: сталь тонколистовая, оцинкованная, группы ХП (08пс) первого класса толщины цинкового покрытия.

Каркас: конструктивная схема здания – каркасная связевая система, состоящая из несущих стеновых панелей и дисков перекрытия, соединенных между собой и фундаментом по всему периметру.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 40,08

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПК «ДСА», ООО (ИНН: 1435301012)

Проектировщик: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

Завод металлоконструкций: Адгезия-металлоконструкции (ГК Адгезия)

■ БОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Удешевление логистики и снижение сроков строительства.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаменты – винтовые сваи.

Стены наружные: наружные стены собираются на строительной площадке из профилированных элементов заводского изготовления или из элементов собранных в заводских условиях (укрупненная сборка).

Перегородки: внутренние стены собираются на строительной площадке из профилированных элементов заводского изготовления или из элементов собранных в заводских условиях (укрупненная сборка).

Покрытия (конструкция кровли): кровля – скатная из оцинкованной стали с полимерным покрытием

Заполнение проемов: окна: стеклопакеты из ПВХ профилей с открывающимися створками.

Наружная отделка: наружная отделка фасадов – фасадные кассеты «Камилан».

Внутренняя отделка: ГКЛ, ГКЛО, ГКЛВО, водоэмульсионная покраска, акриловая покраска, керамическая плитка, подвесной потолок «Армстронг», ГКЛ, ГКЛО, ГЛВО, алюминиевый реечный потолок.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 1А

Ветровой район: II

Снеговой район: III

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://minsel.sakha.gov.ru/news/front/view/id/3266385>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0816300023418000092>

ДЕТСКИЙ САД НА 50 МЕСТ, С. ЕВСИНО

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Тюменская область

Дата актуализации информации:
27.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Тюменская обл., Голышмановский р-н, село Евсино

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 18

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1607,3

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 50

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: гипсоволокнистые листы ГВЛ В – 3х12,5 мм, пароизоляционная пленка, ориентированно-стружечная плита – 22 мм, стальной каркас – 40 мм, утеплитель Rockwool Лайт Баттс – 40 мм, стальной каркас 200 мм, утеплитель Rockwool Лайт Баттс – 200 мм, трапециевидная жесть, ориентированно-стружечная плита – 22 мм, стальной каркас – 2000 мм, утеплитель Rockwool Лайт Баттс – 120 мм, стальной каркас 30 мм, пароизоляционная пленка, гипсоволокнистые листы ГВЛ В – 3х12,5 мм.

Колонны и ригели: сечения главных стоек приняты из гнutoзамкнутых сварных профилей прямоугольной формы по ГОСТ 30245-2012. Сечения второстепенных стоек приняты из конструктивных соображений размерами 60х40х4 мм по ГОСТ 30245-2012.

Каркас: блоки полной заводской готовности. Одно-, двухэтажная рама с жесткими узлами сопряжения стоек с балками (сварные с непосредственным прикреплением стойки к балкам).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 20,62

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПСК, ООО

Проектировщик: Институт Тюменьгражданпроект, АО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: сборные фундаментные плиты по ГОСТ 13580-85 и фундаментные блоки по ГОСТ 13579-78 на растворе М100.

Стены наружные: ГВЛ В (ГОСТ Р 51829-2011) – 2х12,5 мм, пароизоляционная пленка, стальной каркас (ГВЛ В -12,5мм + воздушный забор – 17,5 мм), стальной каркас (минераловатной плиты Rockwool Лайт Баттс – 60 мм).

Перегородки: перегородки из гипсоволокнистых листов ГВЛ В (ГОСТ Р51829-2011) – 1х12,5 мм, 1х10мм; стального каркаса (минераловатной плиты Rockwool Лайт Баттс – 70 мм); гипсоволокнистых листов ГВЛ В (ГОСТ Р51829-2011) – 1х12,5 мм, 1х10 мм.

Покрытия (конструкция кровли): кровельная мембрана LOGICROOF NG, утеплитель Техноруп Проф – 50 мм, утеплитель Техноруп Клин – 30...180 мм, утеплитель Техноруп В Экстра – 40 мм, паробарьер С, трапециевидная жесть, ориентированно-стружечная плита – 22 мм, стальной каркас 200 мм, утеплитель Rockwool Лайт Баттс – 120 мм, стальной каркас 30 мм, пароизоляционная пленка, гипсоволокнистые листы ГВЛ В – 3х12,5 мм.

Заполнение проемов: окна (ГОСТ 30674-99) – ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, поворотнo-откидным механизмом открыванием створки. Двери наружные (ГОСТ 23747-2015) – из алюминиевого профиля, утепленные с замком, доводчиком; по периметру дверной коробки – резиновый уплотнитель. Двери внутренние – ПВХ по ГОСТ 30970-2014, глухие и противопожарные по ГОСТ Р 57327-2016.

Внутренняя отделка: фиброцементные плиты, отделка цоколя – керамогранит.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IV

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/826-07-07-21>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0167200003420002796>

ДЕТСКИЙ САД НА 80 МЕСТ, СЛ. ПЕТРОВКА

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
27.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Южная, д. 9

Год ввода в эксплуатацию: 2022

Срок строительства, мес.: 31

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3172

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 80

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитные железобетонные, толщиной 150 мм, по стальным балкам.

Колонны и ригели: стальные колонны каркаса двутаврового сечения из I 35K2. Шаг разбивочной сетки колонн – переменный (максимальный пролет – 6,9м x 3,6м).

Каркас: черный металл (двутавр).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 236,64

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: СК «Молния», ООО с привлечением подрядчиков

Проектировщик: Жилстройпроект, ООО (ИНН: 6101039206)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаменты монолитные ж/б по монолитной ж/б плите.

Стены наружные: стены толщиной 380 мм и 250 мм, армированные сетками с ячейками 60x60 мм из арматуры 4 В р-1, укладываемыми в горизонтальных швах через 5 рядов кладки по высоте. Стеновое ограждение принято из трехслойных стеновых сэндвич-панелей Венталл-СЗ с плитами теплоизоляционными из минеральной ваты, толщиной 150 мм.

Перегородки: перегородки из пустотелого камня рядового, размерами 250x120x140 мм, формата 2,1НФ, марки по прочности М100, класса средней плотности 0,8, марки по морозостойкости F50.

Покрытия (конструкция кровли): кровля – скатная по металлической стропильной системе.

Заполнение проемов: блоки оконные из поливинилхлоридных профилей со стеклопакетами по ГОСТ 30674-99 RAL 9010 Белый (Таблица цветов RAL). Наружные двери (входы в подвал) – ПВХ по ГОСТ 30970-2014 RAL 9010 «Белый» (Таблица цветов RAL). Внутренние противопожарные двери – стальные НПО «Пульс», RAL 9010 «Белый» (Таблица цветов RAL).

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: В

Ветровой район: III

Снеговой район: II

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.donland.ru/news/17787/>

<https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3612200362720000001>

<https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=36122003627190000003>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/zp504/view/documents.html?regNumber=0358300341520000011>

ШКОЛА С ДОШКОЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ, Д. ИНДЕРИ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Тюменская область

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Тюменская область, Вагайский район, д. Индери

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 2

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 471,36

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 37

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытие здания выполнено из финишной отделки, ГВЛ В – 3х12,5мм, пароизоляционной пленки, стального каркаса – 30мм, стального каркаса – 160мм, утеплителя Rockwool Лайт Баттс – 120мм, Ориентированно-стружечной плиты – 22 мм, трапециевидной жести С18-1000-0,7, паробарьера С, утеплителя Rockwool Лайт Баттс – 100 мм, фанеры по лагам 50х100 с шагом 500.

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 89,02

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПСК, ООО (ИНН 7453136073)

Проектировщик: Челябинжмашпроект, ОАО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ЖБ сваи.

Стены наружные: наружные стены выполнены из финишной отделки, ГВЛ В (ГОСТ Р51829-2011) – 2х12,5 мм, пароизоляционной пленки, стального каркаса – 30 мм (ГВЛ В – 12,5 мм + воздушный забор – 17,5мм), стального каркаса – 60 мм, утеплителя Rockwool Лайт Баттс – 60 мм, фанеры ФСФ по ГОСТ 3916.1-96 – 12 мм, утеплителя Технониколь ТЕХНОВЕНТ – 150 мм, ветрозащитной мембраны Tyvek Ноу, воздушного зазора – 40 мм, фиброцементных панелей – 8 мм.

Перегородки: перегородки из ГВЛ В (ГОСТ Р51829-2011) – 1х12,5 мм, 1х10 мм; стального каркаса – 80 мм, утеплителя Rockwool Лайт Баттс – 80 мм, ГВЛ В (ГОСТ Р51829-2011) – 1х12,5 мм, 1х10 мм.

Покрытия (конструкция кровли): кровля здания – скатная, с уклоном 24-27°, с внешним водостоком. Покрытие кровли – металлочерепица. Стропильная система – дерево с огнезащитной обработкой.

Заполнение проемов: окна (ГОСТ 30674-99) – ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, поворотно-откидным механизмом с функцией параллельного смещения створки.

Двери наружные (ГОСТ 23747-2015) – стеклянные из алюминиевого профиля, утепленные с замком, доводчиком; по периметру дверной коробки – резиновый уплотнитель. Двери внутренние – ПВХ по ГОСТ 30970-2014, глухие и противопожарные по ГОСТ Р 57327-2016.

Архитектурное оформление фасада: фасады решены в соответствии с общей концепцией.

Наружная отделка: здание отделяется навесной фасадной системой из фиброцементных панелей.

Внутренняя отделка: пол – керамическая плитка и керамогранит. Потолок – обои под покраску, окраска ВДЭ – КМО. Стены – керамическая плитка и обои под покраску.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://news.rambler.ru/education/44514144-v-vagayskom-rayone-do-kantsa-goda-pos-troyat-novuyu-shkolu/>

<https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=2720218053519000173>

<https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=2720218053520000268>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0167200003420003170>

ШКОЛА НА 34 УЧЕБНЫХ МЕСТА С ДОШКОЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ НА 17 МЕСТ, С. КУРЬЯ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Тюменская область

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Вагайский район, село Курья

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 19

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 764

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 51

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: потолочная панель представляет собой гнутый сварной металлический каркас, имеющий утеплитель. Нижний слой – стеновая сэндвич панель с дополнительным утеплением, толщина слоя зависит от расчетных температур наружного воздуха в районе эксплуатации здания. Сечения главных балок приняты из гнutoзамкнутых сварных профилей прямоугольной формы по ГОСТ 30245-2012. Размеры профилей 240x160x7,5, 160x80x7, 160x160x7. Сечения второстепенных балок приняты из гнутых швеллеров No12 по ГОСТ 8278-83.

Колонны и ригели: сечения главных стоек приняты из гнutoзамкнутых сварных профилей прямоугольной формы по ГОСТ 30245-2012. Сечение удобно для примыкания балок, обладает большой жесткостью. Размеры профиля 240 x 160 x 7,5. Сечения второстепенных стоек, которые служат обрешеткой под обшивку листами ГВЛ, приняты из конструктивных соотношений размерами 60 x 40 x 4 по ГОСТ 30245-2012. Конструктивная схема вертикальных связей – крестовая решетка с работой элемента на растяжение. Сечение связи – полоса 50x6 по ГОСТ 19903-2015.

Каркас: сборно-разборная конструкция из сложно гнутого металлического каркаса и стеновых, потолочных панелей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 56,84

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПСК, ООО (ИНН 7453136073)

Проектировщик: Институт Тюменьгражданпроект, АО (ИНН 7202094741)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундамент здания – ленточный, состоит из плит ФЛ по ГОСТ 13580-85, изготовленных из бетона В15 F150 W6, уложенных на основание из уплотненного песка толщиной 200 мм.

Стены наружные: стеновая панель металлическая трехслойная с утеплителем на базальтовой основе.

Покрытия (конструкция кровли): над всем зданием устраивается общая скатная крыша, малоуклонная, покрытие – профилированный стальной лист с полимерным покрытием.

Заполнение проемов: окна – металлопластик, стеклопакет двухкамерный, поворотнo-откидной механизм открывания створки. Дверь наружная – металлическая утепленная с замком, доводчиком. Двери внутренние – металлические (тонколистовой металл), глухие или с частичным верхним остеклением в зависимости от назначения помещений.

Внутренняя отделка: покрытие пола – линолеум с сертификатом соответствия по требованиям пожарной безопасности (ФЗ No123-ФЗ). Потолок – полимерный окрашенный лист.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0167200003420002374>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

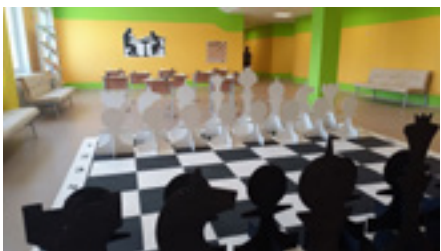
ШКОЛА НА 300 МЕСТ С. НАЙХИН

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Хабаровский край

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Нанайского района, село Найхин, ул. Максима Пассара, д. 44А

Год ввода в эксплуатацию: 2022

Срок строительства, мес.: 24

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6223,4

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 300

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетонные плиты.

Колонны и ригели: двутавры стальные горячекатаные ГОСТ Р 57837-2017.

Профили замкнутые гнутые сварные квадратные ГОСТ 30245-2003. Уголки стальные равнополочные горячекатаные ГОСТ 8509-93. Уголки стальные неравнополочные горячекатаные ГОСТ 8510-86. Полоса стальная ГОСТ 103-2006.

Каркас: рамно-связевый, из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 315,84

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Капторстрой, ООО

Проектировщик: Профит, ООО (ИНН 2721209147)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайные с бетонным роствергом.

Стены наружные: самонесущие наружные стены, газобетонные блоки, толщиной 200 мм с утеплением минераловатными плитами.

Перегородки: газобетонные блоки, кирпич, ГВЛ.

Покрытия (конструкция кровли): скатная, неутепленная, с покрытием из профлиста; кровельная сендвич-панель.

Заполнение проемов: окна из ПВХ-профиля, трехкамерный стеклопакет. Двери внутренние – деревянные, наружные – металлические утепленные.

Наружная отделка: навесной вентилируемый фасад по навесной сисетем L-ВСт. Краспан из оцинкованной стали и облицовки металлокассетами с полимерным покрытием.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IV

Ветровой район: III

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 7

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0122200002520001504> – проектная документация

<https://transsibinfo.com/news/2022-09-01/novaya-shkola-otkrylas-v-sele-nayhin-nanayskogo-rayona-habarovskogo-kрая-1258138>

<https://nanraionadm.khabkrai.ru/Important/Prokuratura-informiruet-/8758>

<https://hab.mk.ru/social/2022/08/23/v-nanayskom-rayone-gotovyat-k-sdache-novuyu-shkolu.html>

<https://abccenter.ru/publication-2019-07-17-school-hab/>

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ БЛОК МБОУ КРАСНЕНСКОЙ СОШ НА 100 МЕСТ, Х. КРАСНЫЙ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Багаевский район, х. Красный, улица Центральная, д. 30/3
Год ввода в эксплуатацию: 2021

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1623,55
Этажность: 1
Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: плиты перекрытия.
Колонны и ригели: колонны представляют стойки, состоящие из двутавра 25Ш1 и 30Ш1, ГОСТ Р 57837-2017, с оголовком и базой. Материал конструкций – прокатные профили С245, листовой прокат С255.
Каркас: рамно-связевый, из черного металла.
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 90.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Южная Строительная Компания, ООО (ИНН: 6167073060)
Проектировщик: Стройпроектконтроль, ООО (ИНН: 6102060345)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: в качестве фундаментов выступают отдельно стоящие монолитные железобетонные фундаменты высотой 2100 мм.
Стены наружные: стены навесные – выполнены из панелей сэндвич поэлементной сборки толщиной 150 мм производства «металл-профиль», панели. Утеплитель минераловатный.
Перегородки: 4 листа гипсокартона толщиной 12,5 мм КНАУФ по стальному каркасу по серии 1.073.9-2.08, вып. 1 (направляющий профиль ПН 50, стоечный профиль ПС 50 мм с шагом 600 мм, со звукоизоляционным материалом 50 мм) – 100-150 мм.
Покрытия (конструкция кровли): ПВХ мембрана Logicroof Технониколь – 2 мм; крепеж телескопический; разделительный слой – стеклохолст с поверхностной плотностью не менее 100 г/кв.м. Плиты теплоизоляционные из экструзионного пенополистирола ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF – 100 мм. Плиты минераловатного утеплителя ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (плотностью 130 кг/кв. м) – 50 мм. Рулонный пароизоляционный битумосодержащий материал Паробарьер С (А500, Ф1000) – 2 мм. Профнастил Н – 114 x 750 (0.9).
Заполнение проемов: окна из металлопластиковых теплых профилей VEKA.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIIВ
Ветровой район: III
Снеговой район: II
Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 7 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok504/view/documents.html?regNumber=0358300080321000001>

<https://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/common-info.html?reestrNumber=3610300518521000001>

<https://www.donland.ru/news/16361/>

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/1177-sosh-bagaevka-100.zip

МБОУ «МАЛО-ЧЕРГИНСКАЯ ООШ» ШКОЛА НА 45 УЧАЩИХСЯ СО ВСТРОЕННЫМ ДЕТСКИМ САДОМ НА 20 МЕСТ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Республика Алтай

Дата актуализации информации:
26.10.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Алтай, Шебалинский район, с. Малая-Черга, ул. Школьная, д. 7

Год ввода в эксплуатацию: 2020

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1437,6

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 65

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: сечения колонн приняты – из гнутого замкнутого профиля по ГОСТ 30245-2003 квадратного и прямоугольного сечения; двутавры колонные (К) по СТО АСЧМ 20-93 (спортзал). Фермы запроектированы из горячекатаных равнополочных уголков по ГОСТ 8509-93. Сечение балок из двутавров нормальных (Б) по СТО АСЧМ 20-93. Вертикальные связи, распорки между колоннами, горизонтальные связи по нижним поясам ферм, элементы фахверка запроектированы из гнутого замкнутого профиля по ГОСТ 30245-2003 квадратного сечения. Вертикальные связи и распорки в покрытии выполняются из прокатных парных уголков по ГОСТ 8509-93, соединенных в тавр. Горизонтальные связи по верхним поясам ферм предусмотрены прокатных одиночных уголков по ГОСТ 8509-93. Прогоны запроектированы из швеллеров с параллельными гранями полок по ГОСТ 8240-97.

Каркас: черный металл (гнутые замкнутые профили, двутавры, горячекатаные уголки, швеллеры).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 102,69.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: ДомИнвестСервис, ООО (ИНН 0411136110); архитекторы Росгипролес, ООО (ликвидированы)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: сэндвич-панели.

Покрытия (конструкция кровли): стальной профилированный лист НС44-1000-0,7 ГОСТ 24045-2016 по Z-образным прогонам из тонколистовой оцинкованной стали.

Наружная отделка: металлический сайдинг МП СК-14х226 ТУ 5285-002-78099614-2008 (корабельная доска) по системе из металлических шляпных или Z-образных профилей.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 1, 1В

Ветровой район: III

Снеговой район: IV

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/1066-shkola-na-65-uchashchikhsya-v-s-malaya-cherga-shebalinskogo-rayona-respublika-altay.rar

<http://expertizara.ru/services/zaklyucheniya-php>

ДОКУМЕНТЫ

04-1-1-3-000766-2018.docx

ДЕТСКИЙ САД НА 60 МЕСТ, П. ЧИРСКИЙ

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Советский район, п. Чирский, ул. Дорожная, д.16

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 13

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1321,59

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм.

Колонны и ригели: колонны приняты из широкополочного двутавра по СТО АСЧМ 20-93 из стали С255Б. Стойки фахверка приняты из балочного двутавра по СТО АСЧМ 20-93 из стали С255Б и швеллера по ГОСТ 8240-97 из стали С245. Вертикальные связи и распорки по колоннам – из квадратных труб по ГОСТ 30245-2003 из стали С255. Фермы – из прямоугольных и квадратных труб по ГОСТ 30245-2003. Сечение нижнего и верхнего поясов и опорных раскосов из стали С345-3, сечение раскосов из стали С255. Прогоны по верхнему поясу ферм из гнутых швеллеров по ГОСТ 8278-83 из стали С245. Прогоны по нижнему поясу ферм из балочных двутавров по СТО АСЧМ 20-93 из стали С255Б. Горизонтальные, вертикальные связи и распорки покрытия из квадратных труб по ГОСТ 30245-2003 из стали С245.

Каркас: черный металл (двутавры, прямоугольные и квадратные трубы, швеллеры).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 63,43

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ЗемСтрой, ООО

Проектировщик: СевкавНиПиАгропром, ООО (ИНН: 616501001)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаменты каркаса здания – монолитные железобетонные столбчатые с одной ступенью из бетона кл В20, F100, W4 на портландцементе по ГОСТ 10178 – 85. Арматура принята класса А500С по ГОСТ 52544-2006 и А240(АI) по ГОСТ 5781-82

Стены наружные: фибропенобетонные блоки $\delta=200$ мм D600

Перегородки: ячеисто-бетонные блоки. По металлическому каркасу с облицовкой 2 слоями ГКЛ и средним слоем из минераловатных плит «Кубань-KNAUF».

Покрытия (конструкция кровли): покрытие здания двускатное по стальным прогонам, кровля выполнена с основой из профилированного листа.

Заполнение проемов: оконные блоки наружные – из ПВХ-профилей с 2-камерными стеклопакетами, внутренние – внутренние из ПВХ-профилей с 1-камерным стеклопакетом. Двери наружные: металлические утепленные с армированным остеклением; главного входа – остекленные из ПВХ-профиля с защитными решетками.

Наружная отделка: линейные панели Primerpanel-T по подсистеме ВФ МП.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: III В

Ветровой район: III

Снеговой район: II

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/rpec/event-journal.html?regNumber=01583000533200000210001>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok504/view/documents.html?regNumber=0158300053320000021>

ДЕТСКИЙ САД НА 50 МЕСТ, С. ЧИСТЯКОВО

Тип: реализованный объект

Сегмент: детские сады

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Советский район, с. Чистяково, ул. Западная, д. 18А

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 13

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1162,05

Этажность: 1

Количество квартир/мест/номеров: 50

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: сборное железобетонное по стальным балкам.

Колонны и ригели: колонны приняты из широкополочного двутавра по СТО АСЧМ 20-93 из стали С255Б. Вертикальные связи и распорки по колоннам – из квадратных труб по ГОСТ 30245-2003 из стали С255. Фермы – из прямоугольных и квадратных труб по ГОСТ 30245-2003. Сечение нижнего и верхнего поясов и опорных раскосов из стали С345-3, сечение раскосов из стали С255. Прогоны по верхнему поясу ферм из гнутых швеллеров по ГОСТ 8278-83 из стали С245. Прогоны по нижнему поясу ферм из балочных двутавров по СТО АСЧМ 20-93 из стали С255Б. Горизонтальные, вертикальные связи и распорки покрытия из квадратных труб по ГОСТ 30245-2003 из стали С245.

Каркас: рамно-связевый, из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 57,26.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ЗемСтрой, ООО

Проектировщик: СевкавНиПиАгропром, ООО (ИНН: 616501001)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолит с фундаментными балками

Стены наружные: наружными стенами из фибропенобетона, с наружным утеплением и облицовкой линейными панелями Primerpanel (белый) фирмы по подсистеме Альт-Фасад «Металл Профиль».

Перегородки: армированный кирпич. Перегородки из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон.

Покрытия (конструкция кровли): кровля – скатная, мембранная ТН-КРОВЛЯ КомбиПК-24-29 по технологии фирмы ООО «ТехноНИКОЛЬ-Строительные Системы», холодная, с наружным организованным обогреваемым водостоком.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok504/view/documents.html?regNumber=0158300053320000020>

<https://dontr.ru/novosti/pochti-15-mln-rublej-vydelili-sovetskomu-rayonu-na-osnashchenie-dvukh-detsadov/>

ЖИЛОЙ 3-ЭТАЖНЫЙ 84-КВАРТИРНЫЙ МНОГОСЕКЦИОННЫЙ ДОМ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Воронежская область

Дата актуализации информации:
26.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Воронежская область, пос. Поворино

Год ввода в эксплуатацию: 2014

Срок строительства, мес.: 8

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 4018

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 82

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитный железобетон плотностью 2500 кг/м³ толщиной 90 мм, фермы из С-образных ЛСТК профилей с шагом 600 мм с заполнением минватными плитами, подшивка потолка – 2 слоя ГКЛО.

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей.

Каркас: многопролетный, с основными несущими конструкциями из холодногнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 201

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Вламиан, ООО (генподрядчик)

Проектировщик: Архитектурное Бюро Коренкова, ООО (АР) Андромета, ООО (КМД)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков и стоимости строительства.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: монолитные пенобетонные (плотность – 400 кг/м³, толщина – 170 мм), по каркасу из холодногнутых оцинкованных профилей и несъемной опалубке из ГКЛВ (внутри) и OSB(снаружи), наружный теплоизоляционный слой утеплителя ПСБс 30 мм, облицовка – отделочный кирпич толщиной 120 мм.

Перегородки: стены внутренние – гипсокартонные по каркасу из холодногнутых оцинкованных профилей с заполнением пенобетоном (плотность – 400 кг/ м³, толщина – 190 мм).

Покрытия (конструкция кровли): кровля – двухскатная, холодная, покрытие – гибкая черепица TEGOLA, сплошное основание – ЦСП по фермам из холодногнутых оцинкованных профилей, утепление выполнено по чердачному перекрытию.

Архитектурное оформление фасада: фасады жилого дома решены с учетом эстетики окружающей застройки.

Наружная отделка: лицевой керамический кирпич – 120 мм, цвет – белый и желтый.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIВ

Ветровой район: II

Внеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/zhilye-doma/zhiloy-3-etazhnyj-84-kvartirnyj-mnogosekcionnyj-dom>

ЖИЛОЙ 3-ЭТАЖНЫЙ 53-КВАРТИРНЫЙ ДВУХСЕКЦИОННЫЙ ДОМ

Тип: реализованный объект
Сегмент: жилые дома
Регион: Воронежская область
Дата актуализации информации:
11.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Воронежская область, пгт. Грибановский, ул. Суворова, д. 16
Год ввода в эксплуатацию: 2013
Срок строительства, мес.: 10

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2081,6
Этажность: 3
Количество квартир/мест/номеров: 53

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитный железобетон плотностью 2500 кг/м³ толщиной 90 мм, фермы из С-образных ЛСТК профилей с шагом 600 мм с заполнением минватными плитами, подшивка потолка – 2 слоя ГКЛО.

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей.

Каркас: многопролетный, с основными несущими конструкциями из холодногнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 104,1

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Вламиан, ООО (генподрядчик)
Проектировщик: Архитектурное Бюро Коренкова, ООО (АР) Андромета, ООО (КМД)
Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков и стоимости строительства.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: каркасные, ширина профиля 150 мм с заполнением пенобетоном М300.

Покрытия (конструкция кровли): кровля – двухскатная, холодная, покрытие – металлочерепица, утепление выполнено по чердачному перекрытию.

Наружная отделка: каркас наружных стен обшит с наружной стороны OSB, с внутренней – гипсокартоном.

Внутренняя отделка: внутренняя обшивка стен – гипсокартон.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/zhilye-doma/zhiloj-3-etazhnyj-53-kvartirnyj-dvuhsekcionnyj-dom>

ШКОЛА НА 1100 МЕСТ С ДОУ НА 220 МЕСТ, МОСКВА

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
25.10.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, пос. Сосенское, дер. Николо-Хованское

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 21 100

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 1320

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1569,84

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ГК «А101»

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://asadov.ru/project/shkola-dou-v-zh-k-ispanskie-kvartaly/>

<https://stroi.mos.ru/news/v-posielenii-sosienskoie-poiavitsia-krupnaia-shkola-s-dietskim-sadom>

Металлоемкость – оценка «Текарт».



ШКОЛА НА 264 УЧАЩИХСЯ С ПРИСТРОЕННЫМ ДЕТСКИМ САДОМ НА 40 МЕСТ, С. БЕЛЯШИ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Республика Алтай

Дата актуализации информации:
25.10.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беляши
Год ввода в эксплуатацию: 2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6000
Этажность: 1
Количество квартир/мест/номеров: 304

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная ж/б плита по несъемной опалубке из профилированного настила.

Колонны и ригели: прогоны покрытия из швеллеров. Элементы металлического каркаса – прокатные профили.

Каркас: рамного и рамно-связевого типа, из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 446,4

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Горно-Алтайрегионпроект, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаменты здания – монолитные столбчатые из бетона марки В25, F150, W6. Армирование выполнить арматурой А500с и А240 по ГОСТ 34028-2016. По периметру предусмотреть балки-стенки толщиной 250 мм, монолитные из бетона В25.

Стены наружные: стеновые ограждающие панели заводского изготовления наружная сторона с полимерным покрытием. Слой утепления не менее 200 мм.

Перегородки: сэндвич-панели заводского изготовления с двух сторон RAL 9010 (белый).

Покрытия (конструкция кровли): плоская мембранная кровля по профилированному настилу с уклонообразующим слоем.

Заполнение проемов: оконные блоки из ПВХ. Внутренние дверные блоки из ПВХ; наружные дверные блоки противопожарные с утеплением.

Внутренняя отделка: сэндвич-панели заводского изготовления с двух сторон RAL 9010 (белый), экраны для закрытия отопительных приборов, противоударные маты.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://synapsenet.ru/zakupki/fz44/0377300007120000074%231--altaj-resp-uslugi-po-obektu-stroitelstvo-srednej>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=0377300007120000074>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

ЖК «КАТУАР» (ОПЫТНЫЙ ОБРАЗЕЦ 2-ЭТАЖНОГО МОКАП-БЛОКА)

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское

Год ввода в эксплуатацию: 2020

Срок строительства, мес.: 5

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 76,8

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: в объеме панелей пола и потолка модулей. Главные балки в уровне пола – IPE 240, в уровне потолка – HEA120.

Колонны и ригели: стойки – труба квадратная горячекатаная 100x100x4,0 мм.

Каркас: модульный.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 6,875

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Новый дом, ООО

Завод металлоконструкций: Новый дом, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: дорожные плиты.

Стены наружные: цементная плита АКВАПАНЕЛЬ® 12,5 мм; гидро-ветрозащитная мембрана; каркас из ЛСТК – термопрофиль 200 мм; утеплитель (минеральная вата КНАУФ Инсулейшн) в объеме каркаса; пароизоляционная пленка; КНАУФ-лист «Сапфир» 15 мм.

Перегородки: КНАУФ-лист «Сапфир» 15 мм; каркас из ЛСТК 70 мм; утеплитель (минеральная вата КНАУФ Инсулейшн) в объеме каркаса; КНАУФ-лист «Сапфир» 15 мм.

Покрытия (конструкция кровли): односкатная, уклон образован фермами ЛСТК, покрытие: профлист, ЦСП, стеклохолст, полимерная мембрана.

Заполнение проемов: окна, двери, ревизионные лючки.

Наружная отделка: навесной металлический вент. фасад на кронштейнах. Плитка керамогранит.

Внутренняя отделка: окраска, санузлы – плитка.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIB

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://kpc-prefab.ru/projects/realizovannye-proekty/zhk-katuar-evraz/>

ЖК «ТРИДЕСЯТОЕ», ДОМ 19

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Нижегородская область

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, деревня Березовка, ул. Сергея Малышева, д. 19

Год ввода в эксплуатацию: 2020

Срок строительства, мес.: 13

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 994,55

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 30

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: пустотные железобетонные перекрытия.

Колонны и ригели: двутавровая балка.

Каркас: стальной сборный болтовой несущий каркас рамно-связевого типа по проекту «1 мобильный ДСК Рустех».

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 51,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Меркурий, ООО

Проектировщик: ГК «Рустех», ООО

Завод металлоконструкций: Рустех, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: наружные стеновые панели. Роль силового элемента играет термопрофиль, наружная обшивка – Фиброцементная плита толщиной 8 мм, утеплителем является минеральная вата ISOVER, уложенная в 2 слоя по 100 мм, внутренняя обшивка – 2 слоя гипсостружечной плиты толщиной в 16 мм.

Наружная отделка: Вентилируемые фасады

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://310nn.ru/>

<https://disk.yandex.ru/i/EGQwAAh-76XCgg> – проектная декларация д. 19

<http://dsk-rt.ru/wp-content/uploads/2017/03/mobilniy-dsk.pdf>

<http://dsk-rt.ru/wp-content/uploads/2017/03/mk-uzli.pdf>

<https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/%D1%81%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%B8%D1%81%D1%8B/%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA/%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82/25017>

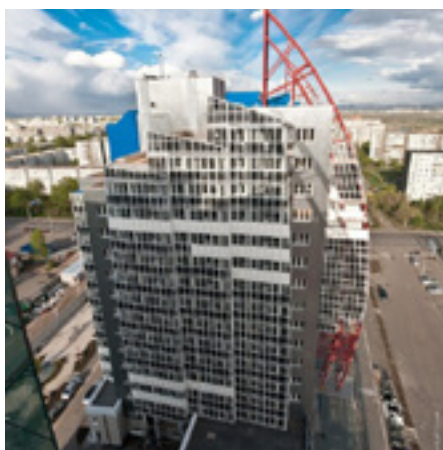
ЖК «ФРЕГАТ-НЕО»

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Красноярский край

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8

Год ввода в эксплуатацию: 2011

Срок строительства, мес.: 48

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 25 000

Этажность: 16

Количество квартир/мест/номеров: 173

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1300

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: СК СИБЛидер

Проектировщик: Проектное бюро архитектора Бальцера (ООО Махаон)

Завод металлоконструкций: Стальмонтаж, ООО (Компания банкрот)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайный.

Стены наружные: металл, кирпич.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://dela.ru/articles/fregat-neo/>

<https://dom.mingkh.ru/krasnoyarskiy-kray/krasnoyarsk/480055>

http://an24.org/kompleksy2/jiloy_kompleks_fregat_neo

<https://www.sibdom.ru/journal/1061/>

ЖК «ТРИ БОГАТЫРЯ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Кемеровская область

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Новокузнецк, ул. Запорожская, д. 21

Год ввода в эксплуатацию: 2018

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6500

Этажность: 16

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 338

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Завод металлоконструкций: Группа Кузнецкие Металлоконструкции

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://km-group.ru/upload/iblock/348/ksb9hggog388i5ik1dicfxwfchxg1pxv/mnogoetazhnie_zdaniya_s_metallicheskim_karkasom.pdf

<https://steel-development.ru/index.php/ru/steel-construction/cases-russia/58-zhk-tri-bogatyrya-g-novokuznetsk>

ШКОЛА НА 1100 МЕСТ В ЧЕЛЯБИНСКЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Челябинская область

Дата актуализации информации:
25.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Челябинская область, Сосновский район, поселок Западный, микрорайон Привилегия

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 12

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 22 400

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 1100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1666,56

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Специализированный застройщик «Флай Плэнинг», ООО

Проектировщик: Уралстройпроект, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://linofire.ru/objects/shkola-v-zhk-tvoya-privilegiya/>

<https://xn--b1aadhnbcvxklu5oj.xn--p1ai/foto-stroyki/shkola-na-1100-mest/>

<https://chel.dk.ru/news/237155905>

Металлоемкость – оценка «Текарт».

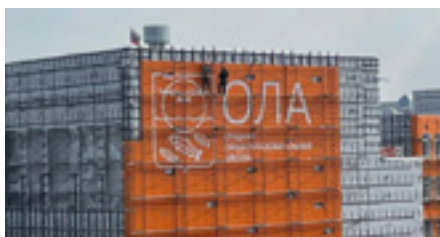
ШКОЛА НА 825 МЕСТ В МАГАДАНЕ

Тип: реализованный объект

Сегмент: школы

Регион: Магаданская область

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Магаданская область, поселок Ола, ул. Ленина, д. 52

Год ввода в эксплуатацию: 2022

Срок строительства, мес.: 36

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 23 566

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 825

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: профлист по ЛСТК профилям.

Колонны и ригели: колонны – стальные двутавровые.

Каркас: рамно-связевой, из стального двутаврового проката и ГСП профиля.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1587,57

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Мегалит-Проект, ООО; Проектно-изыскательский институт «Уральский Промтранспроект»

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО (ЛСТК)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолитный железобетонный.

Стены наружные: многослойные, из ЛСТК конструкций.

Перегородки: гипсокартонные по гнутым профилям из оцинкованной стали.

Покрытия (конструкция кровли): многослойные, из ЛСТК конструкций.

Заполнение проемов: оконные – из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом.

Двери: входные наружные – алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом или металлические, утепленные, с доводчиками.

Архитектурное оформление фасада: в соответствии с цветовым решением фасадов.

Наружная отделка: навесная фасадная система (вентилируемый фасад) с применением металлических фасадных кассет.

Внутренняя отделка: стены на путях эвакуации, в спортивных залах, в актовом и обеденном залах – краска моющаяся, воднодисперсионная; в классных помещениях – стеклообои под покраску водоземлюсионной краской. Потолок – подвесной потолок. Полы на путях эвакуации, в обеденном зале – керамогранитная плитка; в классных помещениях – коммерческий линолеум на утепленной основе; в спортивных залах – спортивное покрытие Sportlain Classic, 6 мм; в актовом зале – ковровое напольное покрытие.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 1Г

Ветровой район: V

Снеговой район: V

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.kolyma.ru/news/obrazovanie/109225-v-p-ola-prodolzhaetsya-stroitelstvo-novogo-zdaniya-sredney-obscheobrazovatelnoy-shkoly-na-825-mest.html>

<https://vesma.today/news/post/42521-eto-budet-eksperiment-novoy-i->

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/833-14-07-21>

<https://www.profstaldom.ru/news/5652/>

ЖК «МОСКОВСКИЙ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Свердловская область

Дата актуализации информации:
17.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 66

Год ввода в эксплуатацию: 2011

Срок строительства, мес.: 60

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 42 000

Этажность: 25

Количество квартир/мест/номеров: 326

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитные железобетонные плиты.

Каркас: черный металл.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 3780

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Уралэнергостройкомплекс, ООО (банкрот)

Проектировщик: Проектное бюро «Техно-парк», ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: кирпич

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://dom.mingkh.ru/sverdlovskaya-oblast/ekaterinburg/487901>

ГОСТИНИЦА В ОЭЗ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Тип: реализованный объект

Сегмент: гостиницы

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: МО, Ступинский район, городское поселение Жилево, д. Шматово

Год ввода в эксплуатацию: 2019

Срок строительства, мес.: 11

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 464

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 16

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: в объеме панелей пола и потолка модулей. Главные балки составные из ЛСТК профиля общей толщиной 9 мм по стенке (3 профиля по 3 мм).

Колонны и ригели: стойки – труба квадратная горячекатаная 100x100x4,0 мм.

Каркас: модульный.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 24

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ДЖИ ДИ ПИ КВАДРАТ, ООО

Проектировщик: Строй-снаб, ООО (Yellow Team Project)

Завод металлоконструкций: Новый дом, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ленточный с цокольным этажом.

Стены наружные: цементная плита АКВАПАНЕЛЬ® 12,5 мм; гидро-ветрозащитная мембрана; каркас из ЛСТК – термопрофиль 200 мм; утеплитель (минеральная вата КНАУФ Инсулейшн) в объеме каркаса; пароизоляционная пленка; КНАУФ-лист «Сапфир» 15 мм.

Перегородки: КНАУФ-лист «Сапфир» 15 мм; каркас из ЛСТК 70 мм; утеплитель (минеральная вата КНАУФ Инсулейшн) в объеме каркаса; КНАУФ-лист «Сапфир» 15 мм.

Покрытия (конструкция кровли): односкатная, уклон образован фермами ЛСТК, покрытие: профлист, ЦСП, стеклохолст, полимерная мембрана.

Заполнение проемов: окна, двери, ревизионные лючки.

Наружная отделка: вент. фасад – металлические кассеты.

Внутренняя отделка: окраска, санузлы – плитка.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIВ

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://kpc-prefab.ru/projects/realizovannye-proekty/gostinitsa-v-stupino/>

ЖК «РИВЕР ПАРК»

Тип: реализованный объект

Сегмент: апартаменты

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
21.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, ул. Корабельная, д. 17к1

Год ввода в эксплуатацию: 2021

Срок строительства, мес.: 36

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 27 000

Этажность: 18

Количество квартир/мест/номеров: 405

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная железобетонная плита по инвентарной опалубке со стальным каркасом.

Каркас: Стальной каркас с монолитным железобетонным лестнично-лифтовым узлом.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 2400.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Ферро-Строй, ООО

Проектировщик: Архитектурный диалог с Мегполисом, ООО

Завод металлоконструкций: Ферро-Строй, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: газобетонные блоки, керамогранитные панели на стальной подсистеме.

Перегородки: газобетонные блоки.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://river-park.ru/>

ЖИЛОЙ ДОМ В ЖК «ГАРМОНИЯ» (6 ЭТАЖЕЙ)

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Калужская область

Дата актуализации информации:
20.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Калужская обл., Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 63

Год ввода в эксплуатацию: 2018

Срок строительства, мес.: 48

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 7128

Этажность: 6

Количество квартир/мест/номеров: 108

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная плита перекрытия из армированного пенобетона плотностью 1000 кг/м³ и толщиной 90 мм по несущим фермам из С-образных профилей, фермы из гнутого оцинкованного профиля с шагом 600 мм с заполнением пенобетоном плотностью 250 кг/м³ и толщиной 205 мм.

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей.

Каркас: многопролетный, с основными несущими конструкциями из холодногнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 357.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: СтройСитиГрупп, ООО

Проектировщик: Технолига, ЗАО (Генпроектировщик) Андромета, ООО (раздел КР КМ)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Апробация технологии ЛСТК в строительстве домов средней этажности.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ленточный железобетонный.

Стены наружные: монолитные пенобетонные (плотность – 250 кг/ м³, толщина – 170 мм), по каркасу из холодногнутых оцинкованных профилей (высота профиля – 150 мм) и несъемной опалубки из ГКЛВ/ЦСП 12,5 мм; наружный теплоизоляционный слой минераловатного утеплителя 100 мм.

Перегородки: стены внутренние – гипсокартонные по легкому металлическому каркасу заполнением пенобетоном (плотность – 250 кг/ м³, толщина – 190 мм).

Покрытия (конструкция кровли): плоская, кровельная система – ТН-Кровля Смарт компании «ТехноНИКОЛЬ».

Заполнение проемов: окна из ПВХ-профиля с 2-камерными стеклопакетами, цвет белый; наружные двери подъездов стальные теплоизолированные, цвет серый.

Архитектурное оформление фасада: фасады жилого дома решены с учетом эстетики окружающей застройки.

Наружная отделка: лицевой керамический кирпич 120 мм и навесной фасад из керамогранитных плиток 600 х 600 мм, цвет серый и бежевый.

Внутренняя отделка: стены: жилые комнаты – обои или окраска водно-дисперсионной краской; кухни, коридоры, санузлы – окраска водно-дисперсионной краской; ванные комнаты – облицовка керамической плиткой. Потолки натяжные или окрашенные воднодисперсионной краской. Полы: жилые комнаты – ламинированный паркет; прочие помещения – керамогранит или керамическая плитка.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIB

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/assets/files/biblioteka/tehlichesкое-reshenie/tehnologiya-stilt-aun/6-etazhnyj-trehsekcionnyj-zhiloj-dom-v-zhilom-komplekse-garmoniya-albom.pdf>

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/zhilye-doma/zhiloi-6-etazhnyj-trehsekcionnyj-dom>

ЖИЛОЙ ДОМ В ЖК «ГАРМОНИЯ» (4 ЭТАЖА)

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Калужская область

Дата актуализации информации:
20.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Калужская область, Боровский район, д. Кривское, ул. Центральная, д. 61
 Год ввода в эксплуатацию: 2018
 Срок строительства, мес.: 48

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 5146
 Этажность: 4
 Количество квартир/мест/номеров: 71

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная плита перекрытия из армированного пенобетона плотностью 1000 кг/м³ и толщиной 90 мм по несущим фермам из С-образных профилей, фермы из гнутого оцинкованного профиля с шагом 600 мм с заполнением пенобетоном плотностью 250 кг/м³ и толщиной 205 мм.

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей.

Каркас: многопролетный, с основными несущими конструкциями из холодногнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 258.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: СтройСитиГрупп, ООО
 Проектировщик: Технолига, ЗАО (Генпроектировщик) Андромета, ООО (раздел КР КМ)
 Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Апробация технологии ЛСТК в строительстве домов средней этажности.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ленточный железобетонный.

Стены наружные: монолитные пенобетонные (плотность – 250 кг/м³, толщина – 170 мм), по каркасу из холодногнутых оцинкованных профилей (высота профиля – 150 мм) и несъемной опалубки из ГКЛВ/ЦСП 12,5 мм; наружный теплоизоляционный слой минераловатного утеплителя 100 мм.

Перегородки: стены внутренние гипсокартонные по легкому металлическому каркасу с заполнением пенобетоном (плотность – 250 кг/м³, толщина – 190 мм).

Покрытия (конструкция кровли): плоская, кровельная система ТН-Кровля Смарт компании «ТехноНИКОЛЬ».

Заполнение проемов: окна из ПВХ-профиля с 2-камерными стеклопакетами, цвет белый; наружные двери подъездов стальные теплоизолированные, цвет серый.

Архитектурное оформление фасада: фасады жилого дома решены с учетом эстетики окружающей застройки.

Наружная отделка: лицевой керамический кирпич 120 мм и навесной фасад из керамогранитных плиток 600 x 600 мм, цвет серый и бежевый.

Внутренняя отделка: стены: жилые комнаты – обои или окраска водно-дисперсионной краской; кухни, коридоры, санузлы – окраска водно-дисперсионной краской; ванные комнаты – облицовка керамической плиткой. Потолки: натяжные или окрашенные воднодисперсионной краской. Полы: жилые комнаты – ламинированный паркет; прочие помещения – керамогранит или керамическая плитка.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

климатический район и подрайон: IIB
 ветровой район: I
 снеговой район: III
 интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/zhilye-doma/zh-k-garmoniya>

https://andrometa.ru/assets/files/biblioteka/tehnicheskoe-reshenie/tehnologiya-stiltaun/andrometa_4et_2018.pdf

ЖЕМЧУЖИНА АНАДЫРЯ

Тип: реализованный объект

Сегмент: жилые дома

Регион: Чукотский автономный округ

Дата актуализации информации:
20.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Анадырь, ул. Отке, д. 8

Год ввода в эксплуатацию: 2021

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2260

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 42

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетонные плиты.

Колонны и ригели: ригели запроектированы в виде неравнополочных сварных двутавров, стойки запроектированы из квадратной трубы сечением 160x4, балки лестничных клеток предусмотрены из прокатного двутавра 25Ш1, связевые балки запроектированы из прокатного двутавра 40Б2.

Каркас: черный металл (сварные двутавры, квадратные трубы, прокатные двутавры).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 110.

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Новомаринский ТПК, ООО

Проектировщик: ИП Ветров Д. О., ИП Ткач В. П.

Завод металлоконструкций: ПСК Новинский ЗМК, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Скорость строительства, удобство доставки, отсутствие мокрых процессов.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайный.

Наружная отделка: вентилируемые фасады.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: Крайний Север.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/283-zhiloj-dom-g-anadyr>

<https://nvzmk.ru/novosti/zhemchuzhina-anadyrya-stanet-pervym-zhilym-domom-postroenym-po-unikalnoy-gibridnoy-tehnologii-s-is/>

ОБЪЕКТЫ НА СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА



МОДУЛЬНАЯ ПРИСТРОЙКА ДИАГНОСТИЧЕСКОГО БЛОКА К ЗДАНИЮ ПОЛИКЛИНИКИ ГБУЗ РК «СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА №4»

Тип: на стадии строительства

Сегмент: больницы

Регион: Республика Крым

Дата актуализации информации:
20.01.2023



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Симферополь, ул. Лизы Чайкиной, 5а

Год ввода в эксплуатацию: 2023

Срок строительства, мес.: 12

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2529,7

Этажность: 3

Кличество квартир/мест/номеров: 200

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 131,5

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПСК Прозрачный мир, ООО

Проектировщик: ПСК Прозрачный мир, ООО

Завод металлоконструкций: ГК Прозрачный мир (SP-Modul)

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://vk.com/wall-213541871_33



ЖК «ИЛЬИНСКИЕ ЛУГА»

Тип: на стадии строительства

Сегмент: жилые дома

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
24.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Московская область, городской округ Красногорск, поселок Ильинское-Усово, Заповедная улица, 9

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 16 189

Этажность: 9

Количество квартир/мест/номеров: 379

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 900

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: ПИК, ГК

Завод металлоконструкций: ПИК, ГК

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.skyscrapercity.com/threads/%D0%A1%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B5-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8.520030/page-129>

<https://www.youtube.com/watch?v=jNKGnparjOQ>

ONE TOWER

Тип: на стадии строительства

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
17.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 13

Год ввода в эксплуатацию: 2024

Срок строительства, мес.: 60

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 281 608

Этажность: 109

Количество квартир/мест/номеров: 1623

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: в вертикальных элементах конструкций применялся сталежелезобетон.

Каркас: сталежелезобетон.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 14 643,6

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Мосинжпроект, АО

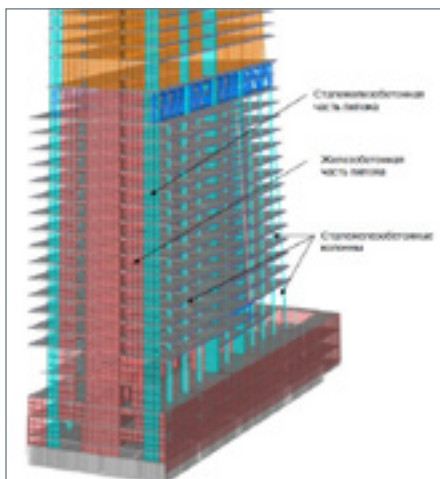
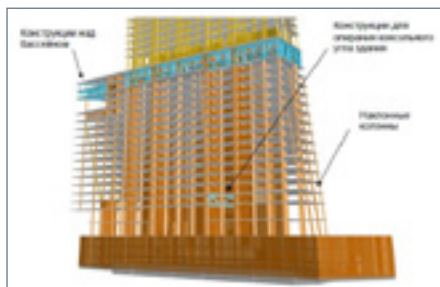
Проектировщик: Сергей Скуратов Architects

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

[https://www.cian.ru/mnogofunkcionalnyy-kompleks-one-toweruan-tauermskva-siti-moskva-215831/#:~:text=%D0%91%D0%B8%D0%B7%D0%BD%D0%B5%D1%81%20%D0%A6%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20One%20Tower%20\(%D0%A3%D0%B0%D0%BD,%D0%B2%20%D0%B7%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%2D%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%BF%D1%83%D1%81%D0%BA%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%BC%D0%B0](https://www.cian.ru/mnogofunkcionalnyy-kompleks-one-toweruan-tauermskva-siti-moskva-215831/#:~:text=%D0%91%D0%B8%D0%B7%D0%BD%D0%B5%D1%81%20%D0%A6%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%80%20One%20Tower%20(%D0%A3%D0%B0%D0%BD,%D0%B2%20%D0%B7%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%2D%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%BF%D1%83%D1%81%D0%BA%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D1%81%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%BC%D0%B0)

<https://www.skuratov-arch.ru/portfolio/city-skyscraper/>

<https://stroi.mos.ru/articles/nieboskrieb-one-tower-v-siti-krylo-samoljeta-ili-parus-iakhty>



СРЕДНЯЯ ШКОЛА НА 450 МЕСТ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: школы

Регион: Красноярский край

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Красноярский край, Эвенкийский район, с. Ванавара, ул. Увачана, 26
Год ввода в эксплуатацию: 2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2663
Этажность: 4
Количество квартир/мест/номеров: 450

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: черный металл (двутавр, фасонный металлопрокат – уголок, швеллер).
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 142,47

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Строительно-монтажный трест № 1, ООО
Проектировщик: Красноярскгражданпроект, АО
Завод металлоконструкций: СтройМК, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://news.myseldon.com/ru/news/index/212071355>

<https://www.evenkya.ru/news/o-khode-stroitelstva-zdaniya-vanavarskoy-sredney-shkoly-906/>

<https://star-pro.ru/region/krasnoyarskiy-kray/10319300044918000047-1-vypolnenie-rabot-po-stroitelstvu-obekta-srednyaya-shkola-na-450-uchashhikhsya-v-s-vanavara>

3-СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ В НЕРЮНГРИ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: жилые дома

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
11.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха, Нерюнгринский р-н, МО «Город Нерюнгри», жилой квартал «Р» УК «Колмар»

Год ввода в эксплуатацию: 2023

Срок строительства, мес.: 29

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6080

Этажность: 5

Количество квартир/мест/номеров: 101

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная плита перекрытия из армированного пенобетона неавтоклавного формования толщиной 295 мм по несущим балкам из холодногогнутых С-образных профилей, расположенных с шагом 600 мм, в несъемной опалубке из ЦСП
Колонны и ригели: каркас реализован по связевой схеме с неразрезными в пределах этажа несущими стойками, установленными с основным шагом 600 мм. Для обеспечения расчетного сопротивления сейсмонагрузкам, помимо основных стоек и балок из холодногогнутых профилей, предусмотрены дополнительные неразрезные стойки из профильной трубы и перехватные балки из сварных двутавровых профилей

Каркас: многопролетный каркас с основными несущими конструкциями из холодногогнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 543,2

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Горно-обогатительный комплекс «Инаглинский», АО

Проектировщик: Архитектурно-строительная компания АКРО-М, ООО (Генпроектировщик) Андромета, ООО (раздел КР КМ)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ БОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков строительства и общей металлоемкости проекта

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ленточный, в виде монолитных стен толщиной 200 мм с подошвой толщиной 300 мм

Стены наружные: из сверхлегкого пенобетона неавтоклавного формования толщиной 250 мм по несъемной опалубке из ЦСП, дополнительное утепление и отделка наружных стен выполнена фасадной системой

Перегородки: стены внутренние – из сверхлегкого пенобетона неавтоклавного формования толщиной 190 мм по несъемной опалубке из ЦСП с обшивкой ГКЛВ

Покрытия (конструкция кровли): кровельные конструкции представляют собой ЛСТК-панели трапециевидного очертания, опирающиеся на стеновые панели и балки перекрытия чердака. Кровельное покрытие выполнено из металлочерепицы по обрешетке из шляпного профиля. Утепление выполнено по чердачному перекрытию.

Заполнение проемов: окна и балконные двери – из ПВХ-переплетов с двухкамерными стеклопакетами. Двери наружные – стальные утепленные со смотровыми панелями, двери тамбуров – из ПВХ-переплетов или алюминиевые с двухкамерными стеклопакетами, входные двери в квартиры – металлические утепленные, противопожарные – металлические, дверивнутренние – деревянные, металлические и противопожарные.

Архитектурное оформление фасада: в качестве наружной отделки предусмотрена облицовка керамогранитными плитами по системе навесного вентилируемого фасада. Витражи остекления лоджий с переплетами из алюминия с одинарным остеклением.

Наружная отделка: навесная фасадная система «КОМФАС» с керамогранитной плиткой

Внутренняя отделка: внутренняя отделка, конструкция пола в жилых помещениях, помещениях общего пользования и технических помещениях предусмотрена в соответствии с функциональным назначением, технологическими требованиями и условиями эксплуатации.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

климатический район и подрайон: IД

ветровой район: I

снеговой район: III

интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

БАШНЯ «АХМАТ ТАУЭР»

Тип: на стадии строительства

Сегмент: апартаменты

Регион: Чеченская Республика

Дата актуализации информации:
02.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Грозный, проспект Ахмат-Хаджи Абдулхамидовича Кадырова, д. 2

Год ввода в эксплуатацию: 2024

Срок строительства, мес.: 96

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 262 000

Этажность: 102

Количество квартир/мест/номеров: 264

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетонные плиты.

Каркас: черный металл (высокопрочная сталь S690).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 21 000

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Группа компаний «Смарт»

Проектировщик: Горпроект, АО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайно-заливной

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.grozny-inform.ru/news/economic/127201/>

<https://gorproject.ru/projects/mnogofunkczionalnyj-kompleks-ahmat-tauer/>

ДЕТСКИЙ САД НА 80 МЕСТ, Х. КРАСНЫЙ КРЫМ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: детские сады

Регион: Ростовская область

Дата актуализации информации:
11.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ростовская область, Мясниковский район, х.Красный Крым, ул.2-я Молодежная, д. 35

Год ввода в эксплуатацию: 2023

Срок строительства, мес.: 13

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3172

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 80

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитные железобетонные, толщиной 150 мм, по стальным балкам.

Колонны и ригели: колонны, балки перекрытия и покрытия, распорки и связи из прокатных металлических профилей. Стальные колонны каркаса двутаврового сечения из I 35К2.

Каркас: черный металл (двутавр).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 237,7

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Курортстрой, ООО

Проектировщик: Жилстройпроект, ООО (ИНН 6140039009)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаментная плита выполнена из бетона кл.В20 W4 F100 на сульфатостойком цементе, армирована арматурой периодического профиля класса А400 по ГОСТ 34028-2016. Толщина плиты 600 мм.

Стены наружные: металлические трехслойные сэндвич-панели.

Перегородки: кирпич.

Покрытия (конструкция кровли): металлическая стропильная система, кровля – металлические трехслойные сэндвич-панели.

Заполнение проемов: блоки оконные из поливинилхлоридных профилей со стеклопакетами по ГОСТ 30674-99; двери ПВХ по ГОСТ 30970-2014.

Архитектурное оформление фасада: RAL 6002 Лиственно-зеленый (таблица цветов RAL), RAL 1016 Желтая сера (Таблица цветов RAL), цоколь – облицовка камнем декоративным типа «Тонкий пласт».

Наружная отделка: металлические трехслойные сэндвич-панели.

Внутренняя отделка: оштукатуривание кирпичных поверхностей, облицовка гипсокартоном металлических поверхностей (металлические сэндвич-панели), окраска акриловыми воднодисперсионными составами.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIIB

Ветровой район: III

Снеговой район: II

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.rostov.kp.ru/online/news/4851525/>

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/812-krasniy-krym>

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea20/view/documents.html?regNumber=0358300341522000002>



ШКОЛА, С. ОСТРОВНОЕ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: школы

Регион: Чукотский автономный округ

Дата актуализации информации:
26.10.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Чукотский автономный округ, Билибинский район, село Островное, ул. 50 лет Советской Власти, д. 4

Год ввода в эксплуатацию: 2023

Срок строительства, мес.: 28

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2239,23

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная железобетонная плита.

Колонны и ригели: колонны – металлические индивидуальные из колонных двутавров. Ригели и балки – металлические индивидуальные из широкополочных и балочных двутавров. Вертикальные связи – металлические индивидуальные из квадратных труб. Прогоны – металлические индивидуальные из швеллеров. Конструкции фахверка – металлические индивидуальные из квадратных труб.

Каркас: рамно-связевый стальной каркас, опирающийся на стальной ростверк, жестко соединенный со сталежелезобетонными сваями. Каркас состоит из колонн, ригелей и балок, прогонов и вертикальных связей между колоннами.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 270,53

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Чукотская Торговая Компания, АО (ИНН: 8704000668)

Проектировщик: Институт проектирования энергетических систем, ООО (ИНН: 5404519457)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаменты свайные с металлическим ростверком.

Стены наружные: Наружные стены – трехслойные сэндвич-панели заводского изготовления.

Заполнение проемов: окна – ПВХ-профили с двухкамерным стеклопакетом имеющим в притворе два контура уплотняющих прокладок.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IГ

Ветровой район: IV

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://minstroyrf.gov.ru/upload/repeat_projects/1185-shkola-v-s-ostrovnoe.zip

<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/documents.html?regNumber=038820000062000012>

ДОКУМЕНТЫ

proekt-smety-kontrakta-shkola-ostrovnoe.xlsx

chast-ii-tz-smr-shkola-ostrovnoe-2.docx

4-СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ В НЕРЮНГРИ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: жилые дома

Регион: Республика Саха (Якутия)

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, микрорайон «Квартал Р»
 Год ввода в эксплуатацию: 2023
 Срок строительства, мес.: 29

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 8386
 Этажность: 5
 Количество квартир/мест/номеров: 140

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитная плита перекрытия из армированного пенобетона неавтоклавного формования толщиной 295 мм по несущим балкам из холодногнутых С-образных профилей, расположенных с шагом 600 мм, в несъемной опалубке из ЦСП.

Колонны и ригели: каркас реализован по связевой схеме с неразрезными в пределах этажа несущими стойками, установленными с основным шагом 600 мм. Для обеспечения расчетного сопротивления сейсмонагрузкам, помимо основных стоек и балок из холодногнутых профилей, предусмотрены дополнительные неразрезные стойки из профильной трубы и перехватные балки из сварных двутавровых профилей.

Каркас: многопролетный, с основными несущими конструкциями из холодногнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 735

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Горно-обогатительный комплекс «Инаглинский», АО
 Проектировщик: «Архитектурно-строительная компания АКРО-М, ООО (Генпроектировщик) Андромета, ООО (раздел КР КМ)
 Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: ленточный, в виде монолитных стен толщиной 200 мм с подошвой толщиной 300 мм

Стены наружные: из сверхлегкого пенобетона неавтоклавного формования толщиной 250 мм по несъемной опалубке из ЦСП, дополнительное утепление и отделка наружных стен выполнена фасадной системой.

Перегородки: стены внутренние из сверхлегкого пенобетона неавтоклавного формования толщиной 190 мм по несъемной опалубке из ЦСП с обшивкой ГКЛВ.

Покрытия (конструкция кровли): кровельные конструкции представляют собой ЛСТК-панели трапециевидного очертания, опирающиеся на стеновые панели и балки перекрытия чердака. Кровельное покрытие выполнено из металлочерепицы по обрешетке из шляпного профиля. Утепление выполнено по чердачному перекрытию.

Заполнение проемов: окна и балконные двери – из ПВХ-переплетов с двухкамерными стеклопакетами. Двери наружные – стальные утепленные со смотровыми панелями, двери тамбуров – из ПВХ-переплетов или алюминиевые с двухкамерными стеклопакетами, входные двери в квартиры – металлические утепленные, противопожарные – металлические, двери внутренние – деревянные, металлические и противопожарные.

Архитектурное оформление фасада: в качестве наружной отделки предусмотрена облицовка керамогранитными плитами по системе навесного вентилируемого фасада. Витражи остекления лоджий с переплетами из алюминия с одинарным остеклением.

Наружная отделка: навесная фасадная система «КОМФАС» с керамогранитной плиткой
 Внутренняя отделка: внутренняя отделка, конструкция пола в жилых помещениях, помещениях общего пользования и технических помещениях предусмотрена в соответствии с функциональным назначением, технологическими требованиями и условиями эксплуатации.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IД
 Ветровой район: I
 Снеговой район: III
 Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/news/2022/stroitelstvo-5-etazhnogo-lstk-doma-v-g.neryunгри-yakutiya>
<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/zhilye-doma/zhiloi-5-etazhnyi-chetyrehsekcionnyi-dom>

ШКОЛА НА 750 МЕСТ В ГОРНО-АЛТАЙСКЕ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: школы

Регион: Алтайский край

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Горно-Алтайск, ул. Алтайская, д. 40

Год ввода в эксплуатацию: 2023

Срок строительства, мес.: 24

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 14 261

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 750

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитные по профилированному листу.

Колонны и ригели: стальной двутавровый прокат и ГПС профили.

Каркас: рамно-связевой, из черного металла.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1083

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: СтальПроект, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: пеноблоки.

Архитектурное оформление фасада: вентилируемый фасад.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: 2

Снеговой район: 4

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://dzen.ru/media/runews24/gornoaltaisk-dopolnitelno-poluchit-400-mln-rublei-na-stroitelstvo-shkoly-7-na-750-mest-634d0f8f3948ac1658b0d0f3>

<https://regnum.ru/news/society/3725735.html>

https://www.altai-republic.ru/news_lent/news-archive/43418/

<https://news.myseldon.com/ru/news/index/273600191>

ШКОЛА НА 500 МЕСТ В МУРМАНСКЕ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: школы

Регион: Мурманская область

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Мурманск, ул. Советская

Год ввода в эксплуатацию: 2024

Срок строительства, мес.: 18

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 16 500

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 500

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: блоки А и Б – пустотные железобетонные плиты; блок В – монолитные железобетонные перекрытия по несъемной опалубке из профлиста.

Колонны и ригели: стальной двутавровый прокат.

Каркас: блоки А и Б – бескаркасные, с несущими стенами; блок В – каркасный, рамно-связевой из стального двутаврового проката.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 220

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: СтройэкспертПро

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: 4

Снеговой район: 3

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://stroyexpert.pro/projects/kompleksnoe-proektirovanie-obshcheobrazovatelnoy-shkoly-na-500-mest>

ШКОЛА НА 530 МЕСТ В МАГАДАНЕ

Тип: на стадии строительства

Сегмент: школы

Регион: Магаданская область

Дата актуализации информации:
24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Магадан, Третий микрорайон

Год ввода в эксплуатацию: 2024

Срок строительства, мес.: 48

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 11 761

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 530

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: железобетонные монолитные плиты по несъемной опалубке из профлиста.

Колонны и ригели: прокатных двутавров 25-70Б по ГОСТ Р 57837-2017.

Каркас: рамно-связевой, из стального двутаврового проката.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 978

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Бригады ПО «Уральского оптико-механический завод им. Яламова»

Проектировщик: Мегалит-Проект, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: ГСП профиль

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: 5

Снеговой район: 5

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://kolyma.ru/news/obrazovanie/110939-v-magadane-s-operezheniem-srokov-prodolzhaetsya-stroitelstvo-shkoly-v-tretem-mikrorayone.html>

<https://magadanpravda.ru/lenta-novostej/stroitelstvo/stroitelstvo-shkoly-na-530-mest-v-magadane-planiruyut-nachat-v-2021-godu>

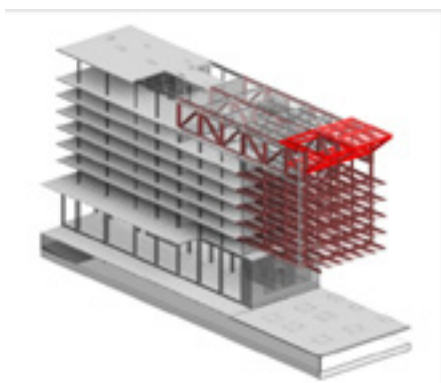
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С ЖИЛОЙ И БИЗНЕС ИНФРАСТРУКТУРОЙ (КОНФИДЕНЦИАЛЬНОЕ НАЗВАНИЕ «СЕВЕРНЫЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»)

Тип: на стадии строительства

Сегмент: жилые дома

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
21.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Ленинградское ш., д. 57-63

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 12 080

Этажность: 16

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: в основной части монолитные железобетонные толщиной 250 мм. В консольной части монолитные железобетонные толщиной 140 мм по металлическим балкам.

Колонны и ригели: в основной части монолитные железобетонные D500, 500x500, 400x700 мм. В консольной части колонны (подвесы) – двутавр 40К6; балки 60Ш1 и 35Ш2.

Каркас: каркас смешанный. Основная часть из монолитного железобетона (каркасно-стенная схема). Консольная часть из металлических конструкций. На верхнем этаже три несущие фермы из сварного двутавра, к ним крепятся подвесы (40К6), к которым, в свою очередь, крепятся металлические балки перекрытий консольной части (60Ш1 и 35Ш2).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 640

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Capital Group

Проектировщик: Метрополис, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Большой вылет консольной части здания (24,0 м). Для облегчения конструкций и минимизации сечений была выбрана сталь в качестве материала для основных несущих элементов консольной части.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундамент свайный с плитным ростверком.

Стены наружные: витражное остекление и вентилируемый фасад из металлических кассет.

Перегородки: перегородки из газобетонных блоков и гипсовых блоков Кнауф.

Покрытия (конструкция кровли): кровля плоская, не эксплуатируемая, с внутренним водостоком. Гидроизоляция из рулонных материалов. Теплоизоляция из пеностеклянного щебня.

Архитектурное оформление фасада: Металлические кассеты бронзового цвета. Вертикальные ламели из металла и стекла, металлические карнизы.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIB

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://capitalgroup.ru/news/2019/capital-group-i-kortros-realizuyut-masshtabnyy-proekt-na-territorii-severnogo-rechnogo-porta>

<https://realty-video.ru/moskva/novostroyki/zhk-severnyi-rechnoi-port-capital-group-Pypz> – он на стадии проектирования

АПАРТАМЕНТЫ ПРЕМИУМ-КЛАССА «ПОКЛОННАЯ, 9»

Тип: на стадии строительства

Сегмент: апартаменты

Регион: Москва

Дата актуализации информации:
20.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, ул. Поклонная, д. 9

Год ввода в эксплуатацию: 2023

Срок строительства, мес.: 42

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 98 777,8

Этажность: 37

Количество квартир/мест/номеров: 57

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: плиты перекрытий монолитные железобетонные.

Колонны и ригели: колонны – обетонированные металлоконструкции. Сердечники колонн выполнены в виде двутавров 35К2 и 40К2, элементы балок – в виде двутавров 40Ш1, а элементы связей из двутавров 40Ш1 и 30Ш1 по ГОСТ 57837.

Каркас: рамно-связевый каркас из стальных конструкций и монолитных железобетонных перекрытий в наземной части.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1300

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Анттек, ООО

Проектировщик: Анттек, ООО

Завод металлоконструкций: Раменский Завод Металлоконструкций, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Строительство жилых зданий на сталежелезобетоне является хорошей мировой тенденцией. Преимуществами такого решения являются: улучшенный предел огнестойкости, хорошая совместная работа бетона и стали в части компенсации горизонтальных нагрузок, более эффективные планировки внутренних помещений.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолитный.

Стены наружные: кладка из ячеистобетонных блоков толщиной 200 мм.

Перегородки: кирпич, керамические камни.

Наружная отделка: навесная фасадная система с облицовкой крупноразмерными декоративными фиброцементными плитами толщиной 20 мм.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIB

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://steel-development.ru/ru/steel-construction/cases-russia/842-22-07-21>

<https://p9.moscow/privacy-policy>

<https://xn--80az8a.xn--d1aqf.xn--p1ai/%D1%81%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%B8%D1%81%D1%8B/%D0%BA%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA/%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82/33460>

ПРОЕКТЫ



МОДУЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ САД НА 100 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Дата актуализации информации:
24.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1146,8

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 59,63

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Строй-снаб, ООО (Yellow Team Project)

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://www.newmodul.ru/projects/kindergarten_100_project

Металлоемкость – оценка «Текарт».



МОДУЛЬНАЯ ГОСТИНИЦА НА 47 НОМЕРОВ

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
25.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1499

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 47

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 77,95

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Строй-снаб, ООО (Yellow Team Project)

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: ЛСТК/сэндвич-панели.

Наружная отделка: композитные и металлические панели.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://www.newmodul.ru/projects/hotel_47_project

Металлоемкость – оценка «Текарт».



МОДУЛЬНАЯ ГОСТИНИЦА НА 23 НОМЕРА

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
24.11.2022



■ **ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

Общая площадь, кв. м: 690

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 23

■ **КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ**

Каркас: готовые модули.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 35,88

■ **УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА**

Проектировщик: Строй-снаб, ООО (Yellow Team Project)

■ **КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)**

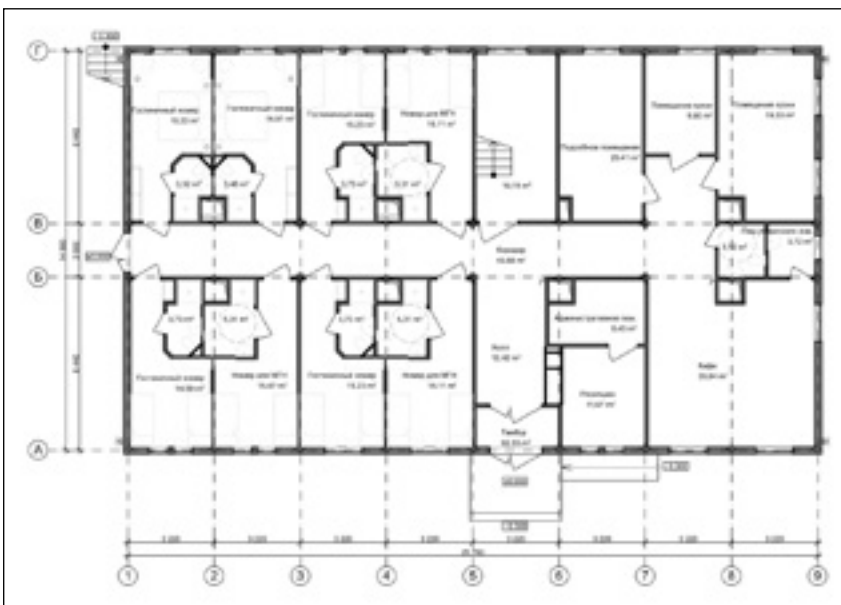
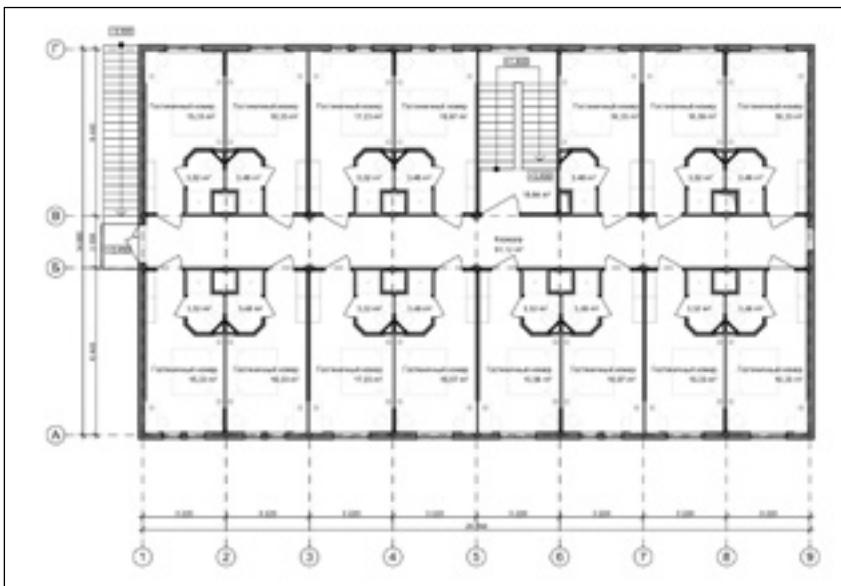
Стены наружные: ЛСТК/сэндвич-панели.

Наружная отделка: композитные и металлические панели.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://www.newmodul.ru/projects/hotel_23_project

Металлоемкость – оценка «Текарт».



ГОСТИНИЦА

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 208,55

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 9

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: фермы ЛСТК с модифицированным пенобетоном.

Колонны и ригели: отсутствуют.

Каркас: легкие стальные токонстенные конструкции, толщина металла – 1 мм.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 10,201

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: ИП Лозенко В. В.

Обоснования выбора в пользу стальных конструкций: технологично, возможность сделать красивую архитектуру за те же деньги, круглогодичное строительство, стойкость конструкции к особенностям климата, экономия бюджета, энергоэффективность, отличная звукоизоляция, высокие эксплуатационные характеристики.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: железобетонная плита.

Стены наружные: ЛСТК 90 мм +пенобетон.

Перегородки: ЛСТК 90 мм +пенобетон.

Покрытия (конструкция кровли): эксплуатируемая кровля.

Наружная отделка: штукатурка декоративная + клинкер + планкен, минеральная вата 50 мм.

Внутренняя отделка: ГКЛ 2 слоя.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 3 и 3Б

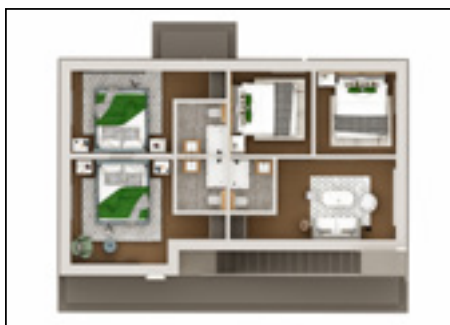
Ветровой район: V

Снеговой район: II

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 8

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://xn---7sbabac17bscb3cgr9a.xn--p1ai/product/proekt-gostevogo-doma-a8/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «УЮТ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 1

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 194,39

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 6,8

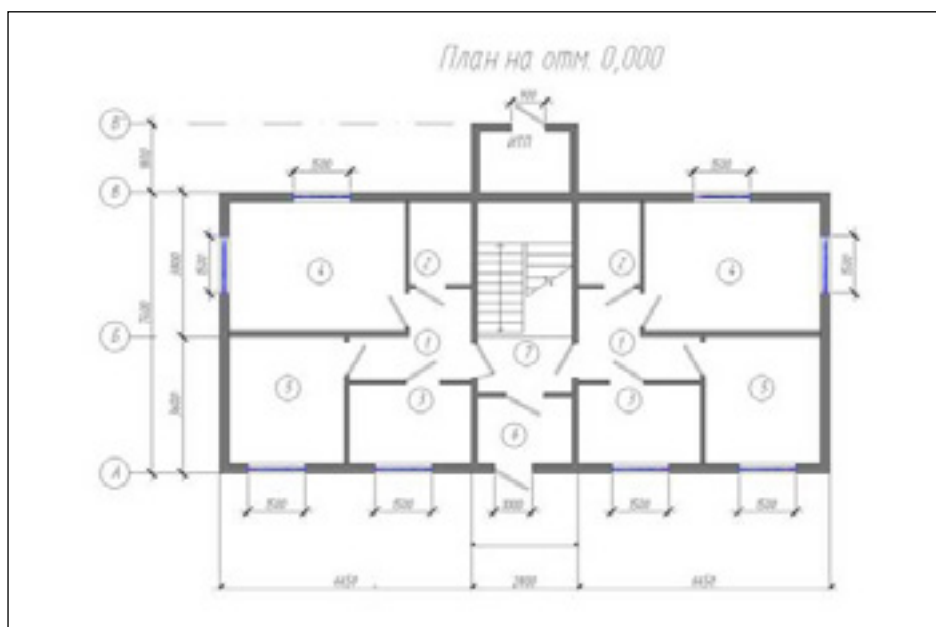
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/project-uyut/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «ТЕРЕМ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 3

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 453

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 15,86

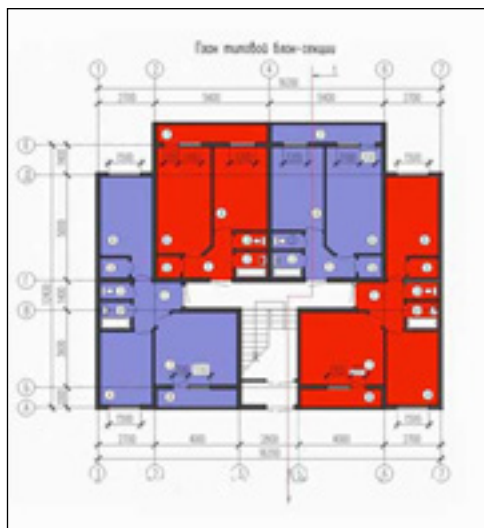
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/project-terem/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «МАРКИЗ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Срок строительства, мес.: 7

■ **ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

Общая площадь, кв. м: 1337,7

Этажность: 2

■ **КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ**

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 46,82

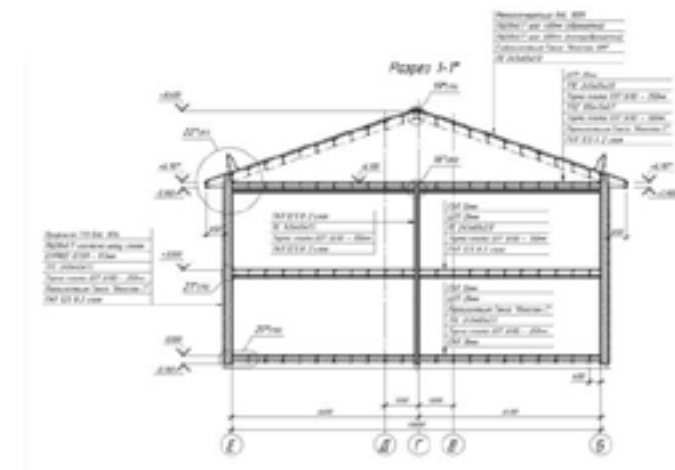
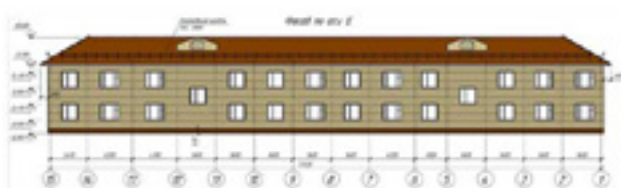
■ **УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА**

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/project-marciz/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «ДВУРЕЧЬЕ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Срок строительства, мес.: 4

■ **ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

Общая площадь, кв. м: 688,83

Этажность: 3

■ **КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ**

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 24,11

■ **УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА**

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

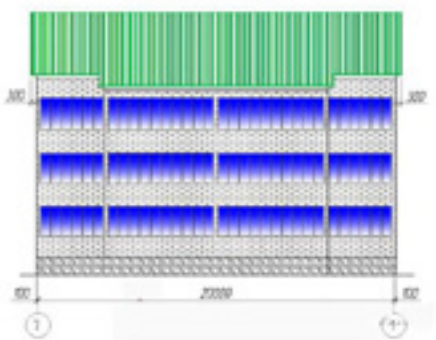
ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/the-two-rivers-project-688-83/>

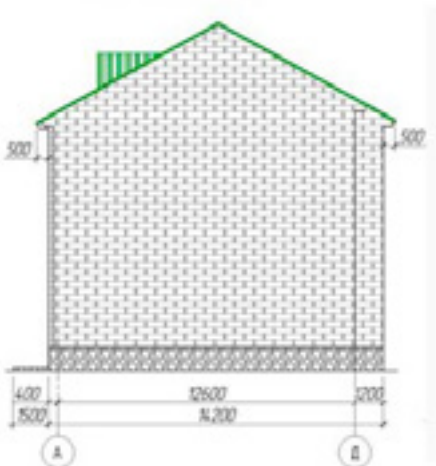
Фасад по оси А (1-7)



Фасад по оси 1 (7-1)



Фасад по оси 7 (А-Д)



Экспликация помещений на отметке 0,000



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «ГРАНД»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 7

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1406

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 49,21

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/home-grand/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «ГОРОДЕЦ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 2

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 297,72

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 10,42

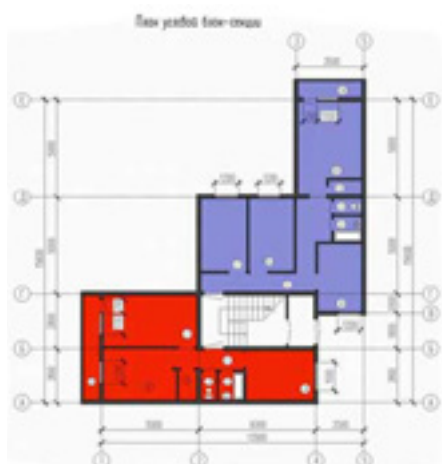
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/gorodets-project-297-72/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «АСТОН»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 2

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 326,05

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 11,41

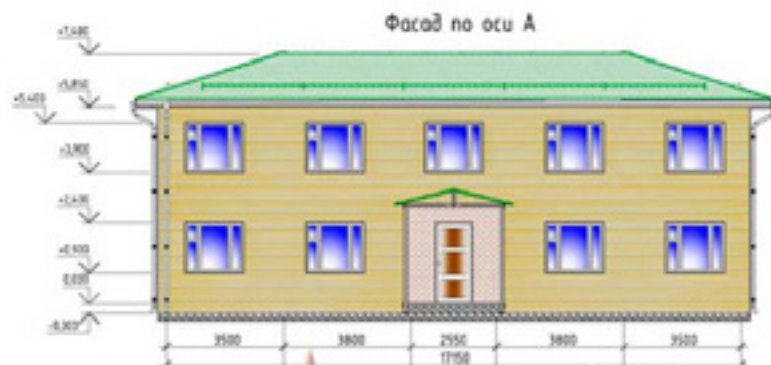
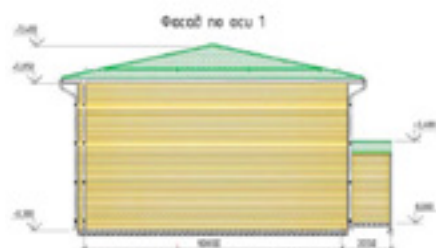
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/project-aston/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ «АРМАТ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1125

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 39,38

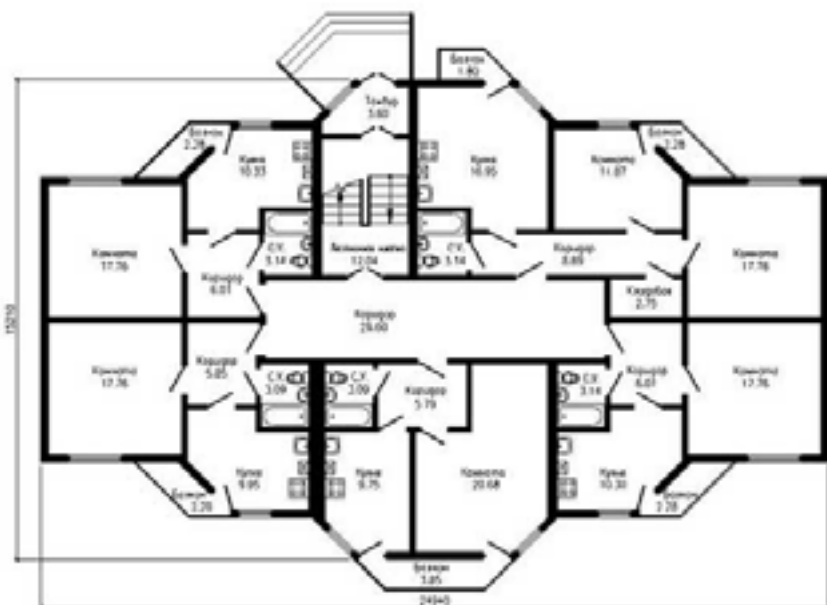
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/project-armat/>



БЫСТРОВОЗВОДИМЫЙ ДЕТСКИЙ САД 1548 кв. м

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1548

Этажность: 1

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 54,18

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/lstk-kindergarten/>

БЫСТРОВОЗВОДИМАЯ 3-ЭТАЖНАЯ ГОСТИНИЦА

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1364,22

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 47,75

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: II

Снеговой район: V

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: V

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/3-storey-hotel-143x318x78/>

БЫСТРОВОЗВОДИМАЯ 2-ЭТАЖНАЯ ГОСТИНИЦА

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 808

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 28,28

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

СПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: VI

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/2-storey-hotel-20x202x78/>

БЫСТРОВОЗВОДИМАЯ ГОСТИНИЦА «РОМАШКА»

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
21.11.2022

■ **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Срок строительства, мес.: 2

■ **ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ**

Общая площадь, кв. м: 385

Этажность: 2

■ **КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ**

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 13,48

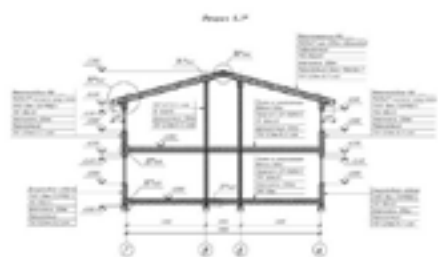
■ **УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА**

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/hotel-romashka-385/>

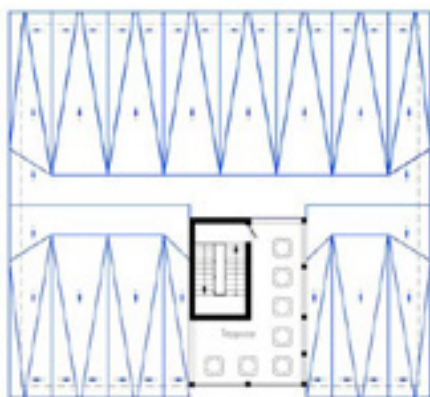


БЫСТРОВОЗВОДИМАЯ ГОСТИНИЦА 991 кв. м

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 5

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 991

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 34,69

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Астекхоум, ООО

Завод металлоконструкций: Астекхоум, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://astekhome.ru/projects/hotel-991/>

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, НАРЬЯН-МАР-3

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
18.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 995

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 12

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 49,5

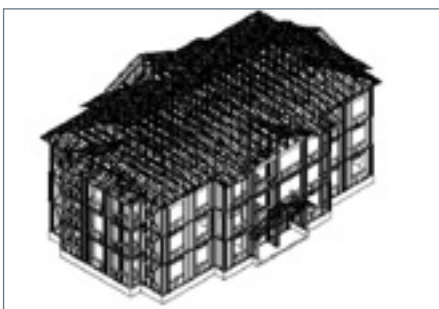
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: БалтПрофиль, ООО

Завод металлоконструкций: БалтПрофиль, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.baltprofile.ru/mnogokvartirnie-doma/naryan-mar-3-s=995-m.kv.html>



МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, АРХАНГЕЛЬСК

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
18.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

общая площадь, кв. м: 1043

этажность: 2

количество квартир/мест/номеров: 20

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

каркас: ЛСТК

металлоемкость несущего каркаса, тонн: 50

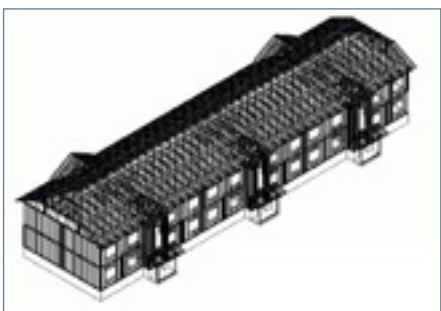
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: БалтПрофиль, ООО

Завод металлоконструкций: БалтПрофиль, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.baltprofile.ru/mnogokvartirnie-doma/archangelsk-s=1043-m.kv.html>



МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, НАРЬЯН-МАР-2

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
18.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 780

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 12

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 38

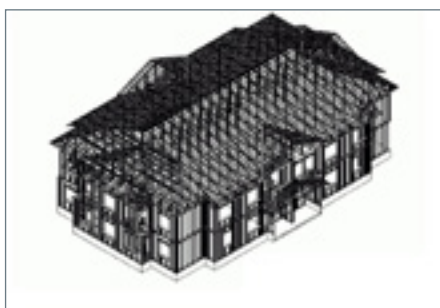
■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: БалтПрофиль, ООО

Завод металлоконструкций: БалтПрофиль, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.baltprofile.ru/mnogokvartirnie-doma/naryan-mar-2-s=780-m.kv.html>



МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ, АРХАНГЕЛЬСК-1

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
18.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1742

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 20

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 65

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: БалтПрофиль, ООО

Завод металлоконструкций: БалтПрофиль, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.baltprofile.ru/mnogokvartirnie-doma/archangelsk-1-s=1742-m.kv.html>



МОДУЛЬНЫЙ ОТЕЛЬ С ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРЫШЕЙ

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 2

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 162

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 9

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули для мини-отелей. Каркас: Комбинированный – металл/дерево.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 8,42

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Элми, ООО

Завод металлоконструкций: Элми, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Покрытия (конструкция кровли): плоская. Наплавляемая кровля ТЕХНОНИКОЛЬ

Заполнение проемов: Veka 72 мм. (5-камерный профиль, двойной стеклопакет), с наружной ламинацией Anthracite Grey)

Наружная отделка: Планкен лиственница, обработка аквалазурью Alpina

Внутренняя отделка: имитация бруса сосна (стены/потолок), покрытие эмалью Alpina

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://elmi-prefab.ru/1-floor-hotel/#toggle-id-1>

2-ЭТАЖНЫЙ МОДУЛЬНЫЙ ОТЕЛЬ

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 2

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 144

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 8

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: готовые модули для мини-отелей или базы отдыха.

Каркас комбинированный – металл/дерево.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 7,5

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Элми, ООО

Завод металлоконструкций: Элми, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Покрытия (конструкция кровли): плоская. Наплавляемая кровля ТЕХНОНИКОЛЬ

Заполнение проемов: Veka 72 мм. (5-камерный профиль, двойной стеклопакет), с наружной ламинацией Anthracite Grey

Наружная отделка: планкен лиственница, обработка аквалазурью Alpina

Внутренняя отделка: Имитация бруса сосна (стены/потолок), покрытие эмалью Alpina.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://elmi-prefab.ru/2-floor-hotel/#toggle-id-1>

ШКОЛА НА 1200 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: школы

Регион: Тюменская область

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 20 121

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 1200

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 1364,01

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshchestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly>

ДЕТСКИЙ САД НА 240 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Регион: Вологодская область

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3107

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 240

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 210,63

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshchestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly>

ДЕТСКИЙ САД НА 80 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Регион: Вологодская область

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1442

Этажность: 2

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 97,75

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshchestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly>

ДЕТСКИЙ САД НА 200 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2608

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 200

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 176,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: заполнение каркаса может быть выполнено сверхлегким пенобетоном неавтоклавного формования плотностью 250–300 кг/м³ либо неорганическими теплоизоляционными материалами на основе минеральной ваты.

Наружная отделка: фасадная облицовка стен предусмотрена керамическим щелевым кирпичом, керамическими навесными фасадными панелями и штукатурной системой (по согласованию возможны другие отделочные решения).

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

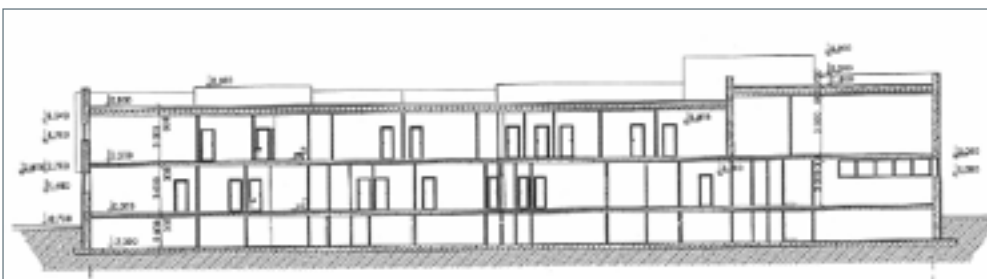
Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly/detskiy-sad-na-200-mest>



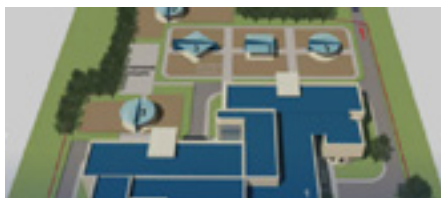
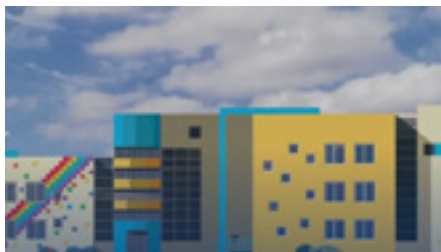
ДЕТСКИЙ САД НА 120 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Регион: Калужская область

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3379

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 120

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: перекрытия – монолитные железобетонные плиты толщиной 90 мм по несущим металлическим фермам из С-образных профилей.

Колонны и ригели: материал конструкций – холодногнутые оцинкованные С-профили (сталь 350 по ГОСТ 14918 с цинковым покрытием 275 г/м²).

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 229,06

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: фундаменты – монолитные железобетонные

Стены наружные: наружные и несущие внутренние стены – каркасные, ширина профиля 150 мм с заполнением пенобетоном М300. Каркас наружных стен обшит с наружной стороны OSB, с внутренней – гипсокартоном. Каркас несущих внутренних стен обшит с двух сторон гипсокартоном.

Перегородки: внутренние перегородки и стены – гипсокартонные, по металлическому каркасу.

Покрытия (конструкция кровли): кровля – несущие элементы из гнутого оцинкованного профиля.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly/detskij-sad-na-120-mest>

ДЕТСКИЙ САД НА 100 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
18.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1500

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Колонны и ригели: С-образные стальные профили толщиной от 0,8 до 3,5 мм и высотой от 150 до 380 мм. Все элементы каркаса изготавливаются из горячеоцинкованной стали марки 350 по ГОСТ 14918 с цинковым покрытием 1-го класса (не менее 275 г/м²).

Каркас: ЛСТК (система СТИЛТАУН).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 101,69

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Андромета, ООО

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly/detskiy-sad-na-100-mest>

ОБЩЕЖИТИЕ НА 140 КОМНАТ (356 МЕСТ)

Тип: проект

Сегмент: общежития

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 4357,65

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 140

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 196,09

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всепогодности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность, надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

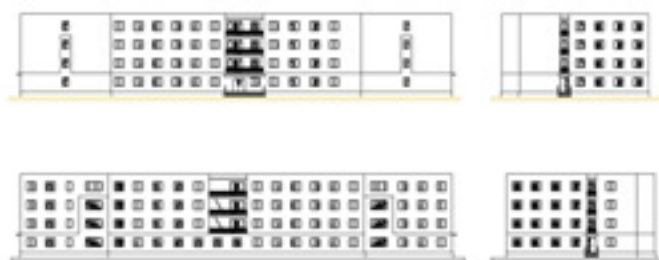
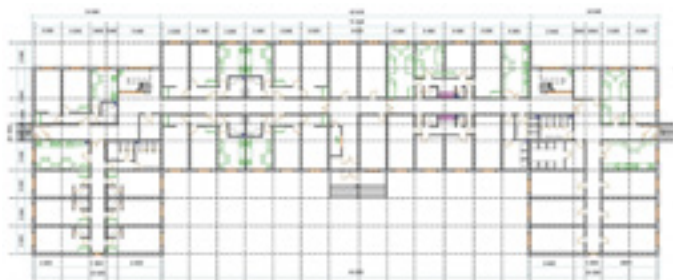
Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/obschezhitija/obschezhitie-na-140-komnat-356-mest/>



ОБЩЕЖИТИЕ НА 34 КОМНАТЫ

Тип: проект

Сегмент: общежития

Дата актуализации информации:
16.11.2022

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1566,4

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 34

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

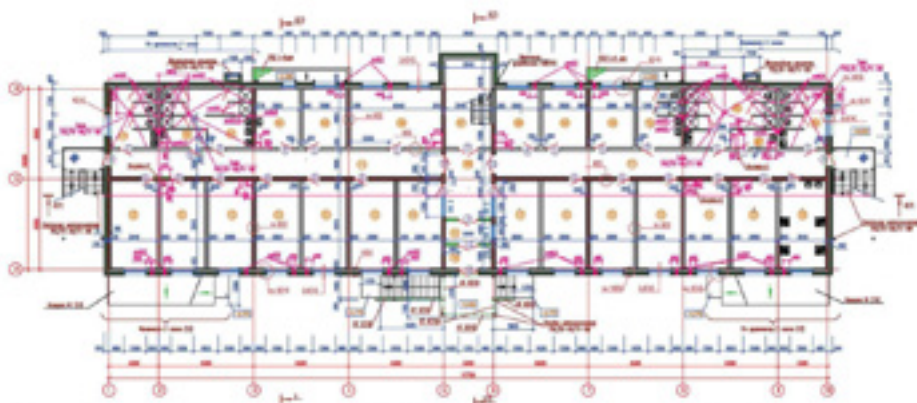
Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 70,49

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/obschezhitija/obschezhitie-na-34-komnaty/>



№ по плану	Наименование	Площадь, м²
100	Санузел мужской (2 шт.)	11,4 (11,6)
101 / 101*	Комната уборочного персонала	1,5 / 1,6
102	Дружественный (2 шт.)	18,8 (17,6)
104	Помещение для хранения одежды	11,0
105	Место размещения 2-х человек (2 шт.)	11,3 (11,6)
106	Место размещения 4-х человек	15,1
107	Лестничная клетка	11,7
108	Вестибюль	11,3
109	Место размещения 2-х человек	16,3
110	Санузел женский	16,9

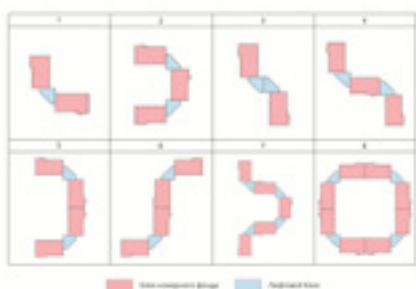
№ по плану	Наименование	Площадь, м²
111	Коридор (2 шт.)	17,1 (17,3)
112	Место размещения на 3-х человек	17,7
113	Место размещения на 3-х человек (2 шт.)	36,8 (36,8)
114	Узел	17,0
115	Тамбур	6,8
116	Тамбур	6,8
117	Кладовая котельной	16,7
118	Узел	17,7
ИТОГО		308,1

ГОСТИНИЦА МОДУЛЬНОГО ТИПА

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6267

Этажность: 6

Количество квартир/мест/номеров: 190

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 282,015

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков с тростительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: Внутренние многослойные панели ЛСТК.

Архитектурное оформление фасада: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASAD-OFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/gostinitsy/gostinitsa-modulnogo-tipa/>

ГОСТИНИЦА НА 41 НОМЕР

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1202,21

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 41

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 54,1

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

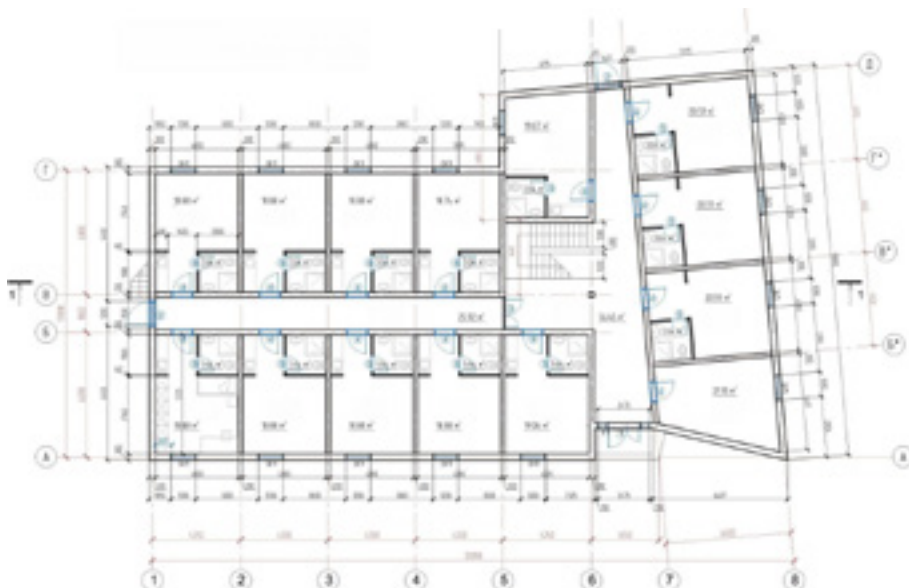
Проектировщик: LSC Baltic Group

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Наружная отделка: фиброцементный сайдинг КЕДРАЛ / штукатурка.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/gostinitsy/gostinitsa-na-41-nomer/>



ПРОЕКТ ОБЩЕЖИТИЯ

Тип: проект

Сегмент: общежития

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 442

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 28

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ГВЛВ по профлисту по балкам ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 24,93

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Перегородки: гипсокартон

Покрытия (конструкция кровли): профлист с полимерным покрытием

Архитектурное оформление фасада: фасадная панель №1

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: с I по V

Снеговой район: с I по V

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovzvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/

ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «УШАКОВ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 775

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 15

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ГВЛВ по профлисту по балкам ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 50,4

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: в зависимости от геологии и рельефа участка строительства

Стены наружные: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Перегородки: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Покрытия (конструкция кровли): профлист с полимерным покрытием

Наружная отделка: профнастил/металлический сайдинг/металлокассеты Фасадная панель №1

Внутренняя отделка: ГВЛ/ГКЛ

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

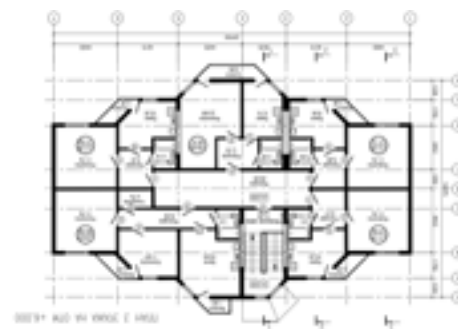
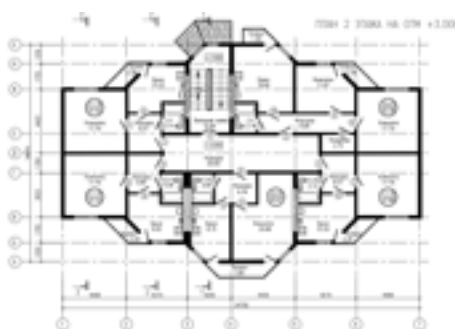
Ветровой район: с I по V

Снеговой район: с I по V

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: До 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovozvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/



ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «СУВОРОВ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1503

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 30

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: цементно-песчаная стяжка по профлисту по балкам ЛСТК

Колонны и ригели: ЛСТК, лестничные клетки – черный металл

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 82,8

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: в зависимости от геологии и рельефа участка строительства

Стены наружные: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Перегородки: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Покрытия (конструкция кровли): профлист с полимерным покрытием

Наружная отделка: кирпичная кладка Профнастил/металлический сайдинг/металлокассеты

Внутренняя отделка: ГВЛ/ГКЛ

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

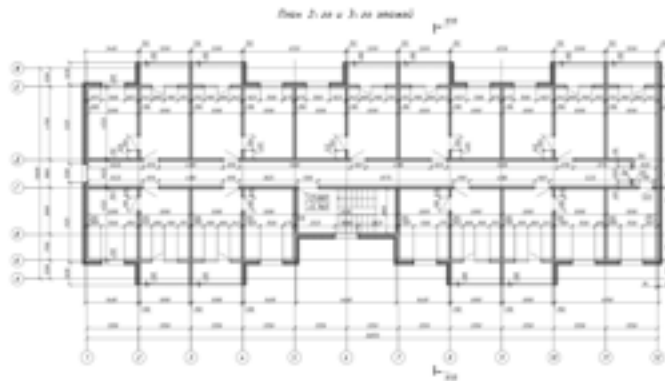
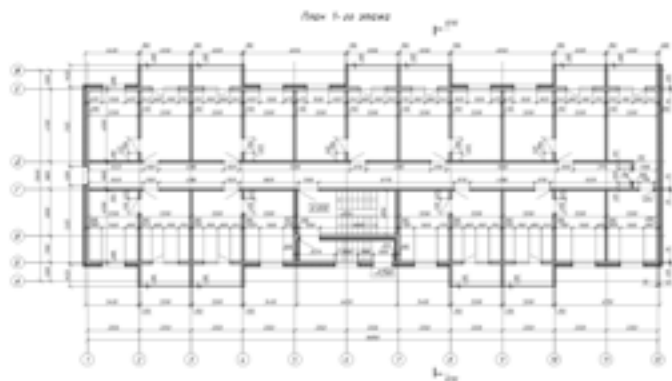
Ветровой район: III

Снеговой район: I

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovozvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/



ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «ПОТЕМКИН»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 542

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 8

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ГВЛВ по профлисту по балкам ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 30,57

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Покрытия (конструкция кровли): профнастил из полимера

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: с I по V

Снеговой район: с I по V

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovozvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/

ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «КУТУЗОВ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 600

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 12

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ГВЛВ по профлисту по балкам ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 33,84

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Покрытия (конструкция кровли): профнастил

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: с I по V

Снеговой район: с I по V

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovozvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/

ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «ЖУКОВ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1407

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 18

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ГВЛВ по профлисту по балкам ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 79.35

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Перегородки: гипсокартон

Покрытия (конструкция кровли): профлист с полимерным покрытием

Наружная отделка: фасадная панель №1

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Ветровой район: с I по V

Снеговой район: с I по V

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovzvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/

ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «ДАВЫДОВ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1577

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 24

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: цементно-песчаная стяжка по профлисту по балкам ЛСТК

Колонны и ригели: ЛСТК, лестничные клетки – черный металл

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 84,3

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: в зависимости от геологии и рельефа участка строительства

Стены наружные: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Перегородки: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Покрытия (конструкция кровли): профлист с полимерным покрытием

Наружная отделка: профнастил/металлический сайдинг/металлокассеты

Внутренняя отделка: ГВЛ/ГКЛ

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

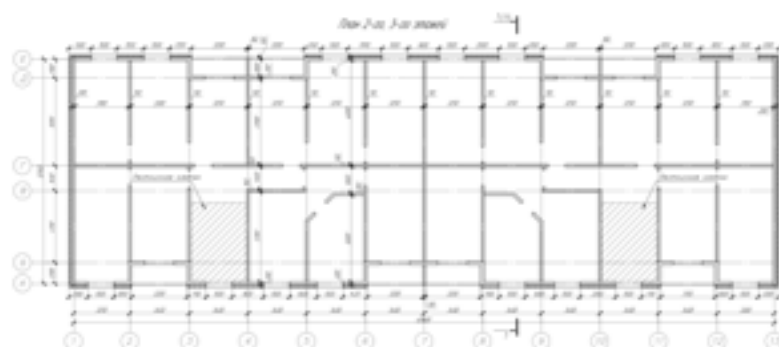
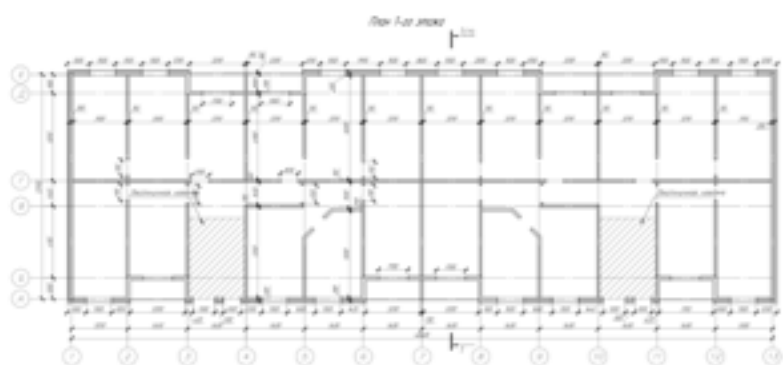
Ветровой район: III

Снеговой район: I

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovovzvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/



6-ЭТАЖНЫЙ ДВУХПОДЪЕЗДНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3949

Этажность: 6

Количество квартир/мест/номеров: 48

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 177,71

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всепогодности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.

2. Выгодная экономика строительства

– общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;

– минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;

– получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).

3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).



ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/mnogoetazhnye-mnogokvartirnye-doma/6-etazhnyj-dvuhpodezdnyj-zhiloi-dom/>

5-ЭТАЖНЫЙ ДВУХПОДЪЕЗДНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2301

Этажность: 5

Количество квартир/мест/номеров: 35

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 103,55

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.

2. Выгодная экономика строительства

– общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;

– минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;

– получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).

3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/mnogoetazhnye-mnogokvartirnye-doma/5-etazhnyj-dvuhpodezdnyj-zhiloj-dom/>



5-ЭТАЖНЫЙ 3-СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3500

Этажность: 5

Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 157,5

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/mnogoetazhnye-mnogokvartirnye-doma/5-etazhnyj-sektsionnyj-zhiloj-dom/>

5-ЭТАЖНЫЙ ОДНОСЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ПРОТЯЖЕННОГО ТИПА

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2916

Этажность: 5

Количество квартир/мест/номеров: 60

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 131,22

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всепогодности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: Готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/mnogoetazhnye-mnogokvartirnye-doma/5-etazhnyj-odnosektsionnyj-zhiloj-dom-protjazhennogo-tipa/>

5-ЭТАЖНЫЙ ОДНОСЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (ВАР. 2)

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1425,6

Этажность: 5

Количество квартир/мест/номеров: 25

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением. Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 64,15

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/mnogoetazhnye-mnogokvartirnye-doma/5-etazhnyj-odnosektsionnyj-zhiloj-dom-var-2/>

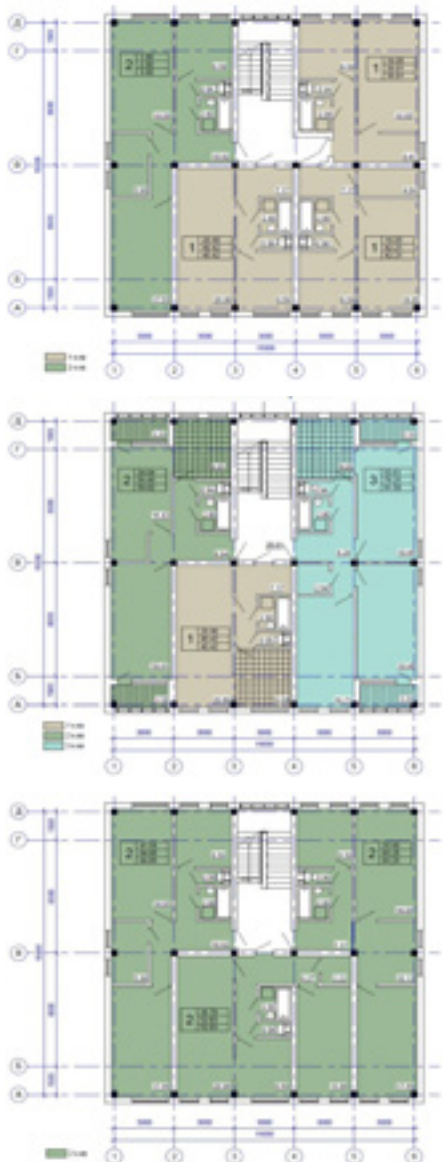


5-ЭТАЖНЫЙ ОДНОСЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1125

Этажность: 5

Количество квартир/мест/номеров: 20

КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением. Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 50,63

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождается площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/mnogoetazhnye-mnogokvartirnye-doma/5-etazhnyj-odnosektsionnyj-zhiloj-dom/>

4-ЭТАЖНЫЙ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2202

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 36

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 99,09

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность, надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/maloetazhnye-do-4-etazhej-mnogokvartirnye-doma/4-etazhnyj-sektsionnyj-zhiloj-dom/>

4-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРИДОРНОГО ТИПА

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 6048

Этажность: 4

Количество квартир/мест/номеров: 100

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 272,16

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность, надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/maloetazhnye-do-4-etazhej-mnogokvartirnye-doma/4-etazhnyj-zhilj-dom-koridornogo-tipa>

ПРОЕКТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА «НЕВСКИЙ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1850

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 24

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: цементно-песчаная стяжка по профлисту по балкам ЛСТК.

Колонны и ригели: ЛСТК, лестничные клетки – черный металл.

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 96,2

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: АРС-Пром

Завод металлоконструкций: АРС-Пром

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: в зависимости от геологии и рельефа участка строительства

Стены наружные: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Перегородки: каркасно-панельные стены из ЛСТК

Покрытия (конструкция кровли): профлист с полимерным покрытием

Наружная отделка: кирпичная кладка, профнастил/металлический сайдинг/металлокассеты

Внутренняя отделка: ГВЛ/ГКЛ

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

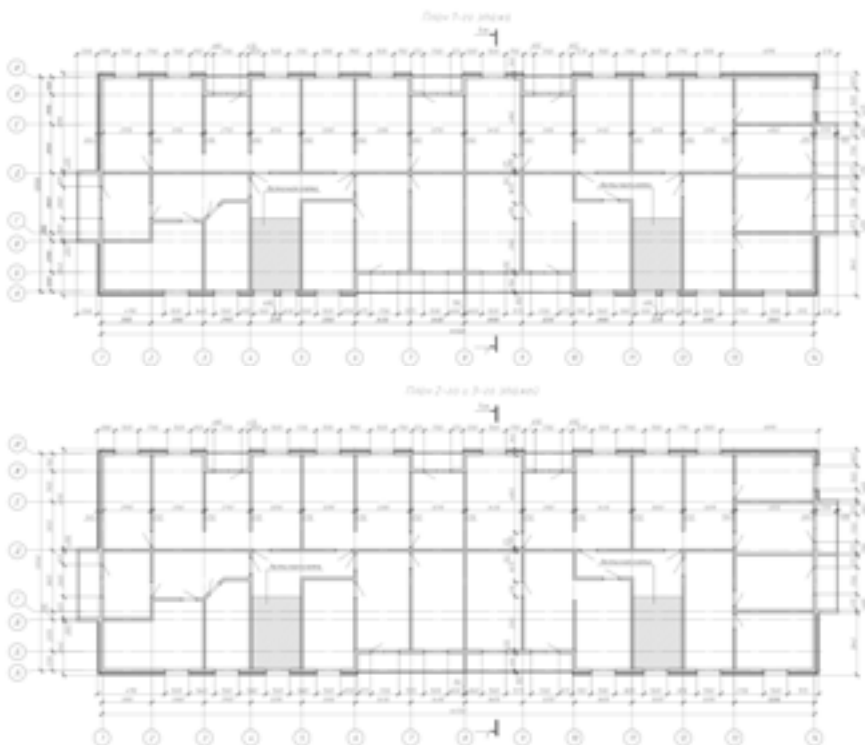
Ветровой район: I–II

Снеговой район: III–IV

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 6 баллов

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

https://arsprom.ru/bystrovozvodimye_zdaniya/mnogokvartirnye-doma/



3-ЭТАЖНЫЙ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «ШАРЬЯ»

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2202

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 72

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 99,09

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всепогодности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождается площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность, надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: Готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/maloetazhnye-do-4-etazhej-mnogokvartirnye-doma/3-etazhnyj-sektsionnyj-zhiloj-dom-shar'ya/>



3-ЭТАЖНЫЙ СЕКЦИОННЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 4644,2

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 30

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 208,99

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всесезонности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождаемая площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность, надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/maloetazhnye-do-4-etazhej-mnogokvartirnye-doma/3-etazhnyj-sektsionnyj-zhiloj-dom/>



3-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ НА 24 КВАРТИРЫ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 1201,31

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 24

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЖБИ плита перекрытия.

Колонны и ригели: элементы рам выполнены из сварных двутавров постоянного сечения, путем автоматической электродуговой сваркой под слоем флюса. Сталь поясов и стенок – марки С255, сталь для фланцев марки С345.

Каркас: каркас металлический рамного типа. Соединение элементов рам между собой – фланцевое, жесткое, на высокопрочных болтах с предварительной затяжкой. Жесткость каркаса здания в целом обеспечивается системой распорок, вертикальных и горизонтальных гибких связей, устанавливаемых с предварительным натяжением.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 54,06

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: LSC Baltic Group

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ:

1. Сокращенные сроки строительства Благодаря заводской готовности основных конструкций, а также всепогодности строительства и отсутствию «мокрых процессов» на площадке достигается высокая скорость возведения объектов.
2. Выгодная экономика строительства
 - общее снижение себестоимости за счет использования облегченных фундаментов, меньшего числа работников на площадке, отсутствия тяжелой спец. техники, выгодной транспортной логистики;
 - минимизация рыночных рисков и быстрый возврат инвестиций за счет сокращенных сроков строительства;
 - получение дополнительной прибыли за счет уменьшения толщины стен и применения навесного или полунавесного способа их монтажа (в зависимости от проекта и способа монтажа стеновых панелей дополнительно высвобождается площадь достигает 3-5% от общей площади здания).
3. Универсальность Надежность, прочность и легкость конструкций позволяет строить дома в том числе и в особых условиях: на слабых грунтах, в сейсмически активных районах, в районах со слабой транспортной доступностью.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Стены наружные: многослойные стеновые ограждающие панели для навесного способа монтажа: термопрофиль стоечный (150-300 мм), гипсостружечная плита (10 мм), пароизоляционная пленка, базальтовый утеплитель (150-300 мм), термопрофиль направляющий (150-300 мм), ветровлагозащитная мембрана, фиброцементная плита (8 мм).

Перегородки: внутренние многослойные панели ЛСТК.

Наружная отделка: готовый фасад (окрашенная фиброцементная плита) / навесной вентилируемый фасад (керамогранит / фасадная сисетма FASADOFF).

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<http://mettem-lsc.ru/projects/maloetazhnye-do-4-etazhej-mnogokvartirnye-doma/3-etazhnyj-zhiloj-dom-na-24-kvartiry/>



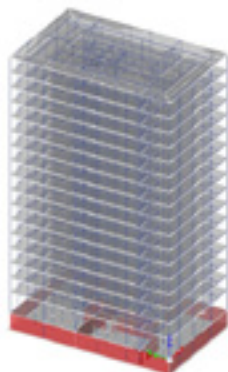
17-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ БАШЕННОГО ТИПА

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
16.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 11 450,31

Этажность: 17

Количество квартир/мест/номеров: 176

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: плиты перекрытия выполнены по нижним полкам балок из бетона класса В25 по ГОСТ 26633-2012 по несъемной опалубке из профилированного настила Н75-750-0,9 по ГОСТ 24045-2016, уложенного узкими полками вниз.

Колонны и ригели: колонны выполнены из стальных сварных двутавров габаритами сечения от 180x180 мм до 320x320 мм, сталь Powerweld 420 по СТО 00186217-572-2020. Толщина листа от 6 до 30 мм. Шаг колонн неравномерный, обусловлен объемно-планировочными решениями, в среднем – 6x3 м. Балки выполнены из стальных сварных двутавров габаритами сечения 160x140, 160x160 мм, сталь С355 по ГОСТ 27772-2015. Толщина листа от 6 до 14 мм. Вертикальные связи расположены вдоль наружных стен здания и в плоскости стен лестнично-лифтового узла. Связи, расположенные в плоскости стен лестнично-лифтового узла, объединяют его в жесткое ядро, воспринимающее кручение здания. Связи выполнены из квадратных гнутосварных профилей по ГОСТ 32931-2015, сталь С35.

Каркас: черный металл (сварные двутавры, гнутосварные профили).

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 445,91

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: Мегалит-Проект, ООО

Завод металлоконструкций: Северсталь Стальные Решения, ООО

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

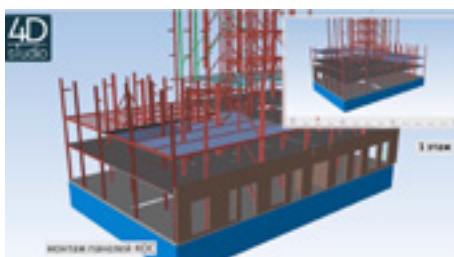
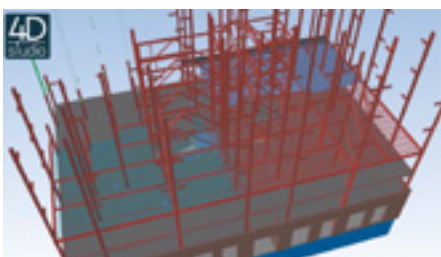
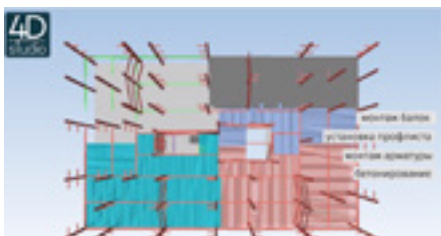
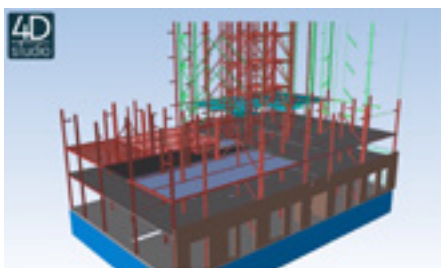
Стены наружные: кирпич Керамический "Skriabin Ceramics" или аналог. Декоративная штукатурка по системе "мокрый фасад" Цементная плита "Аквапанель"

Заполнение проемов: винтажные двери

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

Видеоролик: <https://mega.nz/file/stMWWayZ#qjhcLQVzclM2EonXSN5cQizAHnXIYI-gUGksQt9rcZTg>

Документация: <https://disk.yandex.ru/d/gAf8umVjJH1vbQ>



3-ЭТАЖНЫЙ ДЕТСКИЙ САД, 240 МЕСТ

Тип: проект

Сегмент: детские сады

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3481

Этажность: 3

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК балка, профлист, заливка легким бетоном.

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 180

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: ПрофСтальДом, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/projects/obrazovatelnye-uchrezhdeniya/5273/>

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, 27 КВАРТИР

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
15.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2300

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 27

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 115

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: ПрофСтальДом, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Отсутствие мокрых процессов. Легкозаглубленные фундаменты. Монтажная точность каркаса, скорость монтажа. Малый вес металлоконструкций. Экономия на логистике. Экономия на использовании кранового оборудования. Всесезонность монтажа. Энергоэффективная технология (экономия стоимости коммунальных платежей в части отопления). Высокая степень шумоизоляции.

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/projects/mnogokvartirnye-doma/5247/>



МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, 70 КВАРТИР

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Дата актуализации информации:
15.11.2022

■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая информация

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3140

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 51

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: ЛСТК

Каркас: ЛСТК

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 240

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: ПрофСтальДом, ООО

Завод металлоконструкций: ПрофСтальПрокат, ООО

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://www.profstaldom.ru/projects/mnogokvartirnye-doma/5246/>

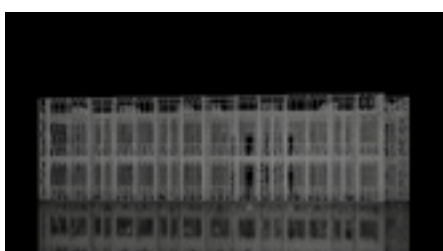
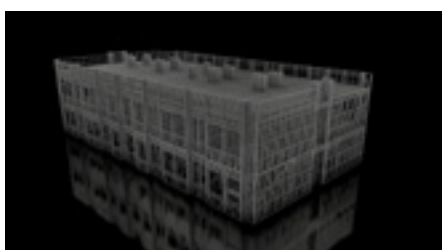
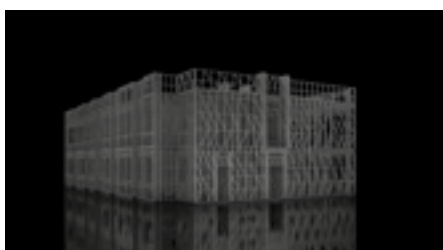


ГОСТИНИЦА «ЛИТЕР»

Тип: проект

Сегмент: гостиницы

Дата актуализации информации:
21.11.2022



■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 867

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 37

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: фермы ЛСТК с заполнением минеральной ватой.

Колонны и ригели: отсутствуют.

Каркас: легкие стальные токонстенные конструкции, толщина металла 1 мм.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 39,811

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Проектировщик: ИП Лозенко В. В.

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Технологично, возможность сделать красивую архитектуру за те же деньги, круглогодичное строительство, стойкость конструкции к особенностям климата, экономия бюджета, энергоэффективность, отличная звукоизоляция, высокие эксплуатационные характеристики.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: железобетонная плита.

Стены наружные: ЛСТК 90 мм + минеральная вата 100 мм.

Перегородки: ЛСТК 90 мм + минеральная вата 100 мм.

Покрытия (конструкция кровли): профлист.

Наружная отделка: минеральная вата 50 мм, фасадная панель.

Внутренняя отделка: ГКЛ + ЛГКЛ.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: 3 и 3Б

Ветровой район: 1,0 кПа

Снеговой район: 180 кг/м²

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 9

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://xn---7sbabac17bscb3crg9a.xn--p1ai/product/9093/>

3-ЭТАЖНЫЙ 36-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Тип: проект

Сегмент: жилые дома

Регион: Московская область

Дата актуализации информации:
11.11.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: г. Москва, Троицкий АО, дер. Зверево, с/п Новофедоровское

Год ввода в эксплуатацию: 2015

Срок строительства, мес.: 6

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 2334

Этажность: 3

Количество квартир/мест/номеров: 36

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: монолитный стеклобетон толщиной 100 мм плотностью 1000 кг/м³, стеклобетон толщиной 230 мм плотностью 300 кг/м³ по балкам из С-образных ЛСТК профилей с шагом 600 мм.

Колонны и ригели: стойки из холодногнутых С-образных профилей с основным шагом 600 мм, фермы покрытия из холодногнутых С-образных профилей.

Каркас: многопролетный, с основными несущими конструкциями из холодногнутых оцинкованных С-профилей.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 117

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Пеностек, ООО

Проектировщик: ЦПИ «Новотех», ООО (АР) Андромета, ООО (КМД)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков и стоимости строительства.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм из бетона В25, подбетонка толщиной 100 мм из бетона В7,5.

Стены наружные: каркасные из ЛСТК профиля высотой 150 мм с заполнением стеклобетоном плотностью 300 кг/м³ и толщиной 300 мм, облицовка – отделочный кирпич толщиной 120 мм.

Перегородки: стены внутренние – каркасные из ЛСТК профиля высотой 150 мм с заполнением стеклобетоном плотностью 300 кг/м³ и толщиной 200 мм.

Покрытия (конструкция кровли): кровля – двухскатная, покрытие – цементная черепица BRAAS по обрешетке и фермам из холодногнутых оцинкованных профилей. Утепление выполнено по чердачному перекрытию.

Заполнение проемов: окна – двухкамерные ПВХ стеклопакеты, цвет – белый. Витражи балконные – рамной ПВХ конструкции, цвет – белый. Входные двери – утепленные с устройствами самозакрывания по ГОСТ 6628.

Архитектурное оформление фасада: принятые композиционные приемы характеризуются сочетанием больших остекленных поверхностей (лоджий, витражей лестничных клеток) и глухих простенков.

Наружная отделка: лицевой керамический кирпич пустотелый – 120 мм, цвет – бежевый и коричневый.

Внутренняя отделка: места общего пользования – улучшенная штукатурка и окраска водоземлюсионными красками, низ стен – масляная краска на высоту 500 мм. Отделка квартир выполняется собственниками жилья.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IIВ

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: до 6

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/zhilye-doma/3-etazhnyj-36-kvartirnyj-zhilj-dom-s-lodzhiyami>

ШКОЛА-САД НА 85 МЕСТ, АРХАНГЕЛЬСКАЯ, П. ХАРУТА

Тип: проект

Сегмент: школы

Регион: Ненецкий автономный округ

Дата актуализации информации:

24.10.2022



■ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес: Ненецкий автономный округ, 166747 Россия, АО Ненецкий, р-н. Заполярный, п. Харута

■ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

Общая площадь, кв. м: 3091,3

Этажность: 2

Количество квартир/мест/номеров: 85

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ

Конструкции перекрытий: несущие конструкции перекрытий – балочные клетки, состоящие из главных балок, опирающихся на колонны каркаса, и второстепенных балок, опирающихся на главные балки. Главные балки – из парных холодногнутох профилей и сварные двутавровые, второстепенные балки – из парных холодногнутох профилей. Состав междуэтажного перекрытия: покрытие пола по листам ГВЛВ; керамзитная подсыпка; профилированный лист с заполнением междуребриями керамзитной подсыпкой; балки перекрытия с шагом 600 мм с заполнением материалом «Rockwool ЛАЙТ БАТС СКАНДИК» толщиной 250 мм; подшивка листами ГКЛВ; шляпный профиль с шагом 400 мм с заполнением материалом «Rockwool ЛАЙТ БАТС СКАНДИК» толщиной 50 мм; подшивка листами ГКЛВ.

Колонны и ригели: колонны из стального профиля сечениями 300×200×8, 300×200×9 мм по ГОСТ Р 54157-2010 с обшивкой двумя слоями плит «АКВАПАНЕЛЬ». Стойки в пределах чердака – из парного холодногнутох профиля и сварные двутавровые.

Каркас: конструктивная схема – полный каркас. Каркас – рамно-связевый. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечены совместной работой жестких в поперечном направлении рам и горизонтальными и вертикальными связями в продольном направлении.

Металлоемкость несущего каркаса, тонн: 433,2

■ УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

Застройщик: Казенное учреждение Ненецкого АО «Централизованныйстройзаказчик»

Проектировщик: Архитектура и Дизайн, ООО (Генпроектировщик) Андромета, ООО (раздел КР КМ)

Завод металлоконструкций: Андромета, ООО

■ ОБОСНОВАНИЯ ВЫБОРА В ПОЛЬЗУ СТАЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Сокращение сроков и стоимости строительства.

■ КОНСТРУКТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Фундамент: свайный с монолитным железобетонным ростверком. Сваи под здание длиной 8 м из стальных труб диаметром с закрытым концом и заполнением бетоном В15, W6, F200. Ростверки высотой сечения 500 мм из бетона В25, W6, F200 по бетонной подготовке из бетона В7,5 толщиной 100 мм. Сопряжение свай с ростверками жесткое.

Стены наружные: из стеновых панелей по каркасу из ЛСТК и обрешетке из шляпного профиля с облицовкой ЦСП и заполнением материалом «Rockwool ЛАЙТ БАТС СКАНДИК» толщиной 50 и 150 мм. Снаружи предусмотрена подсистема вентилируемого фасада. Изнутри стеновые панели обшиваются ГКЛВ по обрешетке из шляпного профиля с шагом 400 мм с заполнением материалом «Rockwool ЛАЙТ БАТС СКАНДИК» толщиной 50 мм и окрашиваются. По внутренней обшивке запроектирована пароизоляция, по наружным поверхностям панелей – ветрозащита.

Перегородки: стены внутренние – из профилей ЛСТК с обшивкой 2 слоями листов ГКЛВ с двух сторон и с заполнением минераловатной плитой.

Покрытия (конструкция кровли): крыша – холодная, скатная, сложной конфигурации с несущей системой, состоящей из ферм, стоек чердака и прогонов. Покрытие кровли – металлочерепица по обрешетке из профиля ШП212008. Под обрешеткой предусмотрена прокладка гидроизоляционной пленки. Тепловой контур замкнут в уровне чердачного перекрытия.

Архитектурное оформление фасада: здание состоит из двух обособленных блоков, в одном из которых расположена школа, в другом – детский сад. Сообщение блоков между собой предусмотрено через теплый переход в уровне второго этажа. Центральный вход оборудован крыльцом с пандусом для доступа МГН. В оформлении фасадов использованы яркие цветочные акценты в желтом, оранжевом и красном цветах, разбросанные на белом фоне. Скатная кровля с ритмично расставленными слуховыми окнами решена в приглушенном темно-красном цвете.

Наружная отделка: система вентилируемого фасада «АЛБТ-ФАСАД-С-03» с облицовкой из фиброцементных панелей.

■ ПРИРОДНЫЕ И ИНЫЕ УСЛОВИЯ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Климатический район и подрайон: IГ

Ветровой район: IV

Снеговой район: VI

Интенсивность сейсмических воздействий, баллов: 5

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ

<https://nao24.ru/stroitelstvo/20244-proektirovanie-shkoly-sada-v-poselke-haruta-vypolnit-kompaniya-iz-arhangelska.html>

<https://nao24.ru/stroitelstvo/18941-proektirovanie-shkoly-sada-v-sele-shoyna-nachnetsya-v-2020-godu.html>

<https://andrometa.ru/zhilye-i-obshhestvennye-zdaniya/detskie-sady-i-shkoly/shkola-sad-na-85-mest>